

目 录

1 总则	1
1.1 任务由来	1
1.2 编制依据	1
1.3 评价目的、原则	5
1.4 评价范围、评价因子	5
1.5 环境功能区划和环境保护敏感目标	6
1.6 评价标准	10
1.7 评价工作程序	17
2 规划要点概述	19
2.1 规划概述	19
2.2 规划环评与本轮规划的全程互动情况	28
2.3 规划相符性分析	28
3 片区现状	37
3.1 土地利用现状	37
3.2 基础设施现状	45
3.3 区内污染物排放现状	50
3.4 片区存在的环境问题及整改方案	53
4 区域环境调查	55
4.1 自然环境概况	55
4.2 社会经济概况	58
4.3 区域环境质量现状调查	58
5 环境影响识别与评价指标体系	73
5.1 识别方法	73
5.2 识别因子	73
5.3 评价结果与分析	73
6 污染源预测分析	76
6.1 污染源预测思路	76
6.2 人口预测	76
6.3 大气污染源预测	76
6.4 水污染源预测	77

6.5 固体废物产生量预测.....	78
6.6 各污染物排放量汇总.....	78
7 环境影响预测与评价.....	79
7.1 大气环境影响预测与评价.....	79
7.2 地表水环境影响预测与评价.....	101
7.3 地下水环境影响评价.....	102
7.4 固体废物影响评价.....	103
7.5 噪声影响预测与评价.....	103
7.6 土壤影响预测与评价.....	107
7.7 生态影响预测与评价.....	108
7.8 社会环境影响评价.....	109
8 污染物总量控制与环境承载力.....	111
8.1 大气污染物总量控制与环境承载力.....	111
8.2 水污染物总量控制与环境承载力.....	111
8.3 资源环境承载力分析.....	111
9 环境管理、监测与跟踪评价计划.....	114
9.1 完善环境管理体系.....	114
9.2 环境监测计划.....	114
9.3 跟踪评价.....	115
9.4 入区企业项目环评的建议.....	116
10 规划的综合论证及环境影响减缓措施.....	117
10.1 规划方案综合论证.....	117
10.3 环境影响减缓和对策措施.....	119
10.4 规划方案的优化调整建议.....	123
11“三线一单”和污染物总量控制要求.....	124
11.1 生态保护红线及管控要求.....	124
11.2 环境质量底线.....	124
11.3 资源利用上线管控要求.....	125
11.4 环境准入清单.....	125
12 公众意见调查.....	127
12.1 目的与形式.....	127
12.2 公众参与方式.....	127

12.3 四性符合性说明	144
12.4 公众参与调查结论	145
13 结论	146
13.1 规划概况	146
13.2 区域环境开发现状	146
13.3 环境质量现状	146
13.4 环境影响预测	147
13.5 规划协调性与合理性	148
13.6 公众参与结论	148
13.7 片区“三线一单”管控要求	149
13.8 片区规划进一步调整建议	150
13.9 总结论	150

附图和附件

附图

- 附图 1.5-1 区域水系图;
- 附图 1.5-2 取水口分布图 (附长江监测断面图);
- 附图 1.5-3 环境保护目标图;
- 附图 1.5-4 与国家级生态红线叠图;
- 附图 1.5-5 与江苏省级生态红线叠图;
- 附图 2.1-1 片区规划布局图;
- 附图 2.1-2 土地利用规划图;
- 附图 2.1-3 给水规划图;
- 附图 2.1-4 雨水规划图;
- 附图 2.1-5 污水规划图;
- 附图 2.1-6 燃气规划图;
- 附图 2.1-7 环卫规划图;
- 附图 2.1-8 与平潮镇总体规划叠图;
- 附图 2.3-1 与基本农田叠图;
- 附图 2.3-2 本来规划与基本农田叠图;
- 附图 3.1-1 土地利用现状及企业分布图;
- 附图 3.1-2 九圩港清水通道维护区内现状图;
- 附图 4.3-1 大气监测点位分布图;
- 附图 4.3-2 地表水监测断面分布图;
- 附图 4.3-3 地下水、土壤监测点位分布图;
- 附图 4.3-4 区域噪声监测点位图;
- 附图 4.3-5 交通噪声监测点位图。

附件

- 附件 1 南通市人民政府关于片区设立的批复;
- 附件 2 南通沿海集团与通州区人民政府关于西站片区开发的框架协议;
- 附件 3 南通沿海集团与通州区人民政府关于西站片区开发的补充协议;
- 附件 4 平潮镇总体规划环评批复;
- 附件 5 栖凤污水处理厂环评批复以及及排污口论证;
- 附件 6 东港污水处理厂环评批复及验收意见、排污口论证;
- 附件 7 南通市彩思绒线有限公司排污口论证;
- 附件 8 两次网上公示及登报截图;
- 附件 9 监测报告。

1 总则

1.1 任务由来

沪通铁路是国家“十二五”规划建设的铁路重点项目之一，建成后将实现南通与苏南及上海的快速铁路连接。南通西站作为沪通铁路及通苏嘉城际和盐通客专的共用站，承担着未来南通铁路客运重要的集散功能，是南通西部的交通枢纽和门户。

为促进平潮高铁站片区经济发展，南通市人民政府成立了南通铁路西站片区，南通铁路西站片区位于南通市通州区平潮镇，具体范围为东至九圩港，南至深南路，西至西环路，北至沪陕高速、平五河，面积 912 公顷（附件 1）。主要建设内容为基础设施建设、公共配套设施建设以及土地整理、规划设计咨询、产业发展服务等。南通铁路西站片区内以发展现代服务业为主，提升平潮镇城市配套水平，重点引进总部基地、商务办公、展贸经济、星级酒店、高端商业等高附加值产业。依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。

南通通州区政府与南通沿海开发集团有限公司签订了《南通火车西站起步区合作框架协议》及《南通平潮高铁城片区开发合作补充协议》（附件 2、3），双方达成协议由南通海通城市发展有限公司（南通融通控股集团有限公司与南通沿海开发集团有限公司合资组建而成）负责推进片区项目开发。

根据《关于加强产业园区规划环境影响评价有关工作的通知》（环发[2011]14号）等有关规定的要求，同时切合南通市城市建设重大项目办公室 2019 年 6 月 1 日会议纪要中提出的要切实预防和控制二级管控区内各种不合理的开发建设活动对生态功能的破坏，沿海集团要抓紧开展铁路西站片区的区域环评工作，构建区域生态安全格局。南通海通城市发展有限公司委托南京源恒环境研究所有限公司重新进行规划环境影响评价工作。评价单位接受委托后，在实地勘察、现状资料收集和分析的基础上，编制完成了《南通铁路西站片区发展规划环境影响报告书》。报告通过调研片区现状、片区发展规划，排查园区存在的主要环境问题及经济建设与项目引进所带来的矛盾，明确缓解及解决问题的措施方案，提出合理的规划调整建议，以改善生态环境质量为核心，严守资源利用上线、生态保护红线、环境质量底线，建立健全南通铁路西站片区生态环境协同保护机制，共抓大保护。以期在发展建设中实现区域生态功能不退化、水土资源不超载、排放总量不突破、准入门槛不降低、环境安全不失控。

1.2 编制依据

1.2.1 环境保护法规文件

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2014 年 4 月修订，2015 年 1 月 1 日起施行）；
- (2) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2018 年 12 月 29 日修订）；
- (3) 《中华人民共和国水法》（2002 年 10 月 1 日起施行，中华人民共和国主席令第 74 号）；
- (4) 《中华人民共和国大气污染防治法》（2016 年 1 月 1 日起施行）；
- (5) 《中华人民共和国水污染防治法》（1996 年 5 月 15 日颁布，2017 年 6 月 27 日修

订，2018年1月1日起施行。);

(6) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》(2018年12月29日修订);

(7) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2016年11月7日修订);

(8) 《国务院关于加强环境保护重点工作的意见》(国发[2011]35号);

(9) 《建设项目环境保护管理条例》(1998年11月29日中华人民共和国国务院令第253号发布,2017年7月16日修订);

(10) 《规划环境影响评价条例》(国务院第559号令,2009年10月1日起施行);

(11) 《危险化学品安全管理条例》(中华人民共和国国务院令第59号,2011年12月1日施行);

(12) 《国家危险废物名录(2016年修订)》;

(13) 《产业结构调整指导目录(2011年本)》(2013年修正)(国家发展和改革委员会第21号令);

(14) 《环境影响评价公众参与办法》,自2019年1月1日起施行,生态环境部令部令第4号;

(15) 《关于加强产业开发区规划环境影响评价有关工作的通知》(环发[2011]14号);

(16) 《关于进一步加强规划环境影响评价工作的通知》(环发[2011]99号);

(17) 《关于开展规划环境影响评价会商的指导意见(试行)》(环发[2015]179号);

(18) 《关于执行大气污染物特别排放限值的公告》(环境保护部公告2013年第14号);

(19) 《关于进一步加强环境影响评价管理防范环境风险的通知》(环发[2012]77号);

(20) 《关于切实加强风险防范严格环境影响评价管理的通知》(环发[2012]98号);

(21) 《关于加强规划环境影响评价与建设项目环境影响评价联动工作意见》(环发[2015]178号);

(22) 《关于规划环境影响评价加强空间管制、总量管控和环境准入的指导意见(试行)》(环办环评[2016]14号);

(23) 《国务院关于印发水污染防治行动计划的通知》(国发[2015]17号);

(24) 《国务院关于印发土壤污染防治行动计划的通知》(国发[2016]31号);

(25) 《关于印发地下水污染防治实施方案的通知》(环土壤[2019]25号);

(26) 《中华人民共和国国民经济和社会发展第十三个五年(2016-2020)规划纲要》;

(27) 《关于印发<建设项目环境影响评价政府信息公开指南(试行)>的通知》(环办[2013]103号);

(28) 《关于切实加强环境影响评价监督管理工作的通知》(环办[2013]104号);

(29) 《重点行业挥发性有机物削减行动计划》(工信部联节[2016]217号);

(30) 《中共中央国务院关于加快推进生态文明建设的意见》(2015年4月25日);

(31) 《关于以改善环境质量为核心加强环境影响评价管理的通知》(环环评[2016]150号);

(32) 关于印发《“十三五”环境影响评价改革实施方案》的通知(环环评[2016]95号);

(33) 《关于落实<水污染防治行动计划>实施区域差别化环境准入的指导意见》(环环

评〔2016〕190号），2016年12月27日；

（34）《打赢蓝天保卫战三年行动计划》（国发〔2018〕22号）；

（35）关于发布长江经济带发展负面清单指南（试行）的通知，长江经济带发展领导小组办公室，第89号；

（36）《关于转发国家发展改革委、住房城乡建设部生活垃圾分类制度实施方案的通知》，国务院办公厅，2017年3月18日；

（37）《关于推进党政机关等公共机构生活垃圾分类工作的通知》，国家机关事务管理局、住房城乡建设部、发展改革委、中宣部、中直管理局，2017年10月18日；

（38）《关于加快推进部分重点城市生活垃圾分类工作的通知》，住房城乡建设部，2017年12月20日；

（39）《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》（环办环评〔2018〕15号）。

1.2.2 地方法规政策

（1）《江苏省环境保护条例》（2004年12月修订，2005年1月1日起施行）；

（2）《江苏省地表水（环境）水域功能类别划分》（苏政复〔2003〕29号）；

（3）《江苏省排污口设置及规范化管理的若干规定》（苏环控〔1997〕122号）；

（4）《关于切实做好建设项目环境管理工作的通知》（苏环管〔2006〕98号）；

（5）《江苏省噪声污染防治条例》（2018年3月28日修订）；

（6）《江苏省固体废物污染环境防治条例》（2018年3月28日修订）；

（7）《江苏省大气污染防治条例》（江苏省人民代表大会公告第2号，2015年3月1日起施行）；

（8）《江苏省生态红线区域保护规划》，（苏政发〔2013〕113号，2013年8月30日）；

（9）《省政府关于印发江苏省国家级生态保护红线规划的通知》（苏政发〔2018〕74号）；

（10）《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012年本）》（苏政发〔2013〕9号，2013年1月29日）；

（11）《关于修改〈江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012年本）〉部分条目的通知》（苏经信产业〔2013〕183号）；

（12）《省政府办公厅转发省经信委、省发改委江苏省工业和信息产业结构调整限制淘汰目录和能耗限额的通知》（苏政办发〔2015〕118号）；

（13）《关于印发江苏省建设项目主要污染物排放总量区域平衡方案审核管理办法的通知》（苏环办〔2011〕71号）；

（14）《关于印发进一步加强工业开发区环境基础设施建设工作方案的通知》（苏环办〔2009〕92号）；

（15）《省政府关于印发江苏省水污染防治工作方案的通知》（苏政发〔2015〕175号）；

（16）《省水利厅、省发展改革委关于水功能区纳污能力和限值排污总量的意见》（苏水资〔2014〕26号）；

（17）关于切实加强产业园区规划环境影响评价工作的通知，苏环办〔2017〕140号；

(18) 关于开展产业园区规划环境影响评价执行情况核查的通知，苏环办[2017]141号；

(19) 《中共江苏省委 江苏省人民政府关于印发<“两减六治三提升”专项行动方案>的通知》（苏发[2016]47号），2016年12月1日；

(20) 《关于进一步严格产生危险废物工业建设项目环境影响评价文件审批的通知》（苏环办[2014]294号）（2017年修改，苏环规[2017]5号，2017年12月15日）；

(21) 《江苏省人民政府办公厅关于加强危险废物污染防治工作的意见》，苏政办发[2018]91号；

(22) 江苏省人民政府关于印发江苏省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案的通知，苏政发[2018]122号；

(23) 市政府关于印发南通市打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案（2018~2020年）的通知，通政发〔2018〕63号；

(24) 《南通市城乡建设局关于进一步加强建设工程文明施工管理的通知》（通建安[2013]336号）；

(25) 《南通市城乡建设局关于进一步加强市区建筑工地扬尘控制和渣土运输管理工作的通知》（通建安[2014]157号）；

(26) 《南通市区声环境功能区划》（2011-2015）；

(27) 《江苏省政府办公厅关于转发省发展改革委省住房城乡建设厅江苏省生活垃圾分类制度实施办法的通知》，苏政办发〔2017〕136号；

(28) 南通市党政机关等公共机构垃圾分类监督检查办法（通公节能办17号）。

1.2.3 技术文件

(1) 《规划环境影响评价技术导则 - 总纲》（HJ130-2014）；

(2) 《环境影响评价技术导则 - 大气环境》（HJ2.2-2018）；

(3) 《环境影响评价技术导则 - 地表水环境》（HJ 2.3-2018）；

(4) 《环境影响评价技术导则 - 声环境》（HJ2.4-2009）；

(5) 《环境影响评价技术导则 - 地下水环境》（HJ610-2016）；

(6) 《环境影响评价技术导则 - 生态影响》（HJ19-2011）；

(7) 《开发区区域环境影响评价技术导则》（HJ/T131-2003）；

(8) 《开发建设项目水土保持技术规范》（GB50433-2008）；

(9) 《地表水和污水监测技术规范》（HJ/T91-2002）；

(10) 《地下水环境监测技术规范》（HJ/T164）；

(11) 《固体废物鉴别标准 通则》（GB34330-2017）；

(12) 《江苏省重点行业挥发性有机物污染控制指南》。

1.2.4 其它相关资料

(1) 《江苏省国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》；

(2) 《南通市通州区平潮镇总体规划（2016-2030）》，通政复[2018]76号；

(3) 南通铁路西站片区发展规划。

1.3 评价目的、原则

(1) 坚持区域经济建设、环境建设同步规划、同步实施、同步发展方针，促进区域的经济、环境、社会持续协调发展，使区域持久地保持良好的环境质量和投资环境。

(2) 坚持“有利于对外开发、有利于产业升级、有利于结构调整、有利于污染集中控制、有利于生态产业链的延伸和环境综合整治”的原则。

(3) 坚持用循环经济的理念指导开发区的建设和发展，实现污染物排放总量控制和污染集中控制，促进生态型开发区的建设。

(4) 坚持突出重点，抓住主要环境问题。在确定区域环境制约因素及环境承载能力的前提下，正确指导开发区建设与开发，合理布局，力求环境影响评价的科学性、实用性和可操作性，使之在区域环境管理中真正发挥作用。

1.4 评价范围、评价因子

1.4.1 评价范围

(1) 时间范围

2018年至2030年。

(2) 空间范围

本次规划环评规划范围为912公顷，具体见表1.4-1。

表 1.4-1 南通铁路西站片区发展规划开发范围表

范围	面积（公顷）	四至范围
本次规划环评范围	912	东至九圩港，南至深南路，西至西环路，北至沪陕高速、平五河

本次规划环评要素评价范围见表1.4-2。

表 1.4-2 各环境影响评价要素评价范围表

评价内容	区域环评中的评价范围	
污染源调查	片区912公顷内的主要工业企业	
环境质量调查	大气	912公顷边界为起点，外延2.5km
	地表水	通扬运河、九圩港河片区范围内河段； 云平界河：栖凤污水处理厂排口上游500m至下游1km处，总长约1.5km； 长江：东港污水处理厂排口上游500m至下游1km处，总长约1.5km。
	声环境	片区912公顷边界外200m的范围
	地下水	片区912公顷
	土壤	片区912公顷
风险评价	片区912公顷，向外扩展3km	
生态环境评价	片区912公顷	

1.4.2 评价因子

通过对片区现状企业的调查筛选，本次规划环境影响评价确定的评价因子见表1.4-3。

表 1.4-3 评价因子表

评价要素	本次评价现状评价因子	环境影响因子	总量控制因子	总量考核因子
大气	SO ₂ 、NO _x 、PM ₁₀ 、O ₃ 、CO、PM _{2.5} 、氨、硫化氢、非甲烷总烃	烟粉尘、NO _x 、SO ₂	SO ₂ 、NO _x 、烟粉尘	/
地表水	pH、DO、BOD ₅ 、COD、氨氮、总磷、石油类	COD、氨氮、总磷、总氮	COD、氨氮、总磷、总氮	SS
地下水	①埋深；②八大离子 K ⁺ 、Na ⁺ 、Ca ²⁺ 、Mg ²⁺ 、CO ₃ ²⁻ 、HCO ₃ ⁻ 、Cl ⁻ 、SO ₄ ²⁻ ；③常规因子 pH 值、耗氧量（COD _{Mn} 法，以 O ₂ 计）、氨氮、氯化物、挥发酚、总硬度、六价铬。	/	/	/
噪声	等效连续 A 声级 Leq[dB(A)]	/	/	/
土壤	砷、镉、铬（六价）、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒽、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、二苯并[a,h]蒽、茚并[1,2,3-cd]芘、萘	/	/	/
底泥	pH、砷、汞、铬、铅、镉、铜、镍、锌	/	/	/
生态	生态调查与生态登记	/	/	/
固体废物	工业固废、危险固废、生活垃圾的发生量、综合利用及处置状况	/	/	/

1.5 环境功能区划和环境保护敏感目标

1.5.1 环境功能区划

片区及周边地区的大气、水、声、土壤和地下水环境功能区划见表 1.5-1。

表 1.5-1 片区环境功能区划

评价内容	评价标准
大气环境	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二类区标准
地表水环境	云平界河、九圩港、通扬运河、长江均执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）Ⅲ类标准。
声环境	片区周边居住区执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准，交通干线两侧执行 4a 类标准，沪通铁路两侧执行 4b 类标准
地下水环境	执行《地下水质量标准》（GB14848-2017）
土壤环境	建设用地执行《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）一类用地标准及农用地土壤环境质量执行《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）。

1.5.2 环境保护目标

1.5.2.1 地表水环境保护目标

1、地表水环境保护目标

水环境保护对象主要为云平界河、九圩港、通扬运河、长江。水环境保护目标具体见表 1.5-2，根据《江苏省地表水(环境)功能区划》要求，九圩港、通扬运河、长江均执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) III类标准。云平界河在《江苏省地表水(环境)功能区划》未做规定，参考通扬运河水质目标 III类执行。具体见水系图 1.5-1。

表 1.5-2 地表水环境保护目标

环境保护对象名称	起始—终止位置	长度(km)	环境功能	水质目标	与区域位置关系
云平界河	/	1.5	/	III	区内
九圩港	刘桥(朱季港)-兴石河口	9.6	过渡	III	东边界
通扬运河	东陈-九圩港河口	11.5	工业用水, 农业用水	III	北边界
长江	南通九圩港船闸-南通燃料公司码头	10.91	工业用水	III	区外, 今后的纳污河流

2、片区附近取水口设置情况

根据《省政府关于全省县级以上集中式饮用水水源地保护区划分方案的批复》要求，南通铁路西站片区范围内不涉及饮用水水源保护区，南通铁路西站片区今后依托的东港污水处理厂尾水排放口附近取水口情况见表 1.5-3。取水口分布图见附图 1.5-2。

表 1.5-3 片区附近取水口设置情况

环境要素	环境保护对象名称	水体功能	距离东港污水处理厂排污口	距离本次开发片区
长江	天生港电厂取水口	工业用水	上游 2500m	东南 5km
	华能电厂取水口	工业用水	上游 300m	东南 6km
	芦泾港水厂取水口	饮用水源		
	南通港水厂取水口	饮用水源	下游 2km	东南 7.5km

备注：芦泾港水厂取水口已不再使用，目前该取水口由华能电厂取水用于工业冷却水。

表 1.5-4 水源地保护区划分

序号	水源地名称	水厂名称	水源所在地(河、湖)	水源地类型	一级保护区		二级保护区		准保护区	
					水域	陆域	水域	陆域	水域	陆域
1	长江芦泾港水源地*	芦泾港水厂	长江	河流	取水口上游500米至下游500米,向对岸500米至本岸背水坡之间的水域范围	一级保护区水域与相对应的本岸背水坡堤脚外100米之间的陆域范围	一级保护区以外上溯1500米、下延500米的水域范围。	二级保护区水域与相对应的本岸背水坡堤脚外100米之间的陆域范围	二级保护区以外上溯2000米、下延1000米范围内的水域范围	准保护区水域与相对应的本岸背水坡堤脚外100米之间的陆域范围

*长江芦泾港水源地已停用。

1.5.2.2 大气环境保护目标

主要大气环境保护目标具体见表 1.5-5 和图 1.5-3。

表 1.5-5 大气环境保护目标

分类	坐标		环境保护对象	保护内容	环境功能区	相对方位	相对距离/m
区内	3587	-76	平东村	居民	二类区	东北	/
	2749	-914	桃村	居民	二类区	东北	/
	3477	-467	沪通花苑	居民	二类区	东北	/
	2939	-2009	平潮高中	师生	二类区	中部	/
	1997	-1978	平潮幼儿园	师生	二类区	中部	/
	1777	-2161	平潮小学	师生	二类区	中部	/
	1251	-1562	栖凤花苑	居民	二类区	西部	/
	1055	-2125	平西村	居民	二类区	西部	/
	2547	-2828	云台山村	居民	二类区	南部	/
	361	-3186	赵坊村	居民	二类区	南部	/
区外	4244	2557	徐河桥村	居民	二类区	东北	2038
	2935	2460	四坝村	居民	二类区	北侧	1597
	2098	1921	高港村	居民	二类区	高港村	1159
	1217	1719	花坝村	居民	二类区	西北	1464
	985	991	湾子头村	居民	二类区	西北	1484
	3253	900	长沟岸村	居民	二类区	北	73
	4060	906	薛家桥村	居民	二类区	北	391
	2305	545	平北村	居民	二类区	西	紧邻
	-893	-85	团圆村	居民	二类区	西	3121
	1780	-936	平潮集镇	居民	二类区	西	紧邻
	-701	-1266	三闸村	居民	二类区	西	375
	-994	-2483	包五圩新村	居民	二类区	西	1282
	-22	-2569	油坊埭村	居民	二类区	西	351
	-1539	-3266	顾七圩新村	居民	二类区	西	1927
	-1484	-3725	柴五圩新村	居民	二类区	西南	1743
	1017	-4288	老墩村	居民	二类区	南	686
	1537	-5477	沈川村	居民	二类区	南	1866
	4148	-4889	团结村	居民	二类区	东南	1340
	4931	-2553	马躺路村	居民	二类区	东	719
	5348	-1788	集成村	居民	二类区	东	1066

1.5.2.3 声环境保护目标

声环境保护目标为片区内居民点及周边居住区等。

表 1.5-6 声环境保护目标

分类	坐标		环境保护对象	保护内容	环境功能区	相对方位	相对距离/m
区内	3587	-76	平东村	居民	二类区	东北	/
	2749	-914	桃村	居民	二类区	东北	/
	3477	-467	沪通花苑	居民	二类区	东北	/
	2939	-2009	平潮高中	师生	二类区	中部	/
	1997	-1978	平潮幼儿园	师生	二类区	中部	/

	1777	-2161	平潮小学	师生	二类区	中部	/
	1251	-1562	栖凤花苑	居民	二类区	西部	/
	1055	-2125	平西村	居民	二类区	西部	/
	2547	-2828	云台山村	居民	二类区	南部	/
	361	-3186	赵坊村	居民	二类区	南部	/
区外	3253	900	长沟岸村	居民	二类区	北	73
	2305	545	平北村	居民	二类区	西	紧邻
	1780	-936	平潮集镇	居民	二类区	西	紧邻

表 1.5-6 振动环境保护目标

环境保护对象	保护内容	环境功能区
沪通铁路沿线两侧现有及规划的居民、学校、医院等敏感点	居民	二类区

1.5.2.4 生态功能保护目标

(1) 国家级生态保护红线

根据《省政府关于印发江苏省国家级生态保护红线规划的通知》（苏政发[2018]74号），本片区位于南通市西部，周边最近的国家级生态红线见表 1.5-7、表 1.5-8 及图 1.5-4 所示。

表 1.5-7 南通铁路西站片区陆域生态保护红线名录

生态保护红线名称	类型	地理位置	区域面积 km ²	与本片区边界最近距离 km
南通狼山省级森林公园	森林公园的生态保育区和核心景观区	范围以五座山（黄尼山、马鞍山、狼山、剑山、军山）为中心的周边区域和普园景区，狼山水厂饮用水源地	11.61	17.3

由表 1.5-7 可知，片区范围内不涉及《省政府关于印发江苏省国家级生态保护红线规划的通知》（苏政发[2018]74号）中的生态红线。

(2) 省级生态保护红线

根据《江苏省生态红线区域保护规划（2013年）》，片区周边的重要生态功能保护区名称及保护区范围如表 1.5-9 和图 1.5-5 所示。

表 1.5-9 生态功能保护区

环境保护对象名称	功能	一级管控区	二级管控区	与片区最近距离
九圩港(南通市区)清水通道维护区	水源水质保护		崇川区境内九圩港及两岸各 500 米	片区东边界九圩港河以西 500m 属于清水通道维护区

由表 1.5-9 清水通道内土地利用现状分布可知，南通铁路西站片区东边界九圩港河以西 500m 范围内目前有已拆迁的工厂、待拆迁的工厂（详见 3.1.2 节），今后该区域规划有绿地及商住用地。

1.6 评价标准

1.6.1 环境质量标准

(1) 大气

常规污染物 SO₂、NO₂、NO_x、PM₁₀、CO、PM_{2.5} 执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）

二级标准，氨、硫化氢、总挥发性有机废气 TVOC 执行《环境影响评价技术导则 大气环境（HJ2.2-2018）附录 D》；非甲烷总烃小时均值参照《大气污染物综合排放标准详解》中计算非甲烷总烃排放量标准时使用的环境质量标准值，具体见表 1.6-1。

表 1.6-1 环境空气质量评价标准

污染物	取值时间	二级标准浓度限值	单位	标准来源
SO ₂	年平均	60	μg/m ³	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012)
	24 小时平均	150		
	1 小时平均	500		
NO ₂	年平均	40		
	24 小时平均	80		
	1 小时平均	200		
NO _x	年平均	50		
	24 小时平均	100		
	1 小时平均	250		
PM ₁₀	年平均	70		
	24 小时平均	150		
	1 小时平均*	450		
CO	24 小时平均	4	mg/m ³	
	1 小时平均	10		
氨	1h 平均	200	μg/m ³	环境影响评价技术导则 大气环境 (HJ2.2-2018) 附录 D
硫化氢	1h 平均	10	μg/m ³	
总挥发性有机物 (TVOC)	8h 平均	600	μg/m ³	
非甲烷总烃	1 小时平均	2.0	mg/m ³	《大气污染物综合排放标准详解》中计算非甲烷总烃排放量标准时使用的环境质量标准值

(2) 地表水

云平界河、九圩港、通扬运河、长江执行Ⅲ类标准。SS 执行水利部《地表水资源质量标准》(SL63-94)中相应标准。根据《江苏省长江水污染防治条例》第二十三条，长江江苏段中泓水体水质不得低于国家地表水环境质量标准二类标准。具体见表 1.6-2。

表 1.6-2 地表水环境质量标准 (单位: mg/L)

项目	Ⅱ类	Ⅲ类
pH (无量纲)	6~9	6~9
DO	6	5
COD	25	20
SS	25	30
BOD ₅	3	4
石油类	0.05	0.05
氨氮	0.5	1.0
总磷	0.1	0.2

(3) 声环境

区域声环境《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 2、3、4a 类标准。

表 1.6-3 声环境质量标准 单位: dB(A)

类别	适用区域	昼间	夜间
2类	居住、商业、工业混杂区	60	50
3类	工业区	65	55
4a类	交通干线两侧区域	70	55
4b类	铁路干线两侧区域	70	60

(4) 地下水

片区地下水环境质量执行《地下水环境质量标准》(GB/T14848-2017)中的相关标准,具体见表 1.6-4。

表 1.6-4 地下水环境质量评价标准 (除注明外, 单位: mg/L)

项目及标准限值	分类				
	I类	II类	III类	IV类	V类
pH值	6.5~8.5			5.5~6.5, 8.5~9	<5.5, >9
耗氧量	≤1	≤2	≤3	≤10	>10
氨氮	≤0.02	≤0.10	≤0.50	≤1.50	>1.50
氟化物	≤1.0	≤1.0	≤1.0	≤2.0	>2.0
氰化物	≤0.001	≤0.01	≤0.05	≤0.1	>0.1
氯化物	≤50	≤150	≤250	≤350	>350
挥发性酚类	≤0.001	≤0.001	≤0.002	≤0.01	>0.01
总硬度	≤150	≤300	≤450	≤650	>650
铬(六价)	≤0.005	≤0.01	≤0.05	≤0.10	>0.10
铜	≤0.01	≤0.05	≤1.00	≤1.50	>1.50
锌	≤0.05	≤0.5	≤1.00	≤5.00	>5.00
砷	≤0.001	≤0.001	≤0.01	≤0.05	>0.05
镉	≤0.0001	≤0.001	≤0.005	≤0.01	>0.01
铅	≤0.005	≤0.005	≤0.01	≤0.10	>0.10
汞	≤0.0001	≤0.0001	≤0.001	≤0.002	>0.002
镍	≤0.002	≤0.002	≤0.02	≤0.10	>0.10

(5) 土壤

片区建设用地土壤环境质量执行《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)第一类用地标准,具体见表 1.6-5。

表 1.6-5 评价标准 (单位: mg/kg)

监测项目	第一类用地标准 (mg/kg)	
	筛选值	管制值
砷	20	60
镉	20	50
铜	2000	18000
铅	400	800
汞	8	38
镍	150	900
六价铬	3.0	5.7
锌	/	/
氯甲烷	12	37
氯乙烯	0.12	0.43
1,1-二氯乙烯	12	66

监测项目	第一类用地标准 (mg/kg)	
	筛选值	管制值
二氯甲烷	94	616
反式-1,2-二氯乙烯	10	54
1,1-二氯乙烷	3	9
顺式-1,2-二氯乙烯	66	596
氯仿	0.3	0.9
1,1,1-三氯乙烷	701	840
四氯化碳	0.9	2.8
1,2-二氯乙烷	0.52	5
苯	1	4
三氯乙烯	0.7	2.8
1,2-二氯丙烷	1	5
甲苯	1200	1200
1,1,2-三氯乙烷	0.6	2.8
四氯乙烯	11	53
氯苯	68	270
1,1,1,2-四氯乙烷	2.6	10
乙苯	7.2	28
对, 间二甲苯	163	570
邻二甲苯	222	640
苯乙烯	1290	1290
1,1,1,2-四氯乙烷	1.6	6.8
1,2,3-三氯丙烷	0.05	0.5
1,4-二氯苯	5.6	20
1,2-二氯苯	560	560
2-氯苯酚	250	2256
硝基苯	34	76
萘	25	70
4-氯苯胺	92	260
2-硝基苯胺	92	260
3-硝基苯胺	92	260
4-硝基苯胺	92	260
苯并(a)蒽	5.5	15
蒽	490	1293
苯并(b)荧蒽	5.5	15
苯并(k)荧蒽	55	151
苯并(a)芘	0.55	1.5
茚并(1,2,3-cd)芘	5.5	15
二苯并(ah)蒽	0.55	1.5

农用地土壤环境质量执行《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB15618-2018)。

表 1.6-6 农用地土壤污染风险管控标准 (单位: mg/kg)

序号	污染物项目		筛选值			
			PH ≤ 5.5	5.5 < PH ≤ 6.5	6.5 < PH ≤ 7.5	PH ≥ 7.5
1	镉	水田	0.3	0.4	0.6	0.8
		其他	0.3	0.3	0.3	0.6
2	汞	水田	0.5	0.5	0.6	1.0
		其他	1.3	1.8	2.4	3.4
3	砷	水田	30	30	25	20
		其他	40	40	30	25
4	铅	水田	80	100	140	240
		其他	70	90	120	170
5	铬	水田	250	250	300	350
		其他	150	150	200	170
6	铜	果田	150	150	200	200
		其他	50	50	100	100
7	镍		60	70	100	190

(6) 底泥

底泥环境质量执行《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准 (试行)》(GB15618-2018), 标准限值见表 1.6-7。

表 1.6-7 现状评价标准 (单位: mg/kg)

序号	污染物项目		筛选值			
			PH ≤ 5.5	5.5 < PH ≤ 6.5	6.5 < PH ≤ 7.5	PH ≥ 7.5
1	镉	水田	0.3	0.4	0.6	0.8
		其他	0.3	0.3	0.3	0.6
2	汞	水田	0.5	0.5	0.6	1.0
		其他	1.3	1.8	2.4	3.4
3	砷	水田	30	30	25	20
		其他	40	40	30	25
4	铅	水田	80	100	140	240
		其他	70	90	120	170
5	铬	水田	250	250	300	350
		其他	150	150	200	170
6	铜	果田	150	150	200	200
		其他	50	50	100	100
7	镍		60	70	100	190
8	锌		200	200	250	300

1.6.2 污染物排放标准

(1) 大气污染物排放标准

企业工艺废气执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中的相关标准, 恶臭污染物执行《恶臭污染物排放标准》(GB14544-93)中厂界排放标准的二级标准。VOCs 参考《工业企业挥发性有机物排放控制标准》(DB12/524-2014)。具体见表 1.6-7。

表 1.6-7 大气污染物排放标准

污染物	最高允许排放速率 (kg/h)			最高允许排放浓度 (mg/m ³)	周界外无组织排放监控点最高允许浓度(mg/m ³)	依据
	H=15m	H=20m	H=30m			
烟粉尘	3.5	5.9	23	120	1.0	GB16297-1996
氯化氢	0.26	0.43	1.4	100	0.2	
非甲烷总烃	10	17	53	120	4.0	
硫酸雾	1.5	2.6	8.8	45	1.2	
二甲苯	1.0	1.7	5.9	70	1.2	
VOC	2.9	/	/	40	2.0	DB12/524-2014
硫化氢	0.33	0.58	0.9	/	0.06	GB14554-93
氨	4.9	8.7	14	/	1.5	GB14554-93

区内企业自建的锅炉废气执行《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)中表3大气污染物特别排放限值标准,具体见表1.6-8。

表 1.6-8 锅炉大气污染物特别排放限值 (单位: mg/m³)

污染物项目	燃气锅炉	污染物排放监控位置
烟粉尘	20	烟囱或烟道
二氧化硫	50	
氮氧化物	150	
汞及其化合物	/	
烟气黑度(林格曼黑度,级)	≤1	烟囱排放口

(2) 废水接管标准及排放标准

目前片区内废水依托栖凤污水处理厂处理,片区建成后全部废水将接管至东港污水处理厂处理,现有的栖凤污水处理厂将不再使用。东港污水处理厂及栖凤污水处理厂接管标准执行《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中的三级标准。尾水排放标准执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级A标准。接管标准及尾水排放标准见表1.6-9。

表 1.6-9 污水处理厂水污染物接管和排放标准 (单位: mg/L)

污染物名称	接管浓度 (mg/L)	排放浓度 (mg/L)
pH	6-9	6-9
COD	500	50
SS	400	10
TN	200	12
NH ₃ -N	40	5(8)
TP	4	0.5
石油类	30	1

区内医院产生的废水接管标准应执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表2中的预处理标准、《南通市污水处理中心接管标准》和《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)B等级标准,具体标准值见表1.6-10。

表 1.6-10 废水纳管标准 (单位: mg/L, pH 值无量纲)

序号	污染物名称	单位	标准限值	执行标准	
1	粪大肠菌群	个/L	5000	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表2中预处理标准	
2	肠道致病菌		—		
3	肠道病毒		—		
4	化学需氧量 COD	浓度	mg/L		250
		最高允许排放负荷	g/(床位 d)		250
5	生化需氧量 BOD	浓度	mg/L		100
		最高允许排放负荷	g/(床位 d)		100
6	悬浮物 SS	浓度	mg/L		60
		最高允许排放负荷	g/(床位 d)		60
7	动植物油	mg/L	20		
8	石油类	mg/L	20		
9	阴离子表面活性剂	mg/L	10		
10	色度	稀释倍数	—		
11	挥发酚	mg/L	1.0		
12	总余氯① (mg/L)	mg/L	—		
13	pH	无量纲	6-9	《南通市污水处理中心接管标准》	
14	NH3-N	mg/L	45		
15	TP	mg/L	8		
16	TN	mg/L	70	《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)表1、B等级标准要求	
17	石油类	mg/L	20		

注: 采用含氯消毒剂消毒的工艺控制要求为: 预处理标准: 消毒接触池接触时间 $\geq 1h$, 接触池出口总余氯 2~8mg/L。

(3) 噪声排放标准

《社会生活环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的 2、3、4 类标准, 具体见表 1.6-11, 施工期施工噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)表 1 标准, 具体见表 1.6-12。

表 1.6-11 社会生活噪声排放源边界噪声排放限值 (单位: dB(A))

标准	昼间	夜间
社会生活噪声排放源边界 噪声排放限值	2 类	60
	3 类	65
	4 类	70

表 1.6-12 建筑施工场界环境噪声排放限值 (单位: dB)

昼间	夜间
70	55

(4) 固废

- ① 《危险固废鉴别标准》(GB5085.1~GB5085.7-2007);
- ② 《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001);
- ③ 关于发布《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)等 3 项

国家污染物控制标准修改单的公告；

④《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）。

1.7 评价工作程序

1.7.1 评价技术路线

评价工作程序见图 1.7-1。

1.7.2 评价方法

表 1.7-1 规划环境影响评价的方法

评价环节	采用的主要方法	备注
规划分析	核查表	/
环境现状调查与评价	现状调查：资料收集、现场勘查、环境监测、生态调查；现状分析与评价：指数法。	/
环境影响识别与评价指标确定	矩阵分析	/
规划强度开发估算	负荷分析	/
环境要素影响预测与评价	叠图分析	/
环境风险评价	风险概率统计	/
资源与环境承载力评估	供需平衡分析	主要考虑水资源、土地资源、交通运输、能源资源等

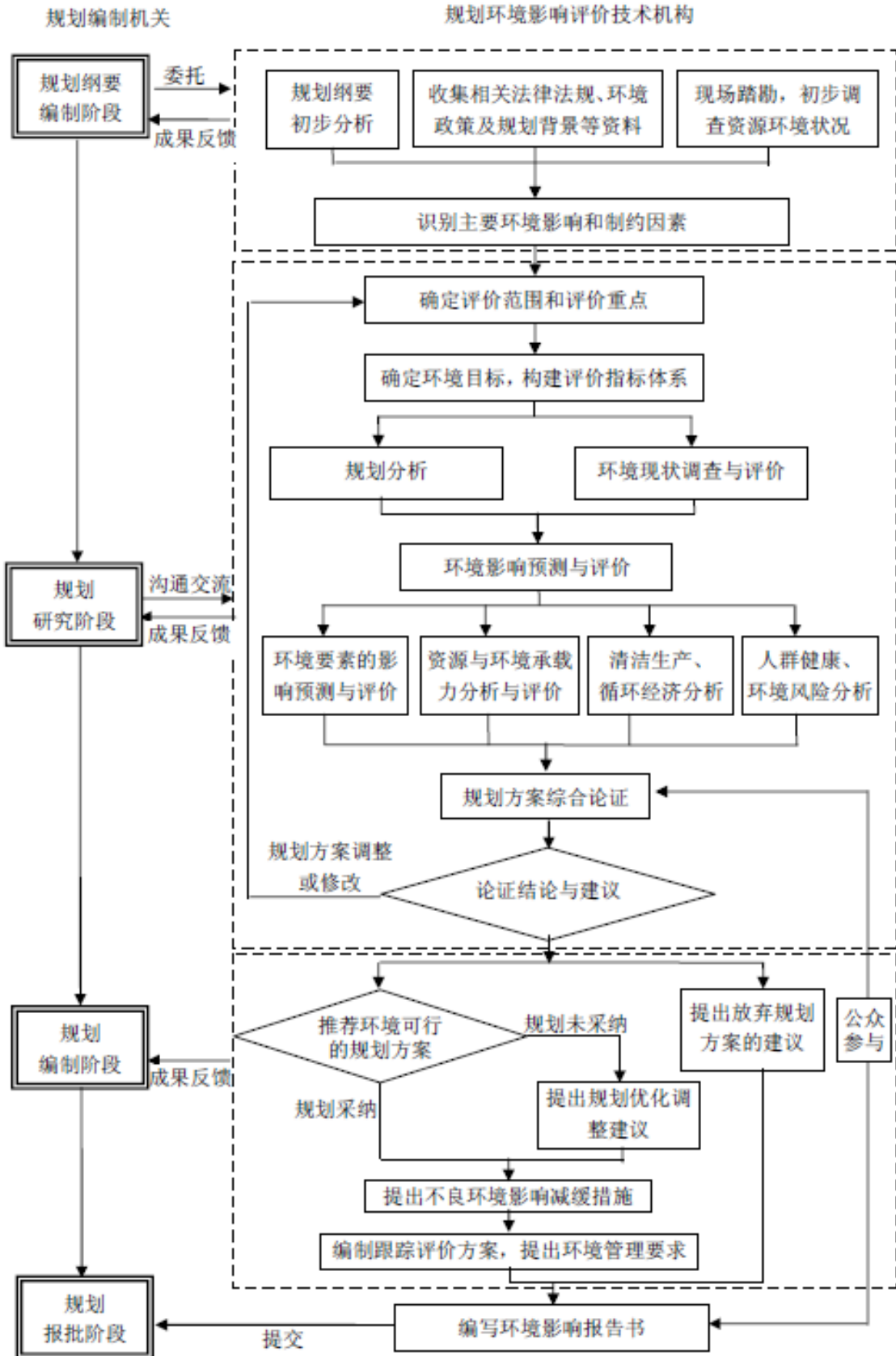


图 1.7-1 评价工作程序框图

2 规划要点概述

2.1 规划概述

2.1.1 规划空间范围

本轮规划为南通铁路西站片区第一轮规划。本次规划四至范围：东至九圩港，南至深南路，西至西环路，北至沪陕高速、平五河，面积 912 公顷。

2.1.2 规划年限

规划基准年：2018 年；规划期：2018~2030 年。

2.1.3 规划定位

主要建设内容为基础设施建设、公共配套设施建设以及土地整理、规划设计咨询、产业发展服务等。南通铁路西站片区内以发展现代服务业为主，提升平潮镇城市配套水平，重点引进总部基地、商务办公、展贸经济、星级酒店、高端商业等高附加值产业。依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。

2.1.4 规划布局

结合城市空间结构，规划在平潮高铁站片区形成“两核、三廊、四片区”的功能布局体系。

两核：火车西站站前商务核心和城市西部组团公共服务核心。

三廊：三条主要生态廊道，包括沿九圩港生态廊道、沿通扬运河生态廊道、沿沪通铁路生态廊道。

四片：四个生活综合片区。包括站前生活区、站南生活区、新镇生活区 1、新镇生活区 2 共 4 个生活综合片区。规划布局图见图 2.1-1。

2.1.5 土地利用总体规划

2.1.5.1 土地利用规划

评价范围内 9.12km² 规划用地情况见表 2.1-1 和图 2.1-2。

表 2.1-1 评价范围内规划用地平衡表

大类	类别代号		类别名称	面积 (公顷)	比例 (%)
	中类	小类			
R	R2		居住用地	295.12	35.28
		R21	二类居住用地	286.32	34.23
		R22	服务设施用地	7.39	0.88
		Rax	幼托用地	1.41	0.17
A	A3		公共管理与公共服务设施用地	42.70	5.11
		A2A4	文化体育设施用地	4.83	0.58
		A33a	小学用地	12.73	1.52
		A33b	初中用地	9.12	1.09
		A33c	高中用地	10.94	1.31
	A5	A51	医院用地	5.08	0.61
B			商业服务业设施用地	68.92	8.24

大类	类别代号		类别名称	面积 (公顷)	比例 (%)	
	中类	小类				
	B1B2		商办综合用地	68.92	8.24	
			道路与交通设施用地	215.71	25.79	
S	S1		城市道路用地	198.26	23.70	
	S2		城市轨道交通用地	8.26	0.99	
	S3		交通枢纽用地	7.08	0.85	
	S4	S41		公共交通场站用地	1.19	0.14
		S42		社会停车场用地	0.92	0.11
			公共设施用地	2.38	0.29	
U	U1	U12	供电用地	0.56	0.07	
		U15	通信用地	1.22	0.15	
		U16	广播电视用地	0.16	0.02	
	U2	U22	环卫用地	0.44	0.05	
			绿地与广场用地	211.70	25.29	
G	G1		公园绿地	202.72	24.22	
	G3		广场用地	8.98	1.07	
城市建设用地				836.53	100.00	
H	H2		区域交通设施用地	19.92		
E			非城市建设用地	55.55	/	
	E1		水域	55.55	/	
总用地				912.00	/	

1、居住区及配套设施

规划居住用地面积约295.12公顷，占规划建设用地的35.28%。其中保留居住用地约86.36公顷，规划新建居住用地约208.76公顷。

(1) 二类居住用地

规划二类居住用地286.32公顷，占规划建设用地的34.23%。按照开发强度可以分为中低开发强度居住区、中高开发强度居住区、高开发强度居住区。中低开发强度居住区以4—6层为主，控制容积率不大于1.5，中低开发强度居住区主要为现状已建成老新村。中高开发强度住宅在9-11层，控制容积率不大于1.8，中高开发强度居住区主要为通扬运河西侧新建居住用地以及零星用地改造。高开发强度居住区以18-25层为主，高开发强度主要位于通扬运河东侧、火车西站周边区域、公共服务中心周边区域，部分高点处可达30层，控制容积率不大于2.5。

(2) 社区划分与服务设施规划

规划以通扬运河、城市主次干道为界分为4个基层社区和若干个开发单元，4个基层社区服务人口分别为2.7万人、3.1万人、2.4万人和0.8万人。规划按照打造“十五分钟居民生活服务圈”，按照服务半径约1200米，服务人口2-3万人集中设置基层社区综合服务中心，共设置4处基层社区综合服务中心，设置内容包括卫生服务站、居家养老站、文化活动站、体育活动和社区服务站等功能。

规划服务设施用地7.39公顷，占规划建设用地的0.88%。规划居住服务设施用地分4处设置，分别位于：马躺路北侧、世隆路东侧（2.50公顷），世隆路北、站前路西侧（1.28公顷），

振兴路东侧、江平路南侧（1.79公顷），兴业路北、安泰路西侧（1.82公顷）。

（3）幼托用地

规划幼托用地1.41公顷，占规划建设用地的0.17%。

幼儿园：规划区按照1.0—1.2万人布置1所幼儿园，按照32~36生/千人、30人/班和用地18~20平方米/生的标准确定幼儿园建设规模，共规划布置幼儿园8所，共计108班。其中现状保留幼儿园1所（30班平潮幼儿园），规划新建幼儿园7所。规划新建幼儿园不单独占地，均在地块内建设。

2、公共管理与公共服务设施用地

规划公共管理与公共服务设施用地42.70公顷，占规划范围建设用地5.11%。

（1）文化体育设施用地

规划文体中心用地4.83公顷，占规划范围建设用地0.58%，位于平四路北、经一路东、振兴路西侧。

（2）小学用地

规划小学用地12.73公顷，占规划范围建设用地1.52%，规划布置小学3所。小学服务半径以500米计，覆盖整个居住区规划范围。

（3）初中用地

规划中学用地9.12公顷，占规划范围建设用地1.09%，规划布置初中2所。初中学服务半径以1000米计，覆盖整个居住区规划范围。

（4）高中用地

规划高中用地10.94公顷，占规划范围建设用地1.31%，为保留现状平潮高中以及高中住宿用地，位于文峰路南、胜利路东侧。

（5）医疗卫生用地

规划医疗卫生用地面积5.08公顷，占规划范围建设用地的0.61%，位于平四路北、经二路西、振兴路东侧，为1所500床规模三级医院。

3、商业服务业设施用地

规划商业服务业设施用地68.92公顷，占规划范围建设用地8.24%。

规划商业服务业设施用地均为商办综合用地，主要结合平潮高铁站站前商务核心、城市西部组团公共服务核心以及城市轨道交通1号线站点等重要地区布置。

4、道路与交通设施用地

规划道路与交通设施用地215.71公顷，占规划范围建设用地的25.79%。

（1）城市道路用地

规划城市道路用地198.26公顷，占规划范围建设用地的23.70%。道路系统由快速路、主干道、次干道、支路四级组成，快速路89米、主干道36—60米，次干道24-36米，支路12-24米。

共规划城市道路总长64.70公里，其中快速路3.81公里，主干路23.39公里，次干路12.65公里，主要支路24.85公里，道路网络密度为7.95公里/平方公里。

（2）城市轨道交通用地

规划城市轨道交通用地8.26公顷，占规划范围建设用地的0.99%。城市轨道交通用地为轨道交通1号线车辆段用地。

（3）交通枢纽用地

规划交通枢纽用地7.08公顷，占规划范围建设用地的0.85%。交通枢纽用地包括火车西站站场用地4.58公顷以及长途客运站用地2.50公顷。

（4）公共交通场站用地

规划公共交通场站用地1.19公顷，占规划范围建设用地的0.14%。公共交通场站用地位于凯迪大道南、站前路东侧。

（5）社会停车场用地

规划社会停车场用地0.92公顷，占规划范围建设用地的0.11%。

5、公用设施用地

规划公用设施用地2.38公顷，占规划范围建设用地的0.28%，主要包括供应设施用地、排水设施用地以及其他公用设施用地等。

（1）供电用地

规划供电用地0.56公顷，占规划范围建设用地的0.07%，位于兴业路南、经二路西侧，为现状的110KV平南变。

（2）通信用地

规划通信用地1.22公顷，占规划范围建设用地的0.15%，位于新平路西、周港横河北侧，为规划扩建的通信集中建设用地。

（3）广播电视用地

规划广播电视用地0.16公顷，占规划范围建设用地的0.02%。

（4）排水用地

规划排水用地0.44公顷，占规划范围建设用地的0.05%，规划3处污水提升泵站，分别位于：文峰路北、振兴路东侧，深南路北、站前路东侧，集贤路北、站前路东侧。

6、绿地与广场用地

公园绿地包括滨水绿化廊道、若干个综合公园、社区公园和街头绿地等，防护绿地包括铁路、高速公路两侧防护隔离带。规划绿地与广场用地211.70公顷，占规划范围建设用地25.29%。人均公园绿地23.38平方米。

7、区域交通设施用地

规划区域交通设施用地19.92公顷，主要为铁路沿线用地。

8、水域

规划水域55.55公顷，主要为平五河、中心竖河、兴业横河、周港横河、陈良坝河等十四条河流。

建筑物改、扩建和新建，其使用性质应同所在地块使用性质相符。现状合法的土地用途与本规划规定用途不符的，原则上可继续保持其原有的使用功能；一旦这类土地要求进行改造与重建时，必须与本规划规定的用途相符。

2.1.6 市政公共设施规划

2.1.6.1 给水规划

1、水源规划

由狼山水厂、崇海水厂和李港水厂供水，水源来自长江。供水水质：达到《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006)中各项要求。

供水水压：管网最小服务水头远期为28米水柱。

平潮高铁站片区远期最高日用水量约为5万立方米/日。

2、给水管网

规划区给水管与南通市港闸区给水管网相连，近期由狼山水厂供水，远期由李港水厂供水，规划区内供水管网呈形成“七横六纵”主干管格局。水源主要由站前路、世隆路、振兴路、安泰路、江平路给水管网进入规划区。横向供水主干管：集贤路DN300~DN600、凯迪大道DN600、马躺路DN300~DN500、江平路DN500~DN800、文峰路DN300~DN500、兴业路DN500、深南路DN600~DN800。纵向供水主干管：安泰路DN600、振兴路DN500、新平路DN500、世隆路DN300~DN500、站前路DN1000~DN1200、港北路DN800。

西站片区给水管网规划图具体见图 2.1-3。

2.1.6.2 排水规划

1、污水量预测

规划远期污水集中处理量约3万立方米/日。

2、污水处理

逐步将高铁站片区和平潮镇区的污水送入港闸区东港污水处理厂进行处理。

3、污水提升泵站及管网

(1) 污水管网

通扬运河以西区域：平潮镇区和规划区污水收集后，沿振兴路d800污水干管向南，近期进入栖凤污水处理厂，远期进入深南路d1000污水主管、站前大道1#污水泵站。

通扬运河以东区域：片区污水收集后，沿站前大道d1000污水主管，由东向西过通扬运河，站前大道1#污水泵站。规划区污水经站前大道1#污水泵站提升，向西过九圩港，最终进入东港污水厂进行处理。

污水管一般沿城市现有道路和规划道路铺设。根据南通地区的地质情况及施工难度，一般污水干管最小管顶覆土深度控制在2米左右，污水管道的最大埋深控制在6米左右。

(2) 污水提升泵站

规划区现有3座污水提升泵站，分别为：文峰路泵站，规模为2.0万立方米/日；站前大道1#泵站，规模为6.5万立方米/日；站前大道2#泵站，规模为2.0万立方米/日。

片区排水规划情况具体见图 2.1-4。

2.1.6.4 供电规划

1、负荷预测：规划区最大供电负荷为 23.5 万 KW，负荷密度为 2.7 万 KW/k m²，用电量为 12.9 亿度。

平潮高铁站片区内目前有 110KV 平南变电站一座，现状主变为两台主变：63MVA+31.5MVA。区外西环路与平二路交叉口西南角规划新建一座 110KV 规划变一，主变最终规模按 3 台 80MVA 预留。

2、电网规划：

(1) 本次规划电压的等级选择：220KV、110KV、10KV 和 380V/220V 为规划发展的电压等级，控制发展 35KV。

(2) 中压电网规划建成多回线式结构；用户密集、负荷密度高的区域向格式网架过渡；在负荷密度较小的区域采用两回及以上配电线路成环的结构。

(3) 规划区高压架空线走廊宽度控制为 40m；

(4) 新建中低压线路在规划区内全部采用电缆埋地敷设，老架空线随着城市改造逐步入地。

(5) 新建道路均应预留 10KV 供电地埋管位。管位位置原则确定为南北向道路走东面，东西向道路走南面。

(6) 10kV 电力开闭所，原则上考虑为二进六出（有可能的话，考虑三进八出），每座开闭所容量为 1~2 万 kVA 左右，建筑面积约为 300m² 左右。本地块内的 10KV 开闭所宜与其内部公共设施联建。

(7) 区域内用电大户，宜考虑由变电所专线专供。

2.1.6.5 燃气规划

1、气源规划

目前市区管道燃气已置换使用了天然气，天然气作为南通市中心城区的主气源。至通州区燃气高压管线从刘桥门站出站，经调压、计量后送至燃气中压管网后供规划区用气。

2、用气量预测

规划区用气总量为 1279.1 万 Nm³/年。

3、中压燃气管网的规划

规划区燃气中压管网远期与港闸区燃气中压管网相连通，规划区天然气气源主要由胜利北路燃气高压管网进入规划区。燃气主干管网呈“五横五纵”主干管格局。

横向燃气主干管：集贤路 DN300、凯迪大道 De200、马躺路 De200、江平路 De200、深南路 De300 等。

纵向燃气主干管：胜利北路 DN400~ De200、站前路 De200、新平路 De200、振兴路 De200、安泰路 De200 等。

燃气管网图见附图 2.1-6。

2.1.6.6 环卫工程

1、环卫公共设施规划

(1) 公共厕所

按照居住用地3座/平方公里、公建用地4座/平方公里、公园绿地5座/平方公里的密度配置公共厕所。规划共设置公共厕所25座。

(2) 生活垃圾收集点

推广垃圾分类收集、处理。生活垃圾收集点的服务半径一般不应超过70米。

(3) 废物箱

废物箱设置间距为商业、金融业街道：50~100 米；主干道、次干道、快速路：100~200 米；支路：200~400 米。

(4) 粪便污水前端处理设施

粪便污水纳入市政污水管网实行管道收集，进入污水处理厂集中处理，达标排放。

2、环卫工程设施规划

(1) 垃圾处置

生活垃圾处置：生活垃圾就近送至垃圾转运站，集中进入城市垃圾无害化处理。

粪便垃圾处置：粪便污水纳入市政污水管网实行管道收集，进入污水处理厂集中处理。

(2) 生活垃圾中转站

生活垃圾利用区外的安泰路西、外环南路南侧的规划垃圾中转站进行转运处理，高铁站片区范围内不考虑设置垃圾转运站。

3、环卫机构和其他环卫设施

(1) 环卫管理基层机构

环卫职工数按本区规划人口2~2.5‰配备，规划环卫职工不少于200人。

(2) 环卫职工休息场所

规划按1个/1.2万人来配置，规划环卫职工休息点不少于7处，休息点可与其他市政设施、公厕或垃圾中转站等环卫设施合设，但必须考虑小型车辆和工具等停放场地，休息点建筑面积不少于30平方米。

(3) 环卫车辆

规划环卫车辆不少于12辆。

(4) 洒水车供水器

环境卫生洒水冲洗车可利用本区市政给水管网及地表水或中水作为水源，洒水车供水器设置在次干道和支路上，设置间距不大于1500米，也可结合垃圾转运站设置。

环卫设施分布图见附图 2.1-7。

2.1.6.7 通信工程

模块局的建设不独立占用用地，可结合楼宇门面等建设。无线移动通信基站在区内按照500~1000 米半径设置，满足规划区内移动通信的需要，移动通信基站尽量采用单杆合建站设置于停车场、绿地等空地内，也可结合建筑楼顶设置。

为实现邮政发展良性循环，利用邮政网络信息流、实物流、资金流三大功能，大力发展电子邮政业务，建立邮政电子商务的完整体系。同时，形成邮递类、金融类、集邮类、电子邮政类的邮政业务体系。根据人口密度，邮政所服务半径按照 1km 计算，规划区需设 3-4 个邮政所。具体位置可结合新建小区、商住楼和商业设施设置。

为逐步适应社会事业的发展，满足居民文化生活的需求，提高广播及数字电视的普及率，规划区广播电视工程规划应满足分期建设、逐步发展的要求。广播电视在容量预测和传输线路的规划应考虑远近结合、分期实施的原则，逐步提高传输质量。

振发路、薛典路规划敷设 6x2 孔综合信息管，机场南路、机场西路等规划敷设 4x2 孔综合信息管，其余支路规划敷设 3x2-2x2 孔综合信息管等。

2.1.6.8 小结

由 2.1.6 节可知，本轮规划基依托的基础设施规划情况见表 2.1-2。

表 2.1-2 本次规划依托的基础设施规划一览表

环保基础设施		设计规模		建设进度	备注
		本次规划	现状		
自来水厂	近期狼山水厂	60 万 m ³ /d	60 万 m ³ /d	运行	水源为长江
	远期李港水厂	60 万 m ³ /d	60 万 m ³ /d	运行	
栖凤污水处理厂		0m ³ /d	0.5 万 m ³ /d	运行	尾水排入云平界河，规划实施完成后栖凤污水处理厂将停用。
东港污水处理厂		15 万 m ³ /d	15 万 m ³ /d	运行	尾水排入长江
固废处理		依托区外生活垃圾中转站	依托区外生活垃圾中转站	运行	/

2.1.7 综合交通规划

2.1.7.1 对外交通规划

规划区重要对外交通为包括：

铁路：沪通铁路、通苏嘉铁路；

公路：沪陕高速；

航道：五级航道通扬运河、三级航道九圩港运河。

2.1.7.2 道路系统规划

1、道路系统

本次规划道路交通系统包括快速路、主干道、次干道和支路四级，参见道路系统规划图。

2、快速路

站前路按照快速路进行预控，地面层红线宽度为 89 米。

3、主干道

规划平潮镇高铁站片区形成“五横四纵”的主干路布局结构，规划主干道 9 条，分别是：江平路、集贤路、凯迪大道、兴业路、安泰路、新平路、世隆路、港北路、深南路。主干道红线宽度为 36—60 米。

主干路（含交通性主干路）东西向平均间距在 800 米左右，南北向平均间距在 900 米左右，范围内主干路总长约 22.84km，主干路路网密度为 2.84km/km²。

4、次干道

规划区形成“三横四纵”的次干路布局结构，规划次干道 7 条，分别是：腾通路、凯迪大道、马躺路、文峰路、西环路、振兴路、胜利北路、平五路。次干道红线宽度为 24-36 米。

5、支路

规划形成“十四横十一纵”的支路网布局结构，规划支路 25 条，红线宽度 12—24 米。

2.1.7.3 道路横断面规划

道路横断面分为 89 米快速路、60 米、50 米、44 米、40 米、36 米主干道、31 米、30 米、24

米次干道、26米、24米、18米、16米、15米、12米支路共20个断面。

表2.1-3道路路幅形式一览表

序号	路幅形式	红线宽度(米)	横断面尺寸(米)					中央分隔带
			人行道外侧绿化带	人行道	非机动车道	两侧分隔带	机动车道	
1	A	89	---	2.5×2	4.5×2	2×2	21.5×2	高架 25.5 地面 9
2	B	60	3×2	3×2	4.5×2	2×2	12.5×2	10
3	C	50	---	4×2	4.5×2	2.5×2	12×2	4
4	G	36	---	2.5×2	4.5×2	3×2	8×2	---
5	H	36	---	2×2	5×2	3×2	8×2	---
6	D	50	3×2	3.5×2	4.5×2	2.5×2	23	---
7	E	40	---	3×2	3.5×2	2.5×2	11×2	---
8	F	40	---	3×2	4.5×2	3×2	8×2	---
9	I	36	---	3×2	4.5×2	2.5×2	8×2	---
10	J	44	---	3×2	3×2	---	7×2	高架 18 地面 18
11	K	31	---	2×2	4×2	---	15	---
12	L	30	---	2×2	4×2	---	7×2	---
13	M	30	---	2×2	3×2	---	15	---
14	N	26	---	2.5×2	3.5×2	---	7×2	---
15	O	24	---	3×2	---	---	18(机非混行)	---
16	P	18	---	2×2	---	---	12(机非混行)	---
17	Q	16	---	3×2	---	---	10(机非混行)	
18	R	15	---	3×2	---	---	9(机非混行)	
19	S	12	---	3	---	---	9(机非混行)	
20	T	12	---	---	---	---	12(机非混行)	

2.1.7.4 道路交叉口控制

1、平面交叉口

原则上控制道路跨级相交，若路网间距满足主路与支路相交条件，应严格控制交叉口组织方式，原则上禁止支路穿越主干路，为支路“右进右出”主路控制形式。主次干路交叉口采用渠化或展宽设计以提高通行能力，其中主次干路展宽长度 60 米，渐变段长 40 米。

2、立体交叉口

原则上快速路与城市主干路采用立交形式，采用上下匝道。

3、信号灯控制

在主要道路平面交叉口设置信号灯交通控制，在城市干道沿线采用信号灯联动控制，形成绿波交通。

2.1.7.5 道路竖向规划

道路竖向规划以已修建的文峰路、江平路、振兴路、新平路等道路为依据，结合 200 年

一遇的防洪水位进行整体考虑，一般道路坡度控制在 0.3%--3%，纵坡小于 0.2%的道路要在道路两侧设置锯齿形边沟以利于道路排水。

综合考虑现状地面标高、道路设计要求、防洪排涝、雨水排放等要求，从减少土方量的角度出发，场地标高最低点控制在 4.0-4.2 米（国家八五高程）。

2.1.7.6 轨道交通规划

轨道交通 1 号线经规划区凯迪大道通过，在世隆路、凯迪大道交叉口以及火车西站布置 2 个轨道交通站点。

2.1.7.7 常规公交规划

1、规划遵循公交优先原则，考虑本编制单元的区位条件，综合规划用地内外部公交系统的衔接，形成比较完善的公交系统。

2、规划设置大运量干线公交，以满足“高档商务区”、“居住区”人员上的出行通勤要求。

3、规划在凯迪大道南、站前路东侧布置公交首末站，用地面积 1.19 公顷。

4、规划在交通主干道和次干道交叉口出口处每隔 500—800 米设置港湾式公交停靠站，每个站点长约 80—100 米。

2.1.7.8 慢行系统规划

以人性化为原则，全面推行自行车系统和步行系统，专用的自行车道和步行道滨河设置。规划沿通扬运河、九圩港生态景观通廊、沿沪通铁路绿化带以及其他主要河流两侧绿化带打造慢行交通系统。

2.2 规划环评与本轮规划的全程互动情况

在规划环评编制过程中，环评单位与规划编制单位持续保持沟通，并及时将评价成果反馈给规划编制单位。在规划环评指导下，规划方案进行了优化调整和完善，具体见表 2.2-1。

表 2.2-1 规划方案的优化调整建议及采纳情况

规划阶段	序号	规划要素	评价单位反馈意见	规划采纳情况及说明
规划编制阶段	1	九圩港清水通道	设置 500m 清水通道维护区	采纳

2.3 规划相符性分析

2.3.1 与区域发展规划相符性分析

2.3.1.1 与《长江三角洲地区区域规划》协调性分析

2010 年 6 月 7 日，国家发展改革委根据《国务院关于长江三角洲地区区域规划的批复》（国函[2010]38 号），印发了《长江三角洲地区区域规划》（发改地区[2010]1243 号），规划指出：

按照优化开发区域的总体要求，统筹区域发展空间布局，形成以上海为核心，沿沪宁和沪杭甬线、沿江、沿湾、沿海、沿宁湖杭线、沿湖、沿东陇海线、沿运河、沿温丽金衢线为发展带的“一核九带”空间格局，推动区域协调发展。

（四）巩固提升传统产业

旅游产业。加强旅游合作，联手推动形成“一核五城七带”的旅游业发展空间格局。以上海为核心，发展上海都市旅游，打造长三角地区旅游集散枢纽。以南京、苏州、无锡、杭州、宁波五城市为节点，培育和开发都市工业旅游、农业旅游、休闲旅游、文化旅游、会展旅游、水上旅游等新型品牌。积极开发以连云港—盐城—南通—上海—嘉兴—宁波—舟山—台州—温州为主的滨海海韵渔情旅游带，以苏州—无锡—常州—湖州为主的环太湖水乡风情旅游带，以上海—嘉兴—杭州—绍兴—宁波为主的杭州湾历史文化旅游带，以南京—镇江—扬州—泰州—南通—上海为主的长江风光旅游带，以杭州—嘉兴—苏州—无锡—常州—镇江—扬州—淮安—宿迁—徐州为主的古运河风情文化旅游带，以杭州—千岛湖—黄山为主的名山名水旅游带，以温州—丽水—金华—衢州为主的山水休闲旅游带。

协调性分析：南通铁路西站片区处于长三角的南通市，规划依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户，南通西站位于滨海海韵渔情旅游带的南通市，符合优化布局发展传统产业“旅游业”要求。因此，南通铁路西站片区发展与《长江三角洲地区区域规划》相协调。

2.3.1.2 与《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》协调性分析

2018年6月27日生态环境部办公厅、上海市人民政府办公厅、江苏省人民政府办公厅、浙江省人民政府办公厅印发了《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》（环办环评[2018]15号）。

推动绿色城镇化，化解产城发展矛盾。强化资源节约、生态环境保护和建设，促进城镇集约绿色、低碳、生态化发展，全面提升城市发展水平、提高城镇发展之路，建成具有全球影响力的世界级城市群。严格落实城市开发边界管控，化解人地矛盾。控制上海、南京、杭州、苏州、无锡、宁波等特大、大型城市规模扩张；推进中小城市及乡镇有序发展、适度扩张，引导人口从分散居住点逐步向城镇居住区集中。大力推动绿色基础设施建设，提高城镇基础设施建设水平。大力发展绿色公共交通体系，2035年前长三角城市群率先完成公交车、出租车新能源改造。率先实行轻型车国六排放标准，推动实施在用非道路移动机械排放标准，全面提升车用汽柴油标准，形成多元化清洁油品供应体系，划定并公布禁止使用高排放非道路移动机械的区域，建立排放管理清单，依法淘汰老旧的黄标车、非道路移动工程机械和船舶。

协调性分析：南通铁路西站片区道路规划遵循公交优先原则，考虑区位条件，综合规划用地内外部公交系统的衔接，形成比较完善的公交系统。规划设置大运量干线公交，以满足“高档商务区”、“居住区”人员上的出行通勤要求。此外，以人性化为原则，全面推行自行车系统和步行系统，专用的自行车道和步行道滨河设置。规划沿通扬运河、九圩港生态景观走廊、沿沪通铁路绿化带以及其他主要河流两侧绿化带打造慢性交通系统。因此，南通铁路西站片区发展符合《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》相关管控措施。

2.3.1.3 关于发布长江经济带发展负面清单指南（试行）的通知，长江经济带发展领导小组办公室，第 89 号。

通知要求：禁止在生态保护红线和永久基本农田范围内投资建设除国家重大战略资源勘查项目、生态保护修复和环境治理项目、重大基础设施项目、军事国防项目以及农牧民基本生产审核等必要的民生项目以外的项目。

对照《发布长江经济带发展负面清单指南（试行）》，本片区涉及的生态红线主要为包括了九圩港(南通市区)清水通道维护区、1002 亩（66.8 公顷）基本农田。其中，九圩港(南通市区)清水通道维护区在本轮规划中规划有商住用地、道路、绿地；基本农田也规划有商住用地、道路、绿地，本次规划环评建议规划调整开发时序，暂缓基本农田开发；九圩港河以西 500m 范围内划为优先保护区，严格按照清水通道维护区二级管控区的要求进行保护。

2.3.1.4 与《南通市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》协调性分析

市区“1+5+8”服务中心体系：1：由老城区中心和城市新区中心共同形成的 1 个市级中心；5：北翼新城中心、观音山新城中心、能达商务区中心、苏通科技产业园中心和通州城区中心等 5 个二级中心；8：火车站西站、秦灶、老城西片、老城东片、开发区北部、通州城西、通州城南、通州城北等 8 个三级中心。

北部片区：依托港闸区，统筹平潮、五接等周边地区，充分发挥沪通铁路南通西站、南通火车站的综合交通枢纽功能，加快北翼新城核心区、上海市北高新（南通）科技城、五水地区、南通 1895 文化创意产业园建设，提升船舶配套及装备、纺织新材料发展水平，加快发展大数据、云计算、现代物流、文化旅游，全面提升北翼新城城市功能。

协调性分析：南通铁路西站片区依托于沪通铁路南通西站，位于平潮镇中西部，属于《南通市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》中的北部片区，因此与《南通市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》相协调。

2.3.1.5 与《南通市通州区平潮镇总体规划（2016-2030）》协调性分析

《南通市通州区平潮镇总体规划(2016-2030)》取得南通市人民政府批复(通政复[2018]76 号)。

镇区总体布局：镇区发展方向为东进、西扩、南优、北拓，形成“一核、七区、六廊、多点”的总体布局结构，“一核”即高铁核心，“七区”即高铁综合服务商务区、大桥生态休闲区、物流园区、两个生活片区和两个工业片区，“六廊”即沪陕高速生态廊道、锡通高速生态廊道、沪通铁路生态廊道、宁启铁路生态廊道、沿九圩港清水生态廊道、通扬运河生态廊道，“多点”即居住社区及工业区多个配套邻里中心。

对照分析：南通铁路西站片区位于平潮镇中西部，属于平潮镇总体规划中的“一核”南通铁路西站、“七区”的生活片区、高铁综合服务商务区，由图 2.3-1 可知，南通铁路西站片区与平潮镇总体规划中的用地规划整体一致。

2.3.2 与产业政策及规划相符性分析

南通铁路西站片区主要建设内容为基础设施建设、公共配套设施建设以及土地整理、规划设计咨询、产业发展服务等。南通铁路西站片区内以发展现代服务业为主，提升平潮镇城

市配套水平，重点引进总部基地、商务办公、展贸经济、星级酒店、高端商业等高附加值产业。依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。不引入《产业结构调整指导目录（2011年本）》及其修订、《外商投资产业指导目录》（2011年修订）、《产业转移指导目录（2012年本）》以及《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012年本）》及其修订（苏经信产业〔2013〕183号）等相关产业规划中的禁止、淘汰和限制类项目。

此外，本轮规划环评结合以上产业政策和规划制定了产业发展负面清单，将严格按产业发展负面清单控制入区项目，围绕相关产业政策和规划中鼓励发展的项目进行招商引资。

2.3.3 与生态环境保护法规相符性分析

2.3.3.1 与《江苏省基本农田保护条例》相符性分析

《江苏省基本农田保护条例》1993年12月29日经江苏省第八届人民代表大会常务委员会第五次会议通过，并于1997年、2004年、2010年进行了三次修订。

（1）条例主要内容

基本农田保护区经依法划定后，任何单位和个人不得改变或者占用。国家能源、交通、水利、军事设施等重点建设项目选址确实无法避开基本农田保护区，需要占用基本农田，涉及农用地转用或者征用土地的，必须经国务院批准。经国务院批准占用基本农田的，当地人民政府应当按照国务院的批准文件修改土地利用总体规划，并补充划入数量和质量相当的基本农田。占用单位应当按照占多少、垦多少的原则，负责开垦与所占基本农田的数量与质量相当的耕地；没有条件开垦或者开垦的耕地不符合要求的，应当按照省、自治区、直辖市的规定缴纳耕地开垦费，专款用于开垦新的耕地。占用基本农田的单位应当按照县级以上地方人民政府的要求，将所占用基本农田耕作层的土壤用于新开垦耕地、劣质地或者其他耕地的土壤改良。

（2）相符性分析

由附图 2.3-1 可知，本片区涉及 1002 亩（66.8 公顷）基本农田，本次规划环评建议规划调整开发时序，暂缓基本农田开发。

2.3.3.2 与《江苏省国家级生态保护红线规划》的相符性分析

根据《省政府关于印发江苏省国家级生态保护红线规划的通知》（苏政发〔2018〕74号），本片区位于南通市西部，由 1.5.2.4 节可知，片区范围内不涉及《省政府关于印发江苏省国家级生态保护红线规划的通知》（苏政发〔2018〕74号）中的生态红线。

2.3.3.3 与《江苏省生态红线区域保护规划（2013年）》相符性分析

《江苏省生态红线区域保护规划（2013年）》中规定清水通道二级管控区内未经许可禁止下列活动：排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；从事网箱、网围渔业养殖；使用不符合国家规定防污条件的运载工具；新建、扩建可能污染水环境的设施和项目，已建成的设施和项目，其污染物排放超过国家和地方规定排放标准的，应当限期治理或搬迁。

由 1.5.2.4 节可知，本轮规划中，东边界九圩港河往西 500m 范围属于《江苏省生态红线区域保护规划（2013年）》九圩港河清水通道维护区二级管控区内。

九圩港河西侧500m内主要规划为绿地、道路、商住混合用地，规划今后商住混合用地废水接管东港污水处理厂处理，最终排放长江；商住混合用地内固废主要为一般固废分类回收、生活垃圾交由区外生活垃圾中转站统一处理。

此外，根据《新建盐城至南通铁路环境影响报告书（重新报批）》，沪通铁路在建南通西站位于清水通道二级管控区内。沪通铁路建设通州区境内14处弃土场位于DK148+800-DK153+700、DK161+100-DK165+000线路两侧150m-880m范围内，不在清水通道维护区范围内。

本次规划环评建议九圩港河以西500m范围内划为优先保护区，严格按照清水通道维护区二级管控区的要求进行保护。

2.3.4 与相关污染防治条例的协调性分析

2.3.4.1 与气十条协调性分析

《大气污染防治行动计划》于2013年9月由国务院印发（国发[2013]37号）实施。《江苏省大气污染防治行动计划实施方案》于2014年1月由江苏省政府印发实施（苏政发[2014]1号），主要内容介绍如下：

（1）规划要点

经过5年努力，全省空气质量明显好转，重污染天数控制在较低水平；到2017年，各省辖市细颗粒物（PM_{2.5}）浓度比2012年下降20%左右。

控制煤炭消费总量，着力优化能源结构。全面整治燃煤小锅炉，加强供热基础设施建设，淘汰供热管网范围内的燃煤锅炉，供热管网外、天然气管网覆盖范围内的燃煤锅炉，实施天然气改造工程，2017年年底，基本完成燃煤小锅炉整治任务。

大力发展绿色交通，深入治理机动车尾气污染。强化公交优先战略，推行城市公共交通、自行车、步行的城市交通模式，控制燃油汽车增长和淘汰黄标车等。

全面控制城乡污染，开展多污染物协同治理。严守生态红线，科学制定并严格实施城市规划，强化城市空间管制和绿地控制要求；加快城区重污染企业关闭与搬迁改造，2017年年底，基本完成城市主城区钢铁、石化、化工、有色金属冶炼、水泥、平板玻璃等重污染企业环保搬迁改造；全面推行“绿色施工”，建立扬尘控制责任制度；餐饮经营单位必须安装油烟净化设施，营业面积在500平方米以上或者就餐座位数在250座以上的餐饮企业，应当安装油烟在线监控设施，推广使用高效净化型家用吸油烟机。开展餐饮行业污染专项治理，重点整治学校、繁华街道、居民住宅集中区和旅游风景区等环境敏感区的餐饮企业。

（2）相符性

南通铁路西站片区使用清洁能源天然气为燃料，无燃煤小锅炉，规划将进一步做好城市建设扬尘、交通工具尾气、餐饮油烟等环境问题，并推广新能源汽车使用，须按照气十条要求采取相应对策措施控制细颗粒物污染。

2.3.4.2 与蓝天保卫战协调性分析

《打赢蓝天保卫战三年行动计划》于2018年6月27日由国务院印发（国发[2018]22号）实施；《江苏省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案》于2018年9月30日由江苏省政府

印发（苏政发[2018]122号）；主要内容介绍如下：

（1）主要内容

目标指标。经过3年努力，大幅减少主要大气污染物排放总量，协同减少温室气体排放，进一步明显降低细颗粒物（PM_{2.5}）浓度，明显减少重污染天数，明显改善环境空气质量，明显增强人民的蓝天幸福感。到2020年，二氧化硫、氮氧化物、VOCs排放总量均比2015年下降20%以上；PM_{2.5}浓度控制在46微克/立方米以下，空气质量优良天数比率达到72%以上，重度及以上污染天数比率比2015年下降25%以上；确保全面实现“十三五”约束性目标。

加强扬尘综合治理。严格施工扬尘监管。2018年底前，各地建立施工工地管理清单。因地制宜稳步发展装配式建筑。将施工工地扬尘污染防治纳入文明施工管理范畴，建立扬尘控制责任制度，扬尘治理费用列入工程造价。严格执行《建筑工地扬尘防治标准》，做到工地周边围挡、物料堆放覆盖、土方开挖湿法作业、路面硬化、出入车辆清洗、渣土车辆密闭运输“六个百分之百”，安装在线监测和视频监控设备，并与当地有关主管部门联网。有条件的地区，推进运用车载光散射、走航监测车等技术，检测评定道路扬尘污染状况。将扬尘管理工作不到位的不良信息纳入建筑市场信用管理体系，情节严重的，列入建筑市场主体“黑名单”。扬尘防治检查评定不合格的建筑工地一律停工整治，限期整改达到合格。2020年起，拆迁工地洒水或喷淋措施执行率达到100%。加强道路扬尘综合整治，及时修复破损路面，运输道路实施硬化。加强城区绿化建设，裸地实现绿化、硬化。大力推进道路清扫保洁机械化作业，提高道路机械化清扫率，2020年底前，各设区市建成区达到90%以上，县城达到80%以上。严格渣土运输车辆规范化管理，渣土运输车需密闭，不符合要求的一经查处依法取消其承运资质。严格执行冲洗、限速等规定，严禁渣土运输车辆带泥上路。

加强餐饮油烟污染防治。非商用建筑内禁止建设排放油烟的餐饮经营项目。餐饮经营单位和单位食堂应当安装具有油雾回收功能的抽油烟机或高效油烟净化设施并保持有效运行。2018年底前，各设区市完成重点餐饮油烟单位治理。推广集中式餐饮企业集约化管理，提高油烟和VOCs协同净化效率，开展规模以上餐饮企业污染物排放自动监测试点。加强餐饮业执法检查。

开展燃煤锅炉综合整治。2019年底前，35蒸吨/小时及以下燃煤锅炉全部淘汰或实施清洁能源替代，按照宜电则电、宜气则气等原则进行整治，鼓励使用太阳能、生物质能等；推进煤炭清洁化利用，推广清洁高效燃煤锅炉，65蒸吨/小时及以上的燃煤锅炉全部完成节能和超低排放改造；燃气锅炉基本完成低氮改造；城市建成区生物质锅炉实施超低排放改造；其余燃煤锅炉全部达到特别排放限值要求。

（2）相符性

南通铁路西站片区使用清洁能源天然气为燃料，无燃煤小锅炉，规划区内无工业用地，规划实施将进一步做好城市建设扬尘、交通工具尾气、餐饮油烟等环境问题，需按照《打赢蓝天保卫战三年行动计划》、《江苏省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案》等要求采取相应对策措施控制细颗粒物污染。

2.3.4.3 与水十条协调性分析

《水污染防治行动计划》于2015年4月由国务院印发（国发[2015]17号）实施。《江苏省

水污染防治工作方案》于2015年12月由江苏省政府印发实施（苏政发[2015]175号）；主要内容介绍如下：

（1）主要内容

主要指标：到2020年，地表水国控断面水质优良（达到或优于Ⅲ类）比例达到70.2%，丧失使用功能（劣于Ⅴ类）的水体、地级以上城市建成区黑臭水体基本消除，地下水、近岸海域水质保持稳定。到2030年，地表水水质优良比例达到75%以上。

严格环境准入：根据流域水质目标、主体功能区划、生态红线区域保护规划要求，分区域、分流域制定并实施差别化环境准入政策，建设项目主要污染物排放总量实行严格的等量或减量置换。提高高耗水、高污染行业准入门槛。

严格保护生态空间：严格饮用水水源保护区、清水通道维护区、重要水源涵养区、重要湿地、太湖重要保护区、海洋特别保护区等涉水生态红线区域保护。加快构建以长江、洪泽湖-淮河入海水道为横轴，南水北调东线、通榆河为纵轴的“两横两纵”水生态廊道。

加快城镇污水处理厂建设与提标改造：全面推进城镇污水处理设施建设，苏中、苏北地区加快推进建制镇污水处理设施全覆盖，苏南地区提高污水集中处理设施运行效率。到2019年，城市、县城污水处理率分别达到95%、85%。到2020年，建制镇污水处理设施全覆盖，全省新增污水处理能力达250万立方米/日以上。加快推进城市污水处理厂提标改造，沿海3市的县以上城市污水处理厂于2016年年底前达到一级A排放标准，其他地区2017年年底前完成。

推进农村环境综合整治：按照统筹规划、集散结合、自主实施、政府帮扶、以奖促治原则，以县（市、区）为单元，实施农村清洁、水系沟通、河塘清淤、岸坡整治、生态修复等工程，协同推进村庄环境整治提升工程和覆盖拉网式农村环境综合整治试点工作。各地制定农村环境综合整治规划及分年度计划。统筹城乡、区域生活污水治理，编制县级村庄生活污水治理专项规划，合理选择就近接入城镇污水处理厂统一处理、就地建设小型设施相对集中处理以及分散处理等治理模式。优先推进太湖流域、南水北调东线、通榆河清水通道等重点区域农村污水处理。按照河畅、水清、岸绿、景美的目标，开展农村河塘疏浚，大力推进水美乡村建设。到2020年，新增完成环境综合整治的建制村5000个，村镇生活垃圾集中收运率达到85%以上，农村无害化卫生户厕普及率达到95%，苏南地区规划发展村庄、苏中地区行政村村部所在地村庄、苏北地区规模较大的规划发展村庄生活污水治理覆盖率达到90%以上。

（2）相符性

南通铁路西站片区废水规划接管东港污水处理厂，经处理至《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）表1一级A标准后排放长江，区内规划污水集中接管处理；区域内也在实施河流清淤和黑臭水体治理工程。符合水十条相关要求。

2.3.4.4 与土十条协调性分析

《土壤污染防治行动计划》于2016年5月由国务院印发（国发[2016]31号）实施；《江苏省土壤污染防治工作方案》于2016年12月由江苏省政府印发实施（苏政发[2016]169号）；主要内容介绍如下：

（1）主要内容

主要指标：到2020年，受污染耕地安全利用率达到90%以上，污染地块安全利用率达到

90%以上。到2030年，受污染耕地安全利用率达到95%以上，污染地块安全利用率达到95%以上。

防范建设用地新增污染。排放重点污染物的建设项目在开展环境影响评价时，应根据环境影响评价技术导则，增加对土壤环境影响评价的内容，并提出防范土壤污染的具体措施；建设项目必须严格执行环保“三同时”制度，需要建设的土壤污染防治设施，要与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用；各级环保部门要做好相关措施落实情况的监督管理工作。自2017年起，有关地方人民政府要与辖区内重点行业企业签订土壤污染防治责任书，明确相关措施和责任，责任书向社会公开。

加强日常环境监管。落实属地管理责任，各地要根据工矿企业分布、污染排放情况，确定土壤环境重点监管企业名单，实行动态更新，并向社会公布。2017年起，列入名单的企业每年要自行或委托有资质的环境检测机构，对用地进行土壤和地下水环境监测，结果向社会公开。各县(市、区)环境保护部门要定期对辖区内重点监管企业和工业园区周边开展土壤和地下水环境监测，每5年完成一遍，各地可以根据实际情况适当增加频次。监测数据及时上传省土壤环境信息化管理平台，结果作为环境执法和风险预警的重要依据；土壤环境质量出现下降时，相关责任方应及时采取应对措施，进行风险管控。

加强涉重金属行业污染防控。严格执行重金属污染物排放标准并落实相关总量控制指标，加大监督检查力度，对整改后仍不达标的企业，依法责令其停业、关闭，并将企业名单向社会公开。继续淘汰涉重金属重点行业落后产能，完善重金属相关行业准入条件，禁止新建落后产能或产能严重过剩行业的建设项目。按计划逐步淘汰普通照明白炽灯。提高铅酸蓄电池等行业落后产能淘汰标准，逐步退出落后产能。落实国家涉重金属重点工业行业清洁生产技术推广方案有关要求，鼓励企业采用先进适用生产工艺和技术。开展重金属重点防控区专项整治，2020年重点行业的重点重金属排放量下降比例达到国家要求。

明确治理与修复主体。按照“谁污染，谁治理”原则，造成土壤污染的单位或个人要承担治理与修复的主体责任。责任主体发生变更的，由变更后继承其债权、债务的单位或个人承担相关责任；土地使用权依法转让的，由土地使用权受让人或双方约定的责任人承担相关责任。责任主体灭失或责任主体不明确的，由所在地县级人民政府依法承担相关责任。

(2) 相符性

现状监测结果表明，南通铁路西站片区土壤环境质量能够达到《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类类用地标准筛选值，规划无工业用地，现状工业企业在规划期内逐步搬迁或关闭，本次规划环评针对企业搬迁提出了对污染土壤做好修复与治理工作，符合《土壤污染防治行动计划》的要求。

2.3.4.5 与《“两减六治三提升”专项行动方案》协调性分析

《“两减六治三提升”专项行动方案》于2016年12月由江苏省委省政府印发实施（苏发[2016]47号）。

(1) 方案要点

减少煤炭消费总量。到2020年，全省煤炭消费总量比2015年减少3200万吨，电力行业煤炭消费占煤炭消费总量的比重提高到65%以上。沿江地区除公用燃煤背压机组外不再新建燃

煤发电、供热项目；2019年底前基本完成大机组供热半径范围内的燃煤小热电和分散锅炉关停整合工作；大力发展清洁能源，扩大天然气利用等。

治理黑臭水体。全面推进城镇污水处理设施建设，到2019年，城市、县城污水处理率分别达到95%、85%，到2020年，建制镇污水处理设施全覆盖，污水收集与处理水平显著提高。加快推进城镇污水处理厂提标改造，到2017年，县级以上城市污水处理厂全面完成一级A提标改造。

治理挥发性有机物污染。到2020年，全省挥发性有机物（VOCs）排放总量削减20%以上。强制使用水性涂料，2017年底前，印刷包装以及集装箱、交通工具、机械设备、人造板、家具、船舶制造等行业全面实现低VOCs含量的水性涂料、胶黏剂替代。

（2）相符性分析

南通铁路西站片区内使用清洁能源天然气为燃料，无燃煤小锅炉，已对区内河道进行河流清淤和治理工程，区内现存的工业企业，均随着规划的实施逐步搬迁或关闭。片区今后发展过程中，继续按照“263”行动方案的要求实施。

2.3.5 规划的不确定性分析

本轮规划方案虽明确了产业发展方向，但未明确现状未开发利用地块的开发时序，且规划区内工业用地功能转变，但现状尚有不少工业企业，这给规划期片区的污染源强和环境影响预测带来一定的不确定性。

3 片区现状

本章节对本轮规划的 9.12km² 现状进行评估，根据发展现状对本次规划的片区开展一系列影响分析和综合论证。

3.1 土地利用现状

3.1.1 区内土地总体发展现状

片区土地利用现状平衡见表 3.1-1 及片区土地利用现状图 3.1-1。

表 3.1-1 片区建设用地现状

序号	用地名称	用地面积 (公顷)	占比 (%)
1	公共管理与公共服务用地	27.28	2.94
2	商业服务业设施用地	5.64	0.61
3	住宅用地	94.55	10.19
4	工业及仓储用地	114.55	12.35
5	农居农田	498.05	53.68
6	公用设施用地	4.65	0.50
7	道路与交通设施用地	100.18	10.80
8	区域交通设施用地	9.89	1.07
9	绿地及水系	57.21	7.88
	总计	912.0	100.00

由表 3.1-1 可知，区内农居农田 498.05 公顷，占规划范围的 53.68%；工业及仓储用地 114.55 公顷，占规划范围的 10.19%；绿地及水系 57.21 公顷，占规划范围的 7.88%。

3.1.2 九圩港(南通市区)清水通道维护区发展现状

根据《江苏省生态红线区域保护规划（2013 年）》，片区周边的重要生态功能保护区为九圩港(南通市区)清水通道维护区二级管控区，清水通道维护区二级管控区内未经许可禁止下列活动：排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；从事网箱、网围渔业养殖；使用不符合国家规定防污条件的运载工具；新建、扩建可能污染水环境的设施和项目，已建成的设施和项目，其污染物排放超过国家和地方规定排放标准的，应当限期治理或搬迁。


沿岸港口建设必须严格按照省政府批复的规划进行，污染防治、风险防范、事故应急等环保措施必须达到相关要求。

由图 3.1-2 可知，南通铁路西站片区东边界九圩港河以西 500m 范围属于九圩港(南通市区)清水通道维护区，目前该区域内分别有农田、村庄、道路、部分未拆迁的工厂。南通铁路西站片区内清水通道维护区现场部分照片如下：




表 3.1-2 中详细列出了目前该区域内分布有的 12 家正常生产的工厂（10 家机械加工、2 家建材类、1 家轻工、1 家临时仓库堆场）、已停产的 2 家砂石码头，区内目前未铺设污水管网，生活废水就近肥田，随着南通铁路西站片区开发，这 14 家企业将逐步停产并搬离片区。

表 3.1-2 九圩港(南通市区)清水通道维护区内项目现状


序号	企业名称	项目概况	对照 2013 年省级生态红线管控要求分析	与《南通铁路西站片区发展规划（2018-2030 年）》土地利用规划相符性分析	现场照片	存在问题及解决方案
1	南通聚裕东钢结构有限公司	租用吉尔达现有厂房，年产钢结构约 100 件，无环评及验收手续，生产工艺为钢材-焊接-刷漆-晾干-出厂，生活废水经现有化粪池处理后还田，废油漆桶在厂内堆存未处理。	生活废水还田、废油漆桶在厂内堆存，不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域规划为商业商务用地混合用地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁。
2	南通航宇结构件有限公司	租用吉尔达现有空地进行地铁铁轨仓储，无环评及验收手续，生活废水经现有化粪池处理后还田。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地		待地铁建设完成后，按照规划统一布局。

序号	企业名称	项目概况	对照 2013 年省级生态红线管控要求分析	与《南通铁路西站片区发展规划（2018-2030 年）》土地利用规划相符性分析	现场照片	存在问题及解决方案
3	南通考利特环保机械有限公司	租用吉尔达现有厂房，年产风机约 100 个，无环评及验收手续，生产工艺为钢材-焊接-刷漆-晾干-出厂，生活废水经现有化粪池处理后还田，废油漆桶在厂内堆存未处理。	生活废水还田、废油漆桶在厂内堆存，不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁
4	南通麦堡锐风机制造有限公司	租用吉尔达现有厂房，年产风机约 100 个，无环评及验收手续，生产工艺为钢材-焊接-出厂，生活废水经现有化粪池处理后还田。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域规划为商业商务用地混合用地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁

序号	企业名称	项目概况	对照 2013 年省级生态红线管控要求分析	与《南通铁路西站片区发展规划（2018-2030 年）》土地利用规划相符性分析	现场照片	存在问题及解决方案
5	鼎拓数控科技南通有限公司	租用吉尔达现有厂房，年产零部件约 100 个吨。生活污水经现有化粪池处理后还田。该企业间歇式生产。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域规划为商业商务用地混合用地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁
6	江苏轩厦建筑材料有限公司	位于马躺路以南，生产预制板 1000 吨。无生产废水排放，生活污水经现有化粪池处理后还田。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁
7	洁雅塑胶有限公司	位于马躺路以南，年产保鲜膜 2400 吨，工艺为 PVC 粉+环氧大豆油-流研，无生产废水排放，生活污水经现有化粪池处理后还田。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪	该区域今后规划为绿地	/	不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁

序号	企业名称	项目概况	对照 2013 年省级生态红线管控要求分析	与《南通铁路西站片区发展规划（2018-2030 年）》土地利用规划相符性分析	现场照片	存在问题及解决方案
	限公司		便及其他废弃物；”的要求。			
8	南通尧盛重工发展有限公司	建有年产船舶钢结构、港机 4 万吨项目,尚未取得验收,生活废水经现有化粪池处理后还田。企业已有搬迁计划。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求,建议搬迁
9	南通成世重工发展有限公司	《船舶修理、船舶配件、船舶分段、船舶舱盖、港口机械等项目环境影响报告表》于 2010 年 9 月 30 日取得通州区环境保护局批复,通环建[2010]356 号,该项目于 2019 年取得验收,通行审投验[2019]7 号。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地	/	不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求,建议搬迁

序号	企业名称	项目概况	对照 2013 年省级生态红线管控要求分析	与《南通铁路西站片区发展规划（2018-2030 年）》土地利用规划相符性分析	现场照片	存在问题及解决方案
10	南通嘉诚机械有限公司	中间壳模具开发、铸造、机加于一体的专业生产企业。环评手续齐全。	生活废水还田不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁
11	合力砂石码头	依托于九圩港的砂石码头，目前已停产，现场遗留有部分防尘网覆盖着的砂石堆。	不符合清水通道维护区二级管控区“沿岸港口需符合省政府批复的规划，污染防治、风险防范、事故应急等环保措施达到相关要求。”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁
12	祥磊码头	依托于九圩港的砂石码头，目前已停产，现场遗留有部分防尘网覆盖着的砂石堆。	不符合清水通道维护区二级管控区“沿岸港口需符合省政府批复的规划，污染防治、风险防范、事故应急等环保措施达到相关要求。”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁

序号	企业名称	项目概况	对照 2013 年省级生态红线管控要求分析	与《南通铁路西站片区发展规划（2018-2030 年）》土地利用规划相符性分析	现场照片	存在问题及解决方案
13	威盛混凝土平潮分公司	目前已停产	不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地	/	不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁
14	正高混凝土	目前已停产	不符合清水通道维护区二级管控区禁止“排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；”的要求。	该区域今后规划为绿地		不符合清水通道维护区二级管控区要求及未来规划用地要求，建议搬迁

3.2 基础设施现状

3.2.1 给水工程现状

目前，片区由狼山水厂（日供水能力 60 万 m³）供给。给水管网沿主要道路敷设，采用环状与枝状相结合方式布置，确保供水安全。

3.2.2 雨水工程现状

目前，区内基本实现雨污分流，雨水分片收集后就近排入水体，雨水管道一般沿道路敷设，与道路平行，多在慢车道或绿化带下。

3.2.3 污水工程现状

1、区域接管情况

依托现有栖凤污水处理厂，通扬运河西侧平潮镇区已初步形成污水收集和处理系统，现状道路如建设路、栖凤路、通扬北路、振兴路、江平路、文峰路等已敷设污水管网。污水收集后，沿振兴路 d500 污水管向南，经平五河污水泵站提升，继续利用 d500—d800 污水管向南，最终进入栖凤污水处理厂。

2、栖凤污水处理厂

①概况

片区范围内现有 1 座污水处理厂，位于平潮镇云台山村十一组，即栖凤污水处理厂（原名为平潮污水处理厂），服务范围：平潮镇区的生活污水和工业废水。平潮污水处理厂 5000t/d 污水处理项目于 2010 年取得通州市环境保护局批复（通环建[2010]67 号），于 2018 年通过验收（通行审投验[2018]6 号），目前日处理水量约 2000t/d（生活废水占 95%），处理工艺为 CASS，出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918—2016)一级 A 标准后排入云平界河，已安装了在线监测装置。该企业于 2010 年取得了南通市水利局入河排污口设置的行政许可决定，通水许可[2010]52 号。

②污水处理工艺

栖凤污水处理厂收集废水经格栅、初沉、厌氧水解、CASS 工艺处理后，再经纤维转盘滤池、次氯酸钠消毒池、紫外线消毒池消毒处理后排放云平界河。主要工艺流程图如下：

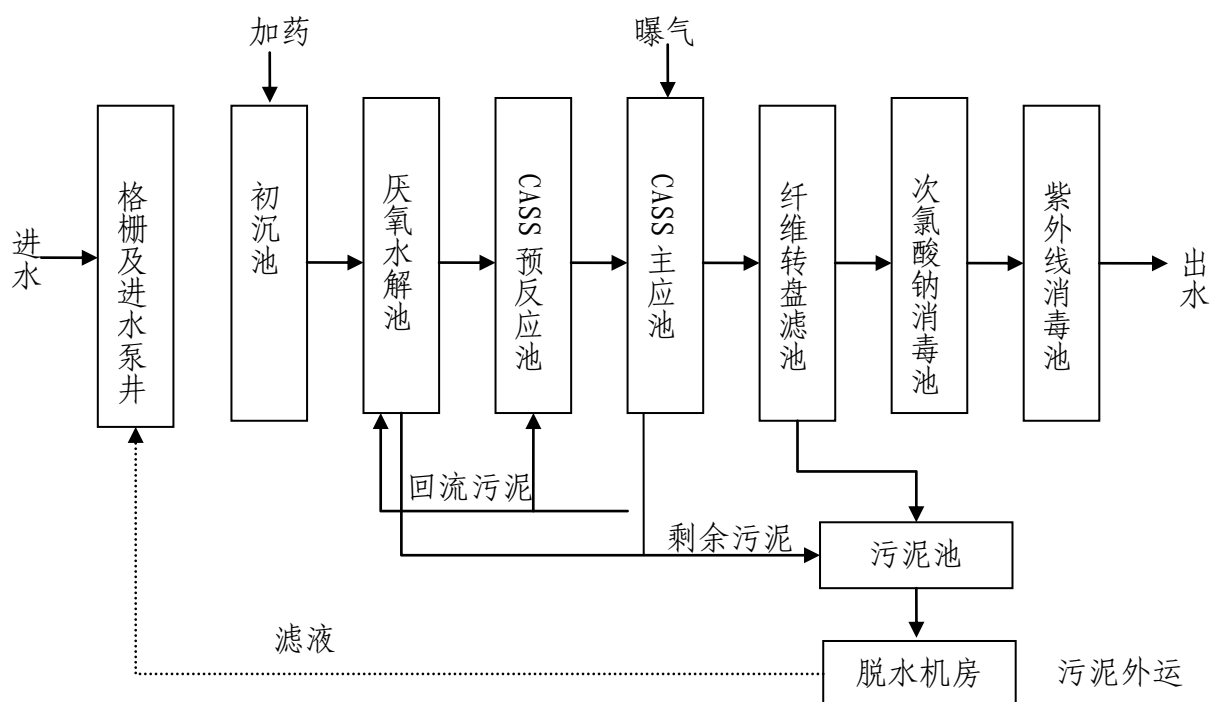


图 3.2-1 栖凤污水处理厂工艺流程图

③近期进出水水量及浓度达标情况

由表 3.1-2 可知，栖凤污水处理厂进出水水质均能满足相应标准。

表 3.1-2 栖凤污水处理厂进出水水质监测情况一览表

月份	因子	进水水质 mg/L	出水水质 mg/L	在线监测平均值 mg/L
1 月	水量	1536 m ³ /d		
	pH	7.6	7.85	7.09
	COD	155.1	15.96	18.7
	NH ₃ -N	35.1	2.91	3.31
2 月	水量	1539 m ³ /d		
	pH	6.78	6.81	6.82
	COD	152.2	19.2	12.9
	NH ₃ -N	29.1	0.69	0.73
3 月	水量	1542 m ³ /d		
	pH	6.9	6.81	6.87
	COD	152.4	12.4	19.2
	NH ₃ -N	30.2	0.41	4.1
4 月	水量	1541.4 m ³ /d		
	pH	6.79	6.85	6.81
	COD	116.7	17.2	19.9
	NH ₃ -N	42.2	0.88	97.9
5 月	水量	1160.97 m ³ /d		
	pH	7.4	7.2	6.78
	COD	149.1	16.1	15.2
	NH ₃ -N	35.5	0.51	1.78
6 月	水量	2454.9 m ³ /d		
	pH	7.21	6.89	6.87

	COD	131.2	19.7	22.1
	NH ₃ -N	33.7	1.2	1.61
	TN	3.2	0.35	13.1
	TP	42.7	13.2	0.27
7月	水量	2014.6m ³ /d		
	pH	7.19	6.85	7.07
	COD	98.7	25.7	29.1
	NH ₃ -N	29.1	1.71	1.92
	TN	29.3	11.21	14.1
	TP	1.86	0.34	0.22
8月	水量	2219m ³ /d		
	pH	7.21	7.14	6.79
	COD	104.33	20.16	25.1
	NH ₃ -N	32.7	1.25	1.12
	TN	58.1	13.21	13.7
	TP	2.61	0.41	0.43
9月	水量	2849m ³ /d		
	pH	7.21	6.81	6.83
	COD	112.71	22.39	26.3
	NH ₃ -N	34.2	1.29	1.02
	TN	37.7	13.21	13.8
	TP	1.97	0.41	0.41
10月	水量	2968m ³ /d		
	pH	6.72	6.51	6.7
	COD	116.71	22.01	23.1
	NH ₃ -N	31.32	1.2	0.71
	TN	42.5	14.42	13.4
	TP	2.76	0.37	0.29
11月	水量	2576m ³ /d		
	pH	7.15	6.58	6.6
	COD	124.7	22.21	20.3
	NH ₃ -N	34.27	0.78	0.58
	TN	48.71	14.17	11.21
	TP	2.21	0.29	0.31
12月	水量	2812.5m ³ /d		
	pH	6.9	6.75	6.64
	COD	125.4	19.1	23.2
	NH ₃ -N	35.1	1.23	0.95
	TN	42.5	13.42	13.21
	TP	2.63	0.3	0.32

④污泥

2018年产生污泥 233.5t/a 交由江苏泓扬土壤科技有限公司统一处理。

3、今后规划接管的东港污水处理厂

①南通市东港排水有限公司概况

南通市东港排水有限公司（原南通市东港污水厂，报告中简称“东港污水厂”）位于南通市港闸区，服务范围为港闸区、刘桥镇、兴仁镇(四安)、平潮镇(平东)、五接镇，服务范围约

为 134.23km²。

《南通港闸经济开发区污水处理厂 25000 吨/日扩建工程项目环境影响报告书》于 2002 年 12 月 10 日通过了南通市环境保护局批复（通政环[2002]192 号），并通过了南通市环保局环保竣工验收。2008 年进行了二期 2.5 万 t/d 项目的扩建，《南通东港污水处理厂二期扩建工程 2.5 万 t/d 污水处理项目环境影响报告表》于 2008 年 5 月 22 日通过了南通市环境保护局批复（通环表复[2008]053 号），2012 年~2014 年间对东港污水厂进行了三期扩建，扩建规模为 10 万 t/d，委托编制的《南通市东港污水处理厂三期扩建 10 万 t/d 污水处理项目环境影响报告书》于 2016 年 7 月 5 日通过了南通市行政审批局批复（通行审批[2016]455 号），目前正在申请验收。

2017 年编制完成了《南通东港污水处理厂二期扩建工程 2.5 万 t/d 污水处理项目环境影响报告表》，工程内容包括二期 2.5 万 t/d 的扩建及对现有一期工程进行提标改造，出水达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准。

目前，东港污水处理厂设计处理能力 15 万 t/d，实际处理量约 10 万 t/d。生活污水与工业废水比例 80: 20，污泥至观音山热电焚烧。

② 工艺流程

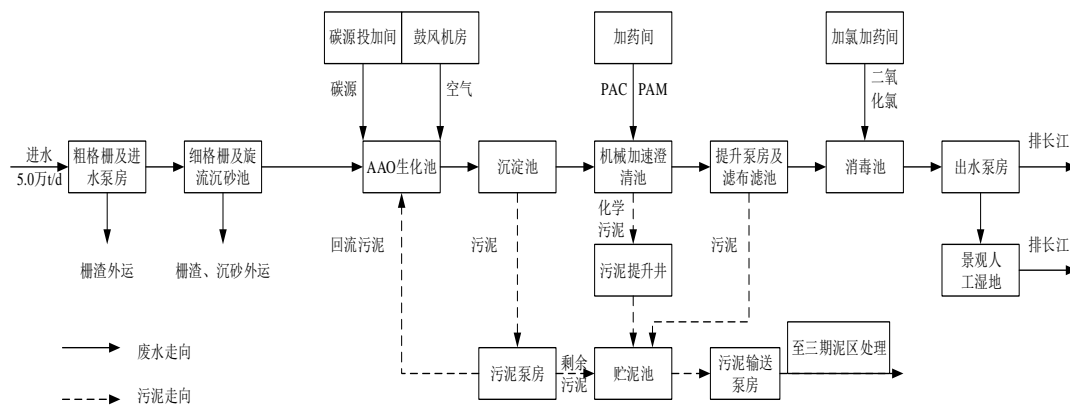


图 3.2-2 一期、二期工艺流程图

a. 预处理

预处理包括粗格栅进水泵房、细格栅及旋流沉砂池。

b. 生化处理工艺

预处理后的废水经 AAO 生物处理池处理后进入深度处理。

c. 深度处理

提升泵房和滤布滤池，处理后确保污水深度处理效果。

d. 消毒

深度处理后消毒排放。

e. 污泥处理工艺

一期、二期剩余污泥收集后压力输送至三期污泥处理区统一处理。

f. 人工湿地

尾水引入人工湿地进一步处理后通过排污口排入长江。

③ 进出水水量及浓度达标情况

表 3.1-2 东港污水处理厂进出水水质监测情况一览表

月份	COD (mg/L)		BOD ₅ (mg/L)		SS (mg/L)		NH ₃ -N (mg/L)		TP (mg/L)		TN (mg/L)		最高日处理量 (吨)	污水处理量 (万吨)	污泥处理量 (吨)	污泥含水率 (%)
	进水	出水	进水	出水	进水	出水	进水	出水	进水	出水	进水	出水				
1月	386	26.1	135	3.16	130	3	36.1	3.39	4.19	0.039	47.4	12.7	115352	281.45	1406.08	49.8
2月	364	23.8	122	3.23	129	5	40.3	4.35	4.8	0.039	46.8	13.5	104112	217.116	1263.04	51.6
3月	324	24.2	112	3.2	133	6	40.8	1.31	6.51	0.028	48	13.4	115316	295.84	1479.55	51
4月	409	28.7	126	3.04	135	4	45.3	1.54	6.36	0.04	50.3	14.4	109204	257.17	1657.45	50.8
5月	372	25.8	128	3.16	136	5	43.5	0.92	4.76	0.298	50.7	13.2	135164	285.59	1625.06	50.3
6月	330	24.9	109	2.96	124	5	30.1	0.59	3.57	0.139	41.1	12.7	111640	304.75	1743.36	50.8
7月	291	19	108	3.06	124	4	32.2	0.49	3.16	0.213	39.4	12.4	133856	355.5	2070.66	50.8
8月	260	20.8	97	2.54	115	3	28.8	0.55	2.4	0.181	33.2	11.6	149388	360.18	1440.06	49.2
9月	301	20.5	94	2.83	128	4	32	0.71	2.6	0.137	36.7	11.7	132692	328.96	1551.6	47
10月	308	21.7	109	2.98	129	5	37.3	0.43	3.03	0.176	46.1	13.6	103556	286.82	1216.81	43.5
11月	290	22.5	95	2.74	115	4	36.8	0.46	3	0.116	42.3	13.3	125512	300.64	1234.28	49.8
12月	280	19.4	102	2.77	119	4	38.8	0.46	3.18	0.111	43	12	117932	304.29	1509.23	51.1
平均	326	23.1	111.4	2.97	126.4	4.33	36.8	1.27	3.96	0.13	43.8	12.9	121144	298	1516	49.6

4、存在的问题

- (1) 通扬运河以东区域尚未能接管；
- (2) 区内的栖凤污水处理厂剩余废水处理能力无法满足该片区今后的发展需求。

3.2.5 固废处置现状

生活垃圾：目前区内未设置垃圾中转站，生活垃圾交由平潮镇生活垃圾中转站处理。

一般工业固体废物由企业自行回收利用或者外售综合利用。

区内有3家企业产生废油漆桶，目前尚未交有资质单位处理，在厂内堆存。

3.2.7 小结

南通铁路西站片区给水、排水及固废处理处置等基础设施建设情况具体见表 3.2-9。

由表 3.2-9 可见，南通铁路西站片区由狼山水厂供水，区内企业产生的污水经片区污水管网收集后，最终进入栖凤污水处理厂。

一般工业固废主要进行综合利用，不能利用的部分送垃圾填埋场处置；生活垃圾由环卫部门统一收集至区外垃圾中转站后再处理。

表 3.2-9 环保基础设施建设情况一览表

环保基础设施		设计规模		建设进度	备注
		本次规划	现状		
自来水厂	近期狼山水厂	60 万 m ³ /d	60 万 m ³ /d	运行	水源为长江
	远期李港水厂	60 万 m ³ /d	60 万 m ³ /d	运行	
栖凤污水处理厂		0m ³ /d	0.5 万 m ³ /d	运行	尾水排入云平界河
东港污水处理厂		15 万 m ³ /d	15 万 m ³ /d	运行	尾水排入长江
固废处理		依托区外生活垃圾中转站	依托区外生活垃圾中转站	运行	/

3.3 区内污染物排放现状

3.3.1 入区企业统计

1、区内所有企业现状

入区企业分布见土地利用现状图 3.1-1。根据片区企业现状，按行业类别来分，不同行业类别的企业个数和比例见表 3.3-1。

表 3.3-1 入区企业工业结构

企业数量	机械产业	轻工	建材	仓储	码头
24	17	2	2	1	2
100%	70.8%	8.33%	8.33%	4.17%	8.33%

由表 3.3-1 可知，入区企业共 24 家，其中已建 20 家、4 家停产。20 家已建企业中，机械类占 18 家、轻工类 2 家。具体企业名单见表 3.3-2。

表 3.3-2 区内现有企业名单

序号	企业名字	项目地点	产品及产能	环评	验收	建设情况
1	南通聚裕东钢结构有限公司	租用吉尔达	钢结构 100 件/年	无	无	已建
2	南通航宇结构件有限公司	租用吉尔达	地铁铁轨	无	无	已建
3	南通考利特环保机械有限公司	租用吉尔达	风机 100 个	无	无	已建
4	南通麦堡锐风机制造有限公司	租用吉尔达	风机 100 个	无	无	已建
5	鼎拓数控科技南通有限公司	租用吉尔达	100 吨	无	无	已建
6	江苏轩厦建筑材料	马躺路以南	预制板 1000 吨	无	无	已建
7	洁雅塑胶	马躺路以南	保鲜膜 2400 吨	无	无	已建
8	南通嘉诚机械有限公司	沿港路 8 号	年产涡轮增压器用中间壳 250 万件	通行审投环[2017]160 号	2017 年 11 月	已建
9	南通尧盛重工发展有限公司	尧盛路	年产船舶钢结构、港机 4 万吨	有	有	已建
10	南通成世重工发展有限公司	尧盛路	船舶修理、船舶配件、船舶分段、船舶舱盖、港口机械等	通环建[2010]356 号	通行审投验[2019]7 号	已建
11	合力砂石码头	尧盛路	/	无	无	停产
12	祥磊码头	尧盛路	/	无	无	停产
13	威盛混凝土平潮分公司	尧盛路	/	无	无	停产
14	正高混凝土	尧盛路	/	无	无	停产
15	南通市彩思线业有限公司	纬十五路沿线	涤纶线染色生产	无	无	已建
16	华瑞制衣	纬十五路沿线	服装 1 万件	无	无	已建
17	机械加工厂	纬十五路沿线	金属加工 5000 吨	无	无	已建
18	南通诚联钢业有限公司	纬十五路沿线	钢结构 1 万吨/年	无	无	已建
19	中铁 3 号搅拌站	纬十五路沿线	混凝土	无	无	已建
20	南通钱丰彩钢有限公司	桃村	彩钢 1 万吨	无	无	已建
21	天祥工程环保设备有限公司	桃村	30 套环保设备	无	无	已建
22	协海船舶机械有限公司	桃村	金属加工 1000 吨	无	无	已建
23	南通山古屋精工机电有限公司	桃村	螺丝 3 万个/年	无	无	已建
24	通州宇光电光源厂	桃村	灯泡组装 3 万只	已通过违法违规项目清理登记备案		已建

3.3.2 区域污染源现状调查及评价

本次企业污染源调查范围为 9.12km²，对南通铁路西站片区范围内企业的废水、废气和固废污染源进行调查。本次评价重点列出已建项目工业污染源排放清单。在污染源调查的基础上采用等标污染负荷法进行污染源评价，排查污染环境的重点污染源和重点污染物。

调查数据来源主要根据现场调查收集的企业环保验收数据、物料平衡，统计南通铁路西站片区主要已建企业废水、废气污染源情况，不足部分采用企业排污申报资料、环评数据。废气、废水污染源排放详细情况见表 3.3-3~5。

3.3.2.1 废气

片区内废气主要包括了 2 家企业排放的生产废气、居住小区燃烧天然气排放的废气。由表 3.3-3 可知，区内主要排放因子为 SO₂、NO_x、烟粉尘、二甲苯、VOCs。主要工业废气来自南通聚裕东钢结构有限公司、南通考利特环保机械有限公司、南通嘉诚机械有限公司、南通尧盛重工发展有限公司、南通市彩思线业有限公司。

表 3.3-3 南通铁路西站片区内废气污染源一览表

序号	单位	SO ₂	NO _x	烟(粉)尘	二甲苯	VOCs
1	南通聚裕东钢结构有限公司	/	/	0.01	0.003	0.11
2	南通航宇结构件有限公司	/	/	0.01	/	/
3	南通考利特环保机械有限公司	/	/	0.01	0.003	0.11
4	南通麦堡锐风机制造有限公司	/	/	0.01	/	/
5	鼎拓数控科技南通有限公司	/	/	/	/	/
6	江苏轩厦建筑材料	/	/	0.1	/	/
7	洁雅塑胶有限公司	/	/	/	/	0.01
8	南通嘉诚机械有限公司	/	/	0.3	/	/
9	南通尧盛重工发展有限公司	/	/	1.02	0.77	5.53
10	南通成世重工发展有限公司	/	/	/	/	/
11	南通市彩思线业有限公司	0.000612	0.108	0.0004	/	/
12	中铁 3 号搅拌站	/	/	0.2	/	/
13	南通钱丰彩钢有限公司	/	/	0.2	/	/
14	天祥工程环保设备有限公司	/	/	0.2	/	/
15	协海船舶机械有限公司	/	/	0.2	/	/
合计		0.000612	0.108	2.26	0.776	5.76

3.3.2.2 废水

片区内进南通市彩思线业有限公司有生产废水产生，尾水部分排入通扬运河，部分用槽车拖运至栖凤污水处理厂处理后排放云平界河。

表 3.3-4 南通铁路西站片区内生产废水污染源一览表

序号	企业名称	废水量	COD	氨	总磷	污水去向
1	南通市彩思线业有限公司	3000	0.405	0.0205	0.00305	排入通扬运河
		3039	0.405	0.0205	0.00305	槽车进入栖凤污水处理厂处理后排放云平界河

通扬运河以西生活废水及平潮高中生活废水已接入栖凤污水处理厂处理，其余小区及农村散居村民废水尚未能接管，就近肥田。

表 3.3-5 南通铁路西站片区内生活废水污染源现状一览表

序号	企业名字	废水量	COD	氨氮	总磷	污水去向
1	南通聚裕东钢结构有限公司	140.25	0.0421	0.0035	0.0007	就近肥田
2	南通航宇结构件有限公司	112.2	0.0337	0.0028	0.0006	
3	南通考利特环保机械有限公司	112.2	0.0337	0.0028	0.0006	
4	南通麦堡锐风机制造有限公司	140.25	0.0421	0.0035	0.0007	
5	鼎拓数控科技南通有限公司	28.05	0.0084	0.0007	0.0001	
6	江苏轩厦建筑材料	280.5	0.0842	0.0070	0.0014	
7	洁雅塑胶有限公司	280.5	0.0842	0.0070	0.0014	
8	南通嘉诚机械有限公司	3600	0.54	0.063	0.012	
9	南通尧盛重工发展有限公司	6120	0.9500	0.1400	0.0306	
10	南通成世重工发展有限公司	701.25	0.2104	0.0175	0.0035	
11	南通市彩思线业有限公司	3000	0.405	0.0205	0.00305	排入通扬运河
		3039	0.405	0.0205	0.00305	槽车进入栖凤污水处理厂处理后排放云平界河
12	华瑞制衣	1402.5	0.0701	0.0070	0.0007	栖凤污水处理厂处理后排入云平界河
13	机械加工厂	84.15	0.0042	0.0004	0.0000	
14	南通诚联钢业有限公司	701.25	0.0351	0.0035	0.0004	
15	中铁3号搅拌站	981.75	0.0491	0.0049	0.0005	
16	南通钱丰彩钢有限公司	841.5	0.0421	0.0042	0.0004	
17	天祥工程环保设备有限公司	420.75	0.0210	0.0021	0.0002	
18	协海船舶机械有限公司	631.125	0.0316	0.0032	0.0003	
19	南通山古屋精工机电有限公司	420.75	0.0210	0.0021	0.0002	
20	通州宇光电光源厂	140.25	0.0070	0.0007	0.0001	

3.3.3 环境管理现状

南通铁路西站片区环保工作主要南通海通城市建设有限公司统一负责，指导协调监督生态保护工作。

南通海通城市建设有限公司环境保护办公室，负责片区环境保护工作，人员配置为经理1名，环保科主任助理1名、办事员5名。

3.4 片区存在的环境问题及整改方案

3.4.1 片区现状存在的主要环境问题及制约因素

3.4.1.1 主要环境问题

一、发展规模与空间布局

目前，片区内尚有不少工业用地、基本农田。

二、基础设施

- 1、通扬运河以东区域尚未能接管；
- 2、区内的栖凤污水处理厂剩余废水处理能力无法满足该片区今后的发展需求。

三、其他

区内尚有部分企业无环评手续，有环评手续的企业验收通过率仅70.9%。

区内南通聚裕东钢结构有限公司、南通考利特环保机械有限公司、南通尧盛重工发展有

限公司企业有机废气排放无废气处理措施，且危废处置不规范。

3.4.1.2 制约因素

- 1、本次规划范围内涉及九圩港(南通市区)清水通道维护区。
- 2、区内尚有基本农田 1002 亩（66.8 公顷）。
- 3、区域大气环境属于不达标区。
- 4、区域夜间噪声接近控制标准。

3.4.2 解决方案

一、发展规模、产业布局及产业定位

对区内九圩港河西清水通道维护区内的企业抓紧拆除，根据开发时序推进区内其他工业企业的关停拆除。

二、制约因素

1、本次规划将九圩港河以西 500m 规划为优先保护区，严格按照清水通道维护区二级管控区的要求进行保护；

2、调整开发时序，对照《基本农田保护条例(国务院令第 257 号)》严格保护区要求严格保护；

3、加强施工管理，合理安排施工作业时间，禁止夜间进行高噪声施工作业。拆除作业中尽量避免使用爆破手段。施工机械应尽可能放置于对居民点造成影响最小的地点。以液压工具代替气压工具。在高噪声设备周围设置掩蔽物。尽量压缩汽车数量与行车密度，控制汽车鸣笛。

三、基础设施

1、加快通扬运河以东区域污水管网铺设；

2、规划片区建成后废水接管至东港污水处理厂达标处理后排入长江。

4 区域环境调查

4.1 自然环境概况

4.1.1 地理位置

南通地处中国黄金海岸线中部、长江入海口北岸，位于北纬、东经之间，与上海隔江相望，是通向长江三角洲和长江流域的重要门户，背靠江淮腹地，辖区内已形成航空、铁路、公路、海运的立体交通格局，地理位置优越。其地理位置见附图 1.1-1。

4.1.2 地形地质地貌

南通市位于江海交汇处，是由长江北岸的古沙嘴不断发育、合并若干沙洲而成，属于长江下游冲击平原。全境地域轮廓东西向长于南北向，三面环水，一面靠陆，呈不规则的菱形状。地势低平，平坦辽阔，地表起伏甚微，自西北向东南略有倾斜，海拔一般在 2.0~6.5m 之间。

在区域地质构造位置上，本区隶属于扬子准地台。基底中尚可识别的褶皱行迹一般为残留的背斜，如比较有名的狼山背斜，西起狼山，东到小海，呈北东 60 度~70 度延伸展布。核部地层由茅山群组成，两翼为五通组至青龙群。基底断裂比较复杂，可见多组不同方向、不同性质的断裂，互相切割交错。按其展布的方向性区内，可分为三组：一组为东西向断裂，属于宁通东西向构造断裂带的东延部分，受大区域构造应力场的控制，在海安—拼茶、南通—吕四一带可见其踪迹；一组为北东向断裂，具张扭性、高角度、近期表现强烈等特性，主要有江防—墩头断裂、久隆—兵房断裂以及沿江断裂等，在这组断裂的作用下，致使本区基底在西南至北东方向上，发生台地式逐级跌落运动，致使区内第四纪松散沉积层呈西部薄东部厚的特征。

根据 2002 年《中国地震动峰值区划图》（GB18306-2001）确定，本项目所处区域地震动峰值加速度为 0.05g，场地地震基本烈度相当于 VI 度。建议一般构造物按 VI 度设防，重要控制性构造物提高一度按 VII 度设防。

根据勘探揭示，在勘探深度范围内，场地表层有杂填土分布，以下为冲积和滨海相沉积土层，根据土的成因和物理力学性质的差异，将本次勘探深度范围内的土层分成八层，自上而下分别为：

杂填土（层 1）

杂色、灰黄、灰色，现有道路上部 0.0~10cm 沥青路面，10~25 为碎石垫层，下部为三合土，均经压实；非道路位置以建筑垃圾和生活垃圾为主混粉砂土，表层含植物根茎，密实度和均匀性都差，松软，稍湿。属高压缩性土层。一般厚度为 2.5~4.3m，层底标高一般为 0.65~2.71m。本层土全场地分布。

粉土夹粉质粘土（层 2）

灰褐、灰黄色，含少量云母，上部见 Fe、Mn 质斑痕。粉土稍密~中密，湿~很湿，无光泽，摇振反应中等，干强度低，韧性低；粉质粘土软塑~可塑，稍有光泽，干强度中等，韧性中等。属中压缩性土层。一般厚度为 1.4~4.0m，层底标高一般为 -1.60~0.31m。本层土

全场地分布。

粉砂夹粉土（层3）

灰、青灰色，含云母。粉砂中密，饱和，主要矿物成分为石英和长石；粉土中密，湿~很湿，无光泽，摇振反应中等，干强度低，韧性低。属中压缩性土层。一般厚度为11.0~16.1m，层底标高一般为-15.79~-12.29m。本层土全场地分布。

粉质粘土夹粉土（层4）

灰、清灰色，含少量云母。粉质粘土软塑~可塑，稍有光泽，干强度中等，韧性中等；粉土稍密~中密，很湿，无光泽，摇振反应中等，干强度低，韧性低。属中偏高压缩性土层。一般厚度为1.5~3.9m，层底标高一般为-19.69~-14.42m。本层土全场地分布。

粉砂夹粉土（层5）

灰、青灰色，含云母。粉砂中密，局部密实，饱和，主要矿物成分为石英和长石；粉土稍密~中密，很湿，无光泽，摇振反应中等，干强度低，韧性低。属中压缩性土层。一般厚度为4.5~8.7m，层底标高一般为-28.39~-20.3m。本层土全场地分布。

粉质粘土夹粉土（层6）

灰、清灰色，含少量云母。粉质粘土流塑~软塑，稍有光泽，干强度中等，韧性中等；粉土稍密，很湿，无光泽，摇振反应中等，干强度低，韧性低。属中偏高压缩性土层。一般厚度为15.50~25.00m，层底标高一般为-46.55~-40.3m。本层土全场地分布。

粉砂夹粉质粘土（层7）

灰、青灰色，含云母。粉砂稍密~中密，饱和，主要矿物成分为石英和长石；粉质粘土软塑~可塑，稍有光泽，干强度中等，韧性中等。属中压缩性土层。一般厚度为2.90~12.00m，层底标高一般为-53.29~-46.79m。本层土全场地分布。

粉砂夹细砂（层8）

灰、青灰色，含云母。密实，饱和，主要矿物成分为石英和长石。属中偏低压缩性土层。厚度大于11.90m，未揭穿。本层土全场地分布。

境内除狼山基岩低山残丘区外，大部分属长江三角洲平原，西北部属江淮平原。狼山基岩残丘区主要由军山（108.5m）、剑山（80.5m）、狼山（104.8m）、马鞍山（49.4m）、黄泥山（29.3m）“五山”构成，山体面积约0.7平方公里，为断裂构造作用形成的断块山，山上部分地段有更新世下蜀黄土堆积，山体周围地势低平，地面高程2.7m左右（黄海高程，下同），“五山”地区已建成“AAAA”级风景名胜旅游区；海安里下河泻湖沉积平原区高程1.5~5.0m，由东南向西北微倾，地势低洼；北岸古沙嘴区高程4~6m，主要高沙土分布，土质透水性强，其东部为古沙洲高坑平原，高程3.5~4.5m；古河汊平原区高程2.7~4.0m，有低洼湖荡存留，表层物质以亚粘土为主；三余海积平原区，一般高程3.0~3.5m左右；新三角洲平原和沙洲区高程一般1.5~3.0m，地势低平，常受洪水和高潮位的威胁。

4.1.3 气候特征

南通市属北亚热带湿润性气候区，年平均气温在14.0℃~15.1℃，全年气温稳定在10℃以上的天数220~230天，无霜期达到226天，年平均日照2100~2200小时，年平均降水1000~1100mm，四季分明，雨水充沛。全年多东南风，夏秋两季多受热带风暴影响，年蒸发

量 875mm，雨热同季，夏季雨量约占全年降雨量的 40%~50%，日照充足，光热水气基本同季，耕作期长，适合多种植物繁衍生长。

表4.1-1 南通地区主要气象要素均值

气象要素	均值	气象要素	均值
气温	15.1℃	平均风速	2.8m/s
降水量	1034.5mm	主导风向	SE
相对湿度	79%	气压	1016.4hpa

4.1.4 水文水系

南通市河流分属长江、淮河两个流域，大致以老通扬运河，如泰运河为界，其北为淮河流域，约 2400 多平方公里，其余则为长江流域。长江是南通市最主要的河流，境内长江水域约 642 平方公里，长 163 公里、宽 5~10 公里，年均径流量约 1 万亿立方米。长江南通河段为感潮河段，潮流呈往复流性质。水位受潮汐和长江径流的影响。平均高潮位 3.67m，平均低潮位 1.91m，最高潮位达 7.08m。境内河网纵横交错。内河拥有一级河 12 条，长 743 公里；二级河 105 条，长 1760 公里；三级河 1066 条，长 4934 公里。老岸田水系（通扬运河水系）：正常控制水位：4.20m，最高水位：5.203m（1974.8.22），最低水位：2.193m（1960.8.12）。中沙田水系：正常水位 3.6m，水位用涵闸控制，高于正常水位 1.0m 时，开闸排水，低于正常水位 1.0m 时，开闸引水。圩塘田水系：正常水位 3.00m，水位用涵闸控制，高于正常水位 0.8m 时，开闸排水，低于正常水位 1.0m 时，开闸引水。由于土体疏松，水土流失，河道易于淤浅，降低了引、排功能，但为砖瓦企业提供了充足的淤泥资源。

项目所在地水系图见附图 1.5-1。

4.1.5 生态

（1）生态

本项目主要为平原地，原生植被多已丧失殆尽，绝大多数已经被次生天然植被或人工植被代替，人工植被主要是道路绿化，农业植被，如水稻、菜地等。且沿线区域受人类活动影响，野生动物已经日趋减少，且无大型哺乳类野生动物存在。现存野生动物包括小型兽类、鸟类、爬行类和两栖类等，野兽类主要有黄鼠狼、刺猬等。鸟类有麻雀、小山雀、及燕等候鸟。爬行类动物有土公蛇、火赤链、水蛇、龟、鳖等。两栖动物主要为蟾蜍、青蛙等。

（2）渔业资源

长江流域是我国淡水渔业生产最发达的地区，鱼类资源丰富，渔业历史悠久，名贵珍稀鱼种繁多。特别是长江中下游地区是现在生存的一些淡水鱼类的起源地和发育中心。除了青、草、鲢、鳙四大家鱼及团头鲂等已驯养的品种外，野生的白鲟、鲟鱼等既是经济鱼类，又是我国特有的种类。

（3）珍稀动物

长江下游珍稀物种资源丰富，长江中有国家一类保护动物白鳍豚、中华鲟、白鲟和二类保护动物江豚。另外还有胭脂鱼等珍稀动物。

4.2 社会经济概况

平潮镇隶属于江苏省南通市通州区，位于南通市北郊，坐落于西南依长江、东临黄海、气候宜人、土壤肥沃的江海平原，被人们誉为“江海明珠”，是 1986 年江苏省人民政府批准的首批对外开放卫星镇。全镇总面积 109.6 平方公里，人口 12.2 万。辖 6 个居委会、20 个村委会。204 国道、平五公路过境，紧靠长江水道，设有九圩港。

4.3 区域环境质量现状调查

4.3.1 环境空气质量现状调查

4.3.1.1 空气质量达标区判定

2018 年，南通市全年优良天数比率为 79.7%，PM_{2.5} 浓度为 41 微克/立方米。区域空气环境质量属于不达标区。

4.3.1.2 基本污染物环境质量现状

南通铁路西站片区内无有空气自动监测站，本次报告引用 2018 年紫琅学院（距离南通铁路西站片区 6km）的监测数据，1172A，经纬度坐标为：北纬 32.04°、东经 120.8°。由表 4.3-1 可知，2018 年紫琅学院空气自动监测站 SO₂ 年平均质量浓度及第 98 百分位数日平均值、NO₂ 年平均质量浓度、PM₁₀ 年评价质量浓度及 95 百分位数日平均、CO 第 95 百分位数日平均值能达标外，其余各项因子均不能达标。

表 4.3-1 基本污染物环境质量现状

污染物	年评价指标	评价标准 mg/m ³	现状浓度 mg/m ³	占标率	超标频率	是否达标
SO ₂	年平均质量浓度	60	16.2	27%	/	达标
	98 百分位数日平均	150	35	23%	/	达标
NO ₂	年平均质量浓度	40	36.8	92%	/	达标
	98 百分位数日平均	80	94	117%	6.98%	不达标
PM ₁₀	年平均质量浓度	70	60.2	86%	/	达标
	95 百分位数日平均	150	137	91%	/	达标
CO	95 百分位数日平均	4000	1200	30%	/	达标
O ₃	90 百分位数日平均	160	238	149%	27.4%	不达标
PM _{2.5}	年平均质量浓度	35	41.8	119%	/	不达标
	95 百分位数日平均	75	114	152%	11.2%	不达标

目前，南通市已实施《南通市打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案（2018~2020 年）》，综合运用经济、法律、技术和必要的行政手段，大力调整优化产业结构、能源结构、运输结构和用地结构，强化区域联防联控，狠抓重点时段、重点区域、重点行业污染治理，统筹兼顾、系统谋划、精准施策。经过 3 年努力，大幅减少主要大气污染物排放总量，协同减少温室气体排放，进一步降低细颗粒物（PM_{2.5}）浓度，持续改善环境空气质量，不断增强人民的蓝天幸福感。到 2020 年，二氧化硫、氮氧化物、VOCs 排放总量均比 2015 年下降 20% 以上；在提前完成“十三五”约束性目标（PM_{2.5} 浓度控制在 46 微克/立方米以下，空气质量优良天

数比率达到 73.7%) 基础上, $PM_{2.5}$ 浓度控制在 38 微克/立方米以下, 空气质量优良天数比率达到 76% 以上, 重度及以上污染天数比率比 2015 年下降 25% 以上。

4.3.1.3 现状监测

(1) 监测布点: 根据本片区的规划特点, 以环境敏感保护目标及均匀性兼顾的导则制定大气环境现状监测方案, 在片区及周围区域共布设 3 个大气采样点, 监测点位及监测项目具体见表 4.3-2 和图 4.3-1。

表 4.3-2 大气环境质量监测点位

编号	监测点位名称	方位	功能	监测因子
G ₁	沪通嘉苑	区内北侧	居住	氨、硫化氢、非甲烷总烃
G ₂	云台山村 (振兴北路以西、铁路南地块)	区内西南	规划为医院	
G ₃	平潮集镇	区外西北角	商住	

(2) 监测频次:

检测 7 天, 每天检测 4 次。

(3) 监测时间: 监测时间为 2019 年 7 月 2 日-7 月 8 日, 连续监测 7 天。

(4) 监测及分析方法: 采样及分析方法按国家环保局编制的《空气和废气监测分析方法》进行。

(5) 监测结果及评价

监测期间气象资料见表 4.3-3, 监测统计与分析见表 4.3-4。

表 4.3-3 2019 年 7 月 2 日-7 月 8 日监测期间气象资料

采样日期	采样时间	气象资料			
		气温 (°C)	气压 (kPa)	风向	风速 (m/s)
2019.7.2	2:00-3:00	23.5	100.8	东	3.1
	8:00-9:00	25.8	100.7	东	3.0
	14:00-15:00	29.9	100.5	东	2.4
	20:00-21:00	24.6	100.8	东	2.3
2019.7.3	2:00-3:00	23.2	100.8	东南	2.8
	8:00-9:00	24.4	100.7	东南	3.0
	14:00-15:00	28.4	100.6	东南	2.5
	20:00-21:00	24.5	100.8	东南	2.7
2019.7.4	2:00-3:00	23.3	100.8	南	2.3
	8:00-9:00	26.4	100.6	南	2.8
	14:00-15:00	28.9	100.6	南	1.8
	20:00-21:00	24.2	100.8	南	2.9
2019.7.5	2:00-3:00	23.2	100.9	东	2.3
	8:00-9:00	24.8	100.8	东	1.8
	14:00-15:00	27.5	100.6	东	1.5
	20:00-21:00	26.8	100.7	东	2.0
2019.7.6	2:00-3:00	25.8	100.8	南	3.3
	8:00-9:00	26.9	100.7	南	3.0
	14:00-15:00	27.4	100.6	南	3.4
	20:00-21:00	25.1	100.8	南	2.8

2019.7.7	2:00-3:00	24.1	100.7	东南	2.3
	8:00-9:00	26.2	100.6	东南	2.1
	14:00-15:00	28.3	100.5	东南	1.7
	20:00-21:00	26.1	100.6	东南	1.8
2019.7.8	2:00-3:00	24.1	100.7	东南	3.3
	8:00-9:00	26.5	100.6	东南	2.7
	14:00-15:00	28.6	100.5	东南	2.5
	20:00-21:00	24.8	100.7	东南	3.0

表 4.3-4 环境空气质量现状监测统计与分析

测点	污染因子	范围 (mg/m ³)	占标率%	标准 mg/m ³	超标率%	最大超标倍数
G1	硫化氢	0.002-0.003	30.0%	0.01	/	/
	氨	0.03-0.05	25.0%	0.2	/	/
	非甲烷总烃	0.14-0.72	36.0%	2	/	/
G2	硫化氢	0.002-0.003	30.0%	0.01	/	/
	氨	0.03-0.04	20.0%	0.2	/	/
	非甲烷总烃	0.13-1.11	55.5%	2	/	/
G3	硫化氢	0.002-0.003	30.0%	0.01	/	/
	氨	0.03-0.05	25.0%	0.2	/	/
	非甲烷总烃	0.15-0.82	41.0%	2	/	/

由表 4.3-4 中统计结果可知，区域内氨、硫化氢、非甲烷总烃均能满足相应环境质量标准。

4.3.2 地表水环境质量现状调查

4.3.2.1 质量达标区判定

根据《2018 年南通市生态环境状况公报》，全市 4 个集中式饮用水源地水质较好，水质达标率为 100%。2018 年，长江南通段水质 II-III 类之间，水质优良。其中姚港、小李港、团结闸断面水质均达到 II 类；启动港断面水质达到 III 类。

4.3.2.2 现状监测

(1) 监测断面布设

本次检测分别在云平界河、长江、九圩港、通扬运河进行了监测。具体见表 4.3-6 及图 4.3-1。

(2) 监测因子和频次：监测因子见表 4.3-6，监测时间为 2019 年 7 月 2 日~7 月 4 日连续 3 天。

(3) 监测及分析方法：根据环保部颁发的《环境监测技术规范》和《水与废水监测分析方法》（第四版）的有关规定和要求执行。

表 4.3-5 地表水环境监测布点、监测因子情况表

水体名称	断面编号	断面位置	检测项目
云平界河	W1	栖凤污水处理厂上游 500m	pH、溶解氧、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、总磷、石油类
	W2	栖凤污水处理厂下游 1000m	
长江	W3-1 左垂线	东港污水处理厂上游 500m	
	W3-2 中泓		
	W3-3 右垂线		
	W4-1 左垂线	东港污水处理厂下游 1000m	
W4-2 中泓			

水体名称	断面编号	断面位置	检测项目	
通扬运河	W4-3 右垂线	沪陕高速与通扬运河交界处	分析	2019.7.2 ~ 7.9
	W5-1 左垂线			
	W5-3 右垂线			
	W6-1 左垂线	平五河与通扬运河交界处		
	W6-3 右垂线			
	W7-1 左垂线	通扬运河与九圩港交界处		
W7-2 右垂线				
九圩港河	W8-1 左垂线	沪陕高速与九圩港交界处		
	W8-2 中泓			
	W8-3 右垂线			
	W9-1 左垂线	平南河与九圩港交界处		
	W9-2 中泓			
W9-3 右垂线				
采样日期	2019.7.2 ~ 7.4			

(4) 地表水环境质量现状评价方法

评价方法为单因子污染指数法；

超标率 (η) 计算方法：

$$\eta = \frac{\text{超标次数}}{\text{总测次}} \times 100\%$$

单因子污染指数计算公式为：

$$S_{ij} = \frac{C_{ij}}{C_{sj}}$$

式中： S_{ij} ：第 i 种污染物在 j 点的标准指数；

C_{ij} ：第 i 种污染物在 j 点的监测平均浓度值，mg/L；

C_{sj} ：第 i 种污染物的地表水水质标准值，mg/L。

pH 的污染指数计算公式为：

$$S_{pH,j} = \frac{7.0 - pH_j}{7.0 - pH_{sd}}, \quad pH_j \leq 7.0$$

$$S_{pH,j} = \frac{pH_j - 7.0}{pH_{su} - 7.0}, \quad pH_j > 7.0$$

式中： $S_{pH,j}$ ：水质参数 pH 在 j 点的单项污染指数；

pH_j ： j 点的实际监测值；

pH_{sd} ：地表水水质标准中规定的 pH 值下限；

pH_{su} ：地表水水质标准中规定的 pH 值上限。

溶解氧 (DO) 的污染指数计算公式：

$$S_{DO,j} = \frac{DO_f - DO_j}{DO_f - DO_s}, \quad DO_j \geq DO_s$$

$$S_{DO,j} = 10 - 9 \frac{DO_j}{DO_s}, \quad DO_j < DO_s$$

$$DO_f = \frac{468}{31.6+T}$$

式中： S_{DO_j} ：水质参数 DO 在 j 点的单项污染指数；

DO_j ：j 点的实际监测值；

DO_s ：标准值；

T：为监测时的水温，℃。

(5) 评价结果：

监测期间水文资料见表 4.3-6，地表水环境质量现状监测结果见表 4.3-7。

表 4.3-6 监测期间水文资料

断面编号	采样时间		水温 (℃)	流向	河宽 (m)	水深 (m)
W1	2019.7.2	8:30	27.3	滞流	7.52	-
	2019.7.3	8:30	27.1		7.52	-
	2019.7.4	8:30	26.9		7.52	-
W2	2019.7.2	8:40	27.2	滞流	8.07	-
	2019.7.3	8:40	27.2		8.07	-
	2019.7.4	8:40	27.1		8.07	-
W3-1	2019.7.2	9:00	28.1	由西向东	-	-
	2019.7.3	9:00	27.8		-	-
	2019.7.4	9:00	27.9		-	-
W3-2	2019.7.2	9:15	28.1	由西向东	-	-
	2019.7.3	9:15	27.8		-	-
	2019.7.4	9:15	27.9		-	-
W3-3	2019.7.2	9:30	28.1	由西向东	-	-
	2019.7.3	9:30	27.8		-	-
	2019.7.4	9:30	27.9		-	-
W4-1	2019.7.2	9:50	28.2	由西向东	-	-
	2019.7.3	9:50	27.9		-	-
	2019.7.4	9:50	27.8		-	-
W4-2	2019.7.2	10:05	28.2	由西向东	-	-
	2019.7.3	10:05	27.9		-	-
	2019.7.4	10:05	27.8		-	-
W4-3	2019.7.2	10:20	28.2	由西向东	-	-
	2019.7.3	10:20	27.9		-	-
	2019.7.4	10:20	27.8		-	-
W5-1	2019.7.2	10:40	27.6	由北向南	60.3	-
	2019.7.3	10:40	27.1		60.3	-
	2019.7.4	10:40	27.5		60.3	-
W5-2	2019.7.2	10:50	27.6	由北向南	60.3	-
	2019.7.3	10:50	27.1		60.3	-
	2019.7.4	10:50	27.5		60.3	-
W6-1	2019.7.2	11:10	27.6	由北向南	61.5	-
	2019.7.3	11:10	27.0		61.5	-
	2019.7.4	11:10	27.5		61.5	-
W6-2	2019.7.2	11:20	27.6	由北向南	61.5	-
	2019.7.3	11:20	27.0		61.5	-
	2019.7.4	11:20	27.4		61.5	-
W7-1	2019.7.2	11:40	27.5	由北向南	63.7	-
	2019.7.3	11:40	27.2		63.7	-

	2019.7.4	11:40	27.4		63.7	-
W7-2	2019.7.2	11:50	27.5	由北向南	63.7	-
	2019.7.3	11:50	27.2		63.7	-
	2019.7.4	11:50	27.4		63.7	-
W8-1	2019.7.2	12:20	28.1	滞流	311.4	-
	2019.7.3	12:20	27.5		311.4	-
	2019.7.4	12:20	27.7		311.4	-
W8-2	2019.7.2	12:30	28.1	滞流	311.4	-
	2019.7.3	12:30	27.5		311.4	-
	2019.7.4	12:30	27.7		311.4	-
W8-3	2019.7.2	12:40	28.1	滞流	311.4	-
	2019.7.3	12:40	27.5		311.4	-
	2019.7.4	12:40	27.7		311.4	-
W9-1	2019.7.2	12:50	28.0	滞流	314.2	-
	2019.7.3	12:50	27.4		314.2	-
	2019.7.4	12:50	28.1		314.2	-
W9-2	2019.7.2	13:20	28.0	滞流	314.2	-
	2019.7.3	13:20	27.4		314.2	-
	2019.7.4	13:20	28.1		314.2	-
W9-3	2019.7.2	13:30	28.0	滞流	314.2	-
	2019.7.3	13:30	27.4		314.2	-
	2019.7.4	13:30	28.1		314.2	-

表 4.3-7 地表水环境质量现状监测结果

断面编号	监测结果	监测结果					
		最小值	最大值	超标率 (%)	标准	最大超标倍数	最大污染指数
W1	pH	7.71	7.74	/	6-9	/	0.63
	化学需氧量	9	11	/	20	/	0.55
	溶解氧	5.19	5.26	/	5	/	0.913
	氨氮	0.465	0.468	/	1	/	0.468
	总磷	0.17	0.18	/	0.2	/	0.9
	石油类	0.02	0.02	/	0.05	/	0.4
	五日生化需氧量	2.8	2.8	/	4	/	0.7
W2	pH	7.64	7.66	/	6-9	/	0.67
	化学需氧量	11	13	/	20	/	0.65
	溶解氧	5.24	5.37	/	5	/	0.875
	氨氮	0.532	0.537	/	1	/	0.537
	总磷	0.18	0.19	/	0.2	/	0.95
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.60
	五日生化需氧量	3.8	3.9	/	4	/	0.975
W3-1	pH	8.03	8.04	/	6-9	/	0.48
	化学需氧量	6	9	/	20	/	0.45
	溶解氧	8.15	8.22	/	5	/	-0.125
	氨氮	0.064	0.069	/	1	/	0.069
	总磷	0.09	0.1	/	0.2	/	0.5
	石油类	0.02	0.02	/	0.05	/	0.4
	五日生化需氧量	0.8	0.8	/	4	/	0.2
W3-2	pH	8.05	8.08	/	6~9	/	0.46
	化学需氧量	6	9	/	15	/	0.6

断面编号	监测结果	监测结果					
		最小值	最大值	超标率 (%)	标准	最大超标倍数	最大污染指数
	溶解氧	8.15	8.22	/	6	/	-0.193
	氨氮	0.068	0.07	/	0.5	/	0.14
	总磷	0.08	0.09	/	0.1	/	0.9
	石油类	0.02	0.02	/	0.05	/	0.4
	五日生化需氧量	0.9	0.9	/	3	/	0.3
W3-3	pH	8.04	8.07	/	6-9	/	0.465
	化学需氧量	6	8	/	20	/	0.4
	溶解氧	8.15	8.22	/	5	/	-0.125
	氨氮	0.076	0.084	/	1	/	0.084
	总磷	0.09	0.12	/	0.2	/	0.6
	石油类	0.02	0.02	/	0.05	/	0.4
	五日生化需氧量	0.8	0.9	/	4	/	0.225
W4-1	pH	8.06	8.09	/	6-9	/	0.455
	化学需氧量	11	13	/	20	/	0.65
	溶解氧	8.11	8.18	/	5	/	-0.113
	氨氮	0.128	0.135	/	1	/	0.135
	总磷	0.1	0.12	/	0.2	/	0.6
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.2	1.2	/	4	/	0.3
W4-2	pH	8.08	8.1	/	6~9	/	0.45
	化学需氧量	12	15	/	15	/	1
	溶解氧	8.11	8.18	/	6	/	-0.174
	氨氮	0.118	0.12	/	0.5	/	0.24
	总磷	0.1	0.12	/	0.1	/	1.2
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
五日生化需氧量	1.3	1.3	/	3	/	0.433333333	
W4-3	pH	7.94	8.09	/	6-9	/	0.455
	化学需氧量	12	13	/	20	/	0.65
	溶解氧	8.11	8.18	/	5	/	-0.113
	氨氮	0.111	0.113	/	1	/	0.113
	总磷	0.1	0.12	/	0.2	/	0.6
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.1	1.2	/	4	/	0.3
W5-1	pH	7.52	7.6	/	6-9	/	0.7
	化学需氧量	15	18	/	20	/	0.9
	溶解氧	5.72	5.78	/	5	/	0.734
	氨氮	0.672	0.684	/	1	/	0.684
	总磷	0.18	0.19	/	0.2	/	0.95
	石油类	0.04	0.04	/	0.05	/	0.8
	五日生化需氧量	2.6	2.6	/	4	/	0.65
W5-2	pH	7.58	7.62	/	6-9	/	0.69
	化学需氧量	15	17	/	20	/	0.85
	溶解氧	5.72	5.78	/	5	/	0.734
	氨氮	0.622	0.63	/	1	/	0.63
	总磷	0.18	0.18	/	0.2	/	0.9
	石油类	0.04	0.04	/	0.05	/	0.8
	五日生化需氧量	3.1	3.1	/	4	/	0.775

断面编号	监测结果	监测结果					
		最小值	最大值	超标率 (%)	标准	最大超标倍数	最大污染指数
W6-1	pH	7.61	7.65	/	6-9	/	0.675
	化学需氧量	17	19	/	20	/	0.95
	溶解氧	5.61	5.82	/	5	/	0.721
	氨氮	0.816	0.832	/	1	/	0.832
	总磷	0.18	0.19	/	0.2	/	0.95
	石油类	0.04	0.04	/	0.05	/	0.8
	五日生化需氧量	3.5	3.5	/	4	/	0.875
W6-2	pH	7.91	7.96	/	6-9	/	0.52
	化学需氧量	16	17	/	20	/	0.85
	溶解氧	5.61	5.82	/	5	/	0.721
	氨氮	0.76	0.788	/	1	/	0.788
	总磷	0.19	0.19	/	0.2	/	0.95
	石油类	0.04	0.04	/	0.05	/	0.8
	五日生化需氧量	3.6	3.7	/	4	/	0.925
W7-1	pH	7.73	7.78	/	6-9	/	0.61
	化学需氧量	12	15	/	20	/	0.75
	溶解氧	5.7	5.77	/	5	/	0.738
	氨氮	0.708	0.724	/	1	/	0.724
	总磷	0.19	0.19	/	0.2	/	0.95
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	3.2	3.4	/	4	/	0.85
W7-2	pH	7.64	7.67	/	6-9	/	0.665
	化学需氧量	12	15	/	20	/	0.75
	溶解氧	5.7	5.77	/	5	/	0.738
	氨氮	0.692	0.704	/	1	/	0.704
	总磷	0.18	0.19	/	0.2	/	0.95
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	3.4	3.5	/	4	/	0.875
W8-1	pH	8.08	8.1	/	6-9	/	0.45
	化学需氧量	9	10	/	20	/	0.5
	溶解氧	6.05	6.12	/	5	/	0.612
	氨氮	0.057	0.061	/	1	/	0.061
	总磷	0.09	0.09	/	0.2	/	0.45
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.3	1.3	/	4	/	0.325
W8-2	pH	8.03	8.07	/	6-9	/	0.465
	化学需氧量	10	10	/	20	/	0.5
	溶解氧	6.05	6.12	/	5	/	0.612
	氨氮	0.057	0.059	/	1	/	0.059
	总磷	0.09	0.09	/	0.2	/	0.45
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.1	1.3	/	4	/	0.325
W8-3	pH	8.06	8.09	/	6-9	/	0.455
	化学需氧量	8	11	/	20	/	0.55
	溶解氧	6.05	6.17	/	5	/	0.594
	氨氮	0.081	0.084	/	1	/	0.084
	总磷	0.09	0.09	/	0.2	/	0.45
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6

断面编号	监测结果	监测结果					
		最小值	最大值	超标率 (%)	标准	最大超标倍数	最大污染指数
W9-1	五日生化需氧量	1.3	1.4	/	4	/	0.35
	pH	8.02	8.07	/	6-9	/	0.465
	化学需氧量	7	8	/	20	/	0.4
	溶解氧	6.12	6.19	/	5	/	0.586
	氨氮	0.061	0.064	/	1	/	0.064
	总磷	0.09	0.09	/	0.2	/	0.45
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.5	1.5	/	4	/	0.375
W9-2	pH	8.04	8.08	/	6-9	/	0.46
	化学需氧量	7	10	/	20	/	0.5
	溶解氧	6.12	6.23	/	5	/	0.572
	氨氮	0.057	0.061	/	1	/	0.061
	总磷	0.09	0.09	/	0.2	/	0.45
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.6	1.7	/	4	/	0.425
	pH	8.06	8.1	/	6-9	/	0.45
W9-3	化学需氧量	7	10	/	20	/	0.5
	溶解氧	6.12	6.23	/	5	/	0.572
	氨氮	0.047	0.052	/	1	/	0.052
	总磷	0.09	0.09	/	0.2	/	0.45
	石油类	0.03	0.03	/	0.05	/	0.6
	五日生化需氧量	1.5	1.6	/	4	/	0.4

监测结果显示：长江中泓断面能够满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II类要求，云平界河、长江沿岸断面、通扬运河、九圩港河均能满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类。

4.3.3 地下水环境质量现状调查

(1) 监测点布设：共设 10 个检测点，其中 5 个检测点同时检测水质和埋深，另 5 个检测点仅检测埋深，详见表 4.3-8 和图 4.3-1。

表 4.3-8 地下水环境监测布点、监测因子情况表

编号	监测点位置	监测项目
D1	施家庄	K ⁺ 、Na ⁺ 、Ca ²⁺ 、Mg ²⁺ 、CO ₃ ²⁻ 、HCO ₃ ⁻ 、Cl ⁻ 、SO ₄ ²⁻ pH 值、耗氧量（COD _{Mn} 法，以 O ₂ 计）、氨氮、氯化物、挥发酚、总硬度、六价铬、埋深
D2	栖凤花苑 3 期	
D3	桃村	
D4	姚店村	
D5	平南村三组	
D6	顾家小桥	埋深
D7	平潮小学	
D8	中铁十四局项目部附近	
D9	陈良坝村	
D10	中国化学工程第十四建设有限公司南通基地附近	

(2) 监测因子：监测因子见表 4.3-10。

(3) 监测频次：一次采样

(4) 监测时间：监测时间为 2019 年 7 月 2 日。

(4) 监测及分析方法：国家环保局颁布的《水与废水监测分析方法》的规定和要求执行。

(5) 监测结果

由表 4.3-9 可知，区内氨氮、挥发酚、总硬度均能满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）III 类标准，耗氧量、氯化物、六价铬均能满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）I 类标准。

表 4.3-9 地下水监测结果 单位：mg/L，pH 无量纲

监测项目	监测地点									
	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10
pH	7.59	7.8	7.42	7.56	7.38	/	/	/	/	/
CO ₃ ²⁻	0	0	0	0	0	/	/	/	/	/
HCO ₃ ⁻ (以 CaO 计)	224	77.3	243	252	244	/	/	/	/	/
Cl ⁻	47.8	47.3	48.2	48.7	47.8	/	/	/	/	/
SO ₄ ²⁻	180	178	182	183	181	/	/	/	/	/
K ⁺	6.64	5.76	6.18	6.14	4.38	/	/	/	/	/
Na ⁺	132	105	105	116	91.2	/	/	/	/	/
Ca ²⁺	108	78.9	111	90.1	131	/	/	/	/	/
Mg ²⁺	25.6	19.9	23.5	26	24.6	/	/	/	/	/
埋深	1.62	1.52	1.62	1.63	1.59	1.65	1.52	1.58	1.67	1.64
氨氮	0.46	0.43	0.47	0.37	0.48	/	/	/	/	/
类别	III	III	III	III	III	/	/	/	/	/
耗氧量	0.9	0.7	1	0.8	0.7	/	/	/	/	/
类别	I	I	I	I	I	/	/	/	/	/
挥发酚	0.0013	0.0014	0.0015	0.0016	0.0014	/	/	/	/	/
类别	III	III	III	III	III	/	/	/	/	/
氯化物	49.2	49	48	49.5	49.2	/	/	/	/	/
类别	I	I	I	I	I	/	/	/	/	/
总硬度	348	286	366	376	273	/	/	/	/	/
类别	III	II	III	III	III	/	/	/	/	/
六价铬	ND	ND	ND	ND	ND	/	/	/	/	/
类别	I	I	I	I	I	/	/	/	/	/

4.3.4 声环境质量现状调查

1、声环境质量现状监测

(1) 监测布点：根据片区及声学环境敏感点（区）特征，按照网格布点与功能区布点相结合的方法布点，规划区内按 1 km*1 km 划分方格，并考虑片区的功能分区，共布设监测点 18 个，其中：交通噪声监测点 8 个、区域噪声监测点 10 个。具体监测点位见图 4.3-3、图 4.3-4。

(2) 监测时间及频次：2019 年 7 月 6 日~7 日昼间安排在 08:00~18:00，夜间安排在 22:00~24:00，每天昼夜各测一次，连续监测二天。

(3) 监测方法：监测方法执行《城市区域环境噪声测量方法》（GB/T14623-93）的规定，使用符合国家计量规定的声级计进行监测。

(4) 监测结果：

表 4.3-10 环境噪声监测结果 单位：dB(A)

测点号	测点名称	2019.7.6-7.7		2019.7.7-7.8		标准		达标情况
		昼间	夜间	昼间	夜间	昼间	夜间	
Z1	施家庄	56.3	47.6	53.7	48.2	60	50	达标
Z2	顾家小桥	56	48.4	55.4	48.6	60	50	达标
Z3	桃村	56.1	48.9	54.2	48.2	60	50	达标
Z4	中铁十四局项目部附近	54.8	48.4	54.3	49.3	60	50	达标
Z5	栖凤花苑 3 期	54.8	48.1	53.9	49.1	60	50	达标
Z6	栖凤花苑 1 期	54.5	48.8	53.6	48.8	60	50	达标
Z7	姚店村	55.9	48.3	55.9	49.2	60	50	达标
Z8	陈良坝村	55.2	49.1	53.8	48.6	60	50	达标
Z9	平南村三组	54.5	48.2	55.8	49.2	60	50	达标
Z10	通扬运河与九圩港河交汇处	54.5	48.2	56	48.9	60	50	达标
Z11	平东村（铁路以东、九圩港河以西、宁启高速以南）	61.1	53.4	61	51.1	70	55	达标
Z12	平东村（恒东花园以东、铁路以西）	60.6	52.2	60.2	51.8	70	55	达标
Z13	平东村（吉尔达西侧）	59.7	54.7	60.5	54.7	70	55	达标
Z14	平潮高中	59.2	54.5	60.4	54.1	70	55	达标
Z15	华东工业设备安装股份有限公司西侧居民点	59	54.3	61.5	54.4	70	55	达标
Z16	平南村（通平路两侧）	59.6	54	60.9	54.7	70	55	达标
Z17	福润万家生活购物广场附近	61.8	54.6	60.1	54.6	70	55	达标
Z18	平南卫生院	62	54.3	61.3	54.5	70	55	达标

2019 年 7 月 6 日 Z11 车流量 2796 辆/小时，Z12 车流量 2864 辆/小时，Z13 车流量 1988 辆/小时，Z14 车流量 2533 辆/小时，Z15 车流量 1974 辆/小时，Z16 车流量 2009 辆/小时，Z17 车流量 1585 辆/小时，Z18 车流量 2594 辆/小时；

2019 年 7 月 7 日 Z11 车流量 2948 辆/小时，Z12 车流量 2768 辆/小时，Z13 车流量 2275 辆/小时，Z14 车流量 2874 辆/小时，Z15 车流量 2236 辆/小时，Z16 车流量 1984 辆/小时，Z17 车流量 2366 辆/小时，Z18 车流量 2148 辆/小时。

2、振动环境现状

根据《新建盐城至南通铁路环境影响报告书》（二〇一六年九月）现状监测结果，现状无明显振源，振动接近背景振动，现状振级VLz10值昼间为51.1~59.8dB，夜间为51.1~59.8dB，满足《城市区域环境振动标准》（GB10070-88）中“混合区”昼间75dB、夜间72dB标准。

4.3.5 土壤环境质量现状调查

（1）监测点设置：为了解片区土壤环境质量现状，在片区范围内选取4个土壤监测点，监测布点见表4.3-11和图4.3-2，监测结果见表4.3-12。

表 4.3-11 土壤监测点位表

编号	采样点名称		监测项目	监测时段和频率	
T1	中铁十四局项目部附近	0.5-1.5m、1.5-3m、3m 以下各一个样	砷、汞、铬、铅、镉、铜、镍、锌、镉、铬(六价)、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒽、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、二苯并[a,h]蒽、茚并[1,2,3-cd]芘、萘。	监测一次	
T2	中国化学工程第十四建设有限公司南通基地附近				
T3	南通市彩思线业有限公司附近				
T4	桃村附近				取 0-0.5m 表层样
T5	平西村				取 0-0.5m 表层样
T6	平潮集镇				取 0-0.5m 表层样
T7	赵坊村	取 0-0.5m 表层样			

（2）监测时间：2019年7月2日。

（3）监测频率：一次采样。

表 4.3-12 土壤监测结果

监测项目	单位	监测地点													第二类用地标准 (mg/kg)	
		T1-1	T1-2	T1-3	T2-1	T2-2	T2-3	T3-1	T3-2	T3-3	T4	T5	T6	T7	筛选值	管制值
砷	mg/kg	15.7	4.4	4.36	11.4	3.89	5.74	11.1	5.31	4.97	14.4	6.05	7.38	4.5	20	60
镉		0.04	0.06	0.1	0.05	0.05	0.06	0.05	0.07	0.06	0.04	0.04	0.05	0.05	20	50
铜		10	10	9	9	9	12	10	13	10	13	9	15	17	2000	18000
铅		1.5	1.4	1.3	1.6	1	1.2	1.6	1.8	1.6	1.7	1.5	1.9	1.9	400	800
汞		0.075	0.08	0.038	0.027	0.035	0.042	0.045	0.061	0.05	0.042	0.032	0.061	0.076	8	38
镍		19	21	19	20	18	22	20	22	20	23	19	23	24	150	900
六价铬		2.38	1.79	1.63	1.96	1.79	2.03	2.36	1.62	2.08	2.29	1.87	1.96	1.62	3.0	5.7
锌		92.7	79.2	80.7	78.4	76.9	84.9	61.8	74.3	68.6	63.8	69.6	97.1	74	/	/
氯甲烷		μg/kg	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	12
氯乙烯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.12	0.43
1,1-二氯乙烯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	12	66
二氯甲烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	94	616
反式-1,2-二氯乙烯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	10	54
1,1-二氯乙烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	3	9
顺式-1,2-二氯乙烯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	66	596
氯仿	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.3	0.9
1,1,1-三氯乙烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	701	840
四氯化碳	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.9	2.8
1,2-二氯乙烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.52	5
苯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	1	4
三氯乙烯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.7	2.8
1,2-二氯丙烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	1	5
甲苯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	1200	1200
1,1,2-三氯乙烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.6	2.8
四氯乙烯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	11	53
氯苯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	68	270
1,1,1,2-四氯乙烷	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	2.6	10
乙苯	ND		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	7.2	28
对, 间二甲苯	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	163	570	

邻二甲苯	mg/kg	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	222	640
苯乙烯		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	1290	1290
1,1,2,2-四氯乙烷		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	1.6	6.8
1,2,3-三氯丙烷		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.05	0.5
1,4-二氯苯		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	5.6	20
1,2-二氯苯		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	560	560
2-氯苯酚		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	250	2256
硝基苯		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	34	76
萘		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	25	70
4-氯苯胺		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	92	260
2-硝基苯胺		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	92	260
3-硝基苯胺		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	92	260
4-硝基苯胺		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	92	260
苯并(a)蒽		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	5.5	15
蒽		ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	490	1293
苯并(b)荧蒽	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	5.5	15	
苯并(k)荧蒽	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	55	151	
苯并(a)芘	ND	ND	ND	ND	0.2	0.2	ND	0.2	ND	ND	ND	ND	ND	0.55	1.5	
茚并(1,2,3-cd)芘	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	5.5	15	
二苯并(ah)蒽	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.55	1.5	

由上表可知，土壤各项指标均达到国家《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地标准筛选值，总体土壤质量良好。

4.3.6 河流底泥环境质量现状调查

(1) 监测点设置：为了解片区底泥环境质量现状，在栖凤污水处理厂排口及东港污水处理厂排口各取 1 个底泥监测点，监测布点见表 4.3-13 和图 4.3-1，监测结果见表 4.3-14。

表 4.3-13 底泥监测点位表

编号	采样点名称	监测项目	监测时段和频率
k1	栖凤污水处理厂排口	pH、镉、汞、砷、铅、铬、铜、镍、锌	监测一次
k2	东港污水处理厂排口		

(2) 监测因子：pH、镉、汞、砷、铜、铅、铬、锌、镍。

(3) 监测频率：一次采样。

表 4.3-14 底泥监测结果

监测日期	监测项目	样品名称	
		K1	K2
2019.7.2	镉	0.35	0.42
	汞	0.218	0.458
	砷	19.4	21
	铜	60	67
	铅	7	8.3
	铬	84	94
	锌	243	261
	镍	40	42
	pH	7.9	7.9

由上表可知，底泥监测中各项指标均能达到《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）的要求。

4.3.7 小结

环境空气质量现状结果显示：区域属于不达标区，2018 年紫琅学院空气自动监测站 SO₂ 年平均质量浓度及第 98 百分位数日平均值、NO₂ 年平均质量浓度、PM₁₀ 年评价质量浓度及 95 百分位数日平均、CO 第 95 百分位数日平均值能达标外，其余各项因子均不能达标。区域内氨、硫化氢、非甲烷总烃均能满足相应环境质量标准。

地表水监测结果：

长江中泓断面能够满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II 类要求，云平界河、长江沿岸、通扬运河、九圩港河均能满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类。

声环境监测结果：

所有监测点位均能达到相应标准。

地下水监测结果显示：区内氨氮、挥发酚、总硬度均能满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）III 类标准，耗氧量、氯化物、六价铬均能满足 I 类标准。

土壤环境监测结果：

土壤各项指标均达到国家《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地标准筛选值，总体土壤质量良好。

底泥环境监测结果：

底泥监测中各项指标均能达到《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）的要求。

5 环境影响识别与评价指标体系

5.1 识别方法

采用 Leopold 矩阵判别法对区域开发活动的环境影响进行综合评价。矩阵的横向列出一系列开发建设活动，纵向列出生态环境要素，使横轴的每项与竖轴各项进行分析，以确定它们之间是否存在影响。该矩阵用于识别开发建设活动和生态环境因素之间的相互关系。根据表 5.1-1，本次规划所涉及的污水集中处理、工业制造业拆除、绿地开发等主要活动和内容对片区大气环境、水环境、土壤、植被等环境因子的影响因素和影响程度，对各种不同相互影响关系进行赋值，即获得定量化的评判结果。通过这种定量与定性相结合的方法，来分析各项开发建设活动对片区生态环境要素的影响幅度与影响权重。

采用定量化计算方法可表示为：

(1) 采用 1~5 的分级表示开发活动对环境要素的影响幅度与影响权重，5 表示影响最大或权重最大，1 表示影响最小或权重最小；

(2) 如果影响是有利的即正项，在数字之前置“+”号，如果影响是有害的即负项，则置“-”号；

(3) 令 m_{ij} =(+或-)第 j 种活动对第 i 种环境因子的影响幅度， W_{ij} =第 j 种活动对第 i 种环境因子的影响权重，各种活动对第 i 种环境因子的总的影响为

$$\sum_j m_{ij}W_{ij}, \text{ 第 } i \text{ 种活动对各个环境因子的总的影响为 } \sum_i m_{ij}W_{ij}, \text{ 则总影响为 } \sum_{ij} m_{ij}W_{ij}.$$

(4) 总影响数值越小，对环境的影响越恶劣，数值越大，对环境越友好。

5.2 识别因子

开发活动因子主要选择对环境影响较明显的因子。例如：绿地建设指人工规划绿地系统。环境影响因子的选择主要考虑水、气、声、土壤等环境要素，根据南通铁路西站片区的特点还考虑到周围的居住区人居环境等。

5.3 评价结果与分析

以开发建设活动因子作行，生态环境影响因子作列，影响程度与权重以 $x(y)$ 形式表示，其中“ x ”表示影响的大小，“ y ”表示影响的权重，“+”和“-”分别表示有利和有害的影响。评价结果具体见表 5.3-1。

表 5.3-1 开发建设活动生态环境影响评价矩阵表

开发因子 环境因子	污水集中处理	地表铺筑	商住开发	绿地建设	工业制造业拆除	因子总影响
地势地貌	—	-1 (1)	-1 (1)	-1 (1)	2 (2)	1
水环境	4 (4)	-2 (2)	-1 (2)	2 (3)	3 (3)	25
大气环境	—	-1 (1)	—	3 (2)	3 (3)	14
人居环境	2 (1)	—	-1 (2)	3 (4)	2 (3)	18
气候	—	—	-1 (1)	1 (1)	1 (1)	1
土壤	1 (2)	-3 (4)	-2 (1)	3 (4)	3 (3)	2
植被	—	-3 (4)	-3 (2)	2 (3)	2 (3)	-2
生物多样性	—	-4 (4)	-2 (3)	3 (3)	2 (3)	-1
清水通道区	1 (1)	—	-1 (1)	1 (1)	1 (1)	2
总影响	21	-46	-24	52	59	62

由表 5.3-1 可知，开发建设活动对生态环境总影响数值为 62，即表明总体上片区的开发建设活动对生态环境具有正面影响。

(1) 对环境要素影响较大的开发建设活动主要有：

①工业制造业拆除

南通铁路西站片区规划将现有位于通扬运河沿线及九圩港河沿线的企业，进行关闭或逐步搬离，区内不设工业用地。对现状工业企业拆除后，将工业用地转变为其它建设用地，这种转变总体看来对环境的影响是有利的。如对水、气、声环境质量的影响减少，生物多样性增加，水土流失程度降低等。

②道路建设

南通铁路西站片区原来以自然地表特征为主，目前片区正在进行沪通高铁、南通地铁 1 号线的建设，通过地面平整与铺筑，地表水泥化、沥青化以后，改变原有自然地貌特征，易发生水土流失与风沙。道路铺筑易形成“生境孤岛”，影响动物的迁徙与繁衍。

(2) 受影响较大的环境要素有：

①植被

开发活动如地表铺筑、管网铺设等使得原有地表自然植被受到破坏，而被大量人工建筑物所取代，从而间接影响到该区域的生物多样性及生态承载力。

②土壤

开发活动对土壤的影响也是非常显著的。开发建设前片区所在地土壤生态系统相对稳定，开发过程势必产生土壤翻挖与回填，原有土壤结构、理化性质与土壤生态系统内生物生存环境几乎完全发生了改变，土壤有机质含量降低，不利于植被生长。

③生物多样性

南通铁路西站片区开发对生物多样性受到的影响较大，这种影响也是多种环境因素受到影响后累积的结果。大量的人类活动使得该地原有生态系统受到人工

干扰的影响，从生态系统与景观多样性层次上说，生态系统与景观是物种生存的环境，它的结构与功能在一定程度上决定了物种的多样性。大量农林用地转为建设用地，区域开发建设活动势必改变这种景观体系，原有物种生存环境改变带来的结果即物种的减少或消失。

(3) 开发活动的正面影响有：

① 绿地系统建设

根据规划，片区主要由水、岸、田、村等景观要素，形成点、线、带、面结合的绿地景观。绿地建设一方面起到景观协调的作用，另一方面对改善局地大气环境、提高人居环境质量、生产防护、防止水土流失、形成生物走廊具有积极意义。

② 人居环境

南通铁路西站片区所在地居民点部分集中、部分分散，通过规划建设，区域城镇化进程加快，使该地区居民建筑有统一规划，景观上协调统一，生活设施等方面条件得到改善。

③ 污水集中处理

规划实施后实行污水集中处理，能有效提高区内废水处理水平。

6 污染源预测分析

6.1 污染源预测思路

6.1.1 拟引进产业

主要建设内容为基础设施建设、公共配套设施建设以及土地整理、规划设计咨询、产业发展服务等。南通铁路西站片区内以发展现代服务业为主，提升平潮镇城市配套水平，重点引进总部基地、商务办公、展贸经济、星级酒店、高端商业等高附加值产业。依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。

6.1.2 预测思路

本次规划污染源预测思路如下：

(1) 南通铁路西站片区内新增污染源主要考虑未开发地块新增污染源，参考《生活源产排污系数及使用说明（2010年修订）》中江苏地区系数进行计算。

(2) 园区内规划有居住区面积增加，规划实施后，会带来人口的增加。

6.2 人口预测

本次规划的人口预测根据用地类型和规模进行预测。规划片区总面积 912 公顷，主要包括居住用地、公共管理与公共服务设施用地、商业服务业设施用地等，居住用地增加至 295.12ha，公共管理与公共服务设施用地增加至 42.7ha，商业服务业设施用地 68.92 ha。

至规划期末，片区内人口总数预测将达约 9 万人。

6.3 大气污染源预测

南通铁路西站片区范围内无集中供热，因此本次废气污染源不考虑高架源。

(1) 新增污染源

本轮规划主要考虑新增商业服务设施用地 68.92ha 可能会有酒店需要燃气锅炉，会带来一定的燃气污染，主要考虑 SO_2 、 NO_x 、烟粉尘的影响。未开发地块新增污染源详见表 6.3-1。

(2) 削减废气源强

削减的废气源强主要考虑规划远期工业用地面积全部削减，削减废气源强详见表 6.3-2。

(4) 废气源强汇总

废气污染物新增排放量见下表 6.3-3。

表 6.3-1 新增废气源强

酒店类别		燃气量		SO ₂		NO _x		新增烟粉尘	
		燃气系数 m ³ /h	万 m ³	产污系数 kg/万 m ³	产生量 t/a	产污系数 kg/万 m ³	产生量 t/a	产污系数 kg/万 m ³	产生量 t/a
中型酒店	1 家	50	36	0.09	0.003	8	0.3	0.01	0.0004
大型酒店	1 家	100	72	0.09	0.006	8	0.6	0.01	0.001

300-600 标间为中型酒店，600 个标间以上为大型酒店，本次规划主要考虑中型酒店使用 50m³/h 锅炉一台，大型酒店锅炉燃气量按 100m³/h，按一天 24h，年工作 300 天计算，产污系数 SO₂、NO_x、烟尘参考《生活源产污系数及使用说明（2010 年修订）》表 3 中管道燃气产污系数。

表 6.3-2 削减废气排放汇总（单位：t/a）

SO ₂	NO _x	烟（粉）尘	二甲苯	VOCs
0.000612	0.108	2.26	0.776	5.76

备注：NO_x 削减量为区内拟拆迁搬迁的企业 NO_x 排放总量。VOCs 指除二甲苯以外的全部挥发性有机废气。

表 6.3-3 片区内新增废气排放汇总（单位：t/a）

类别	SO ₂	NO _x	烟粉尘	二甲苯	VOCs
未开发用地新增	0.0729	0.6	0.0081	/	/
削减源强	-0.000612	-0.108	-2.26	-0.776	-5.76
合计	0.0529	4.61	-2.2519	-0.77	-5.76

备注：VOCs 指除二甲苯以外的全部挥发性有机废气

由表 6.3-3 可知，规划期满，烟粉尘、二甲苯、VOCs 排放量将减少，SO₂、NO_x 排放量将增大。

6.4 水污染源预测

未开发用地用水系数参考《城市给水工程规划规范》（GB50282-2016）。

新增废水接管及排入外环境的污染物量详见下表 6.4-1。

表 6.4-1 园区新增废水量汇总

用地类型	规划用地 (ha)	用水量指标 (m ³ /ha·d)	用水量 (m ³ /d)	排水量 (m ³ /d)
居住用地	295.12	90	26561	22577
公共管理与公共服务设施用地	42.7	80	3416	2903.6
商业服务业设施用地	68.92	80	5513.6	4686.6
道路与交通设施用地	215.71	50	10785.5	/
公共设施用地	2.38	40	95.2	80.9
绿地与广场用地	211.7	20	4234	/
总计			50605	30248

表 6.4-2 废水污染物新增排放量

水量 t/d	污染因子	接管浓度	接管量	接管量	排放浓度	排放量	排放量
		mg/L	t/d	t/a	mg/L	t/d	t/a
30248	COD	500	15.1	5520.2	50	1.51	552.0
	SS	400	12.1	4416.2	10	0.30	110.4
	TN	200	6.0	2208.1	12	0.36	132.5
	NH ₃ -N	40	1.2	441.6	5	0.15	55.2
	TP	4	0.1	44.2	0.5	0.02	5.5
	动植物油	30	0.9	331.2	1	0.03	11.0

6.5 固体废物产生量预测

规划期末，新增人口约为 9 万人，生活垃圾发生量按 1kg/人 d 预测，一年按 365 天计算，则新增职工生活垃圾产生量为 3.285 吨/年。

6.6 各污染物排放量汇总

规划期末集中区废气、废水污染物以及固废排放量汇总情况见表 6.6-1。

表 6.6-1 规划期末集中区污染物排放量汇总表 (t/a)

污染种类	污染物	现状	规划削减	规划新增	规划期末排放量
废气	SO ₂	0.02	-0.02	0.005	0
	NO _x	0.108	-0.108	0.432	0.324
	烟粉尘	2.26	-2.26	0.00054	0
废水	水量	324718.3	5624	10721338.1	11040432.4
	COD	162.36	0.09	5357.9	5520.2
	SS	129.89	0.07	4286.4	4416.2
	TN	64.94	0.03	2143.2	2208.1
	NH ₃ -N	12.99	0.01	428.6	441.6
	TP	1.30	0.00	42.9	44.2
	动植物油	9.74	0.01	321.5	331.2
生活垃圾		1.5	/	3.285	4.785

7 环境影响预测与评价

7.1 大气环境影响预测与评价

根据 6.3 章节的大气污染源强估算, 对该区域大气环境影响进行预测与评价, 预测污染物对区域大气环境影响。

7.1.1 评价区污染气象分析

7.1.1.1 多年气候特征统计分析

南通市属北亚热带湿润性气候区, 年平均气温在 14.0℃~15.1℃, 全年气温稳定在 10℃ 以上的天数 220~230 天, 无霜期达到 226 天, 年平均日照 2100~2200 小时, 年平均降水 1000~1100mm, 四季分明, 雨水充沛。全年多东南风, 夏秋两季多受热带风暴影响, 年蒸发量 875mm, 雨热同季, 夏季雨量约占全年降雨量的 40%~50%, 日照充足, 光热水气基本同季, 耕作期长, 适合多种植物繁衍生长。

表 7.1-1 南通地区主要气象要素均值

气象要素	均值	气象要素	均值
气温	15.1℃	平均风速	2.8m/s
降水量	1034.5mm	主导风向	SE
相对湿度	79%	气压	1016.4hpa

7.1.1.2 气象资料分析

本次预测选用距离本片区最近的南通市气象站 2018 年地面气象监测数据, 探空数据采用生态环境部环境工程评估中心国家环境保护环境影响评价数值模拟重点实验室提供的 WRF 模拟生产数据, 数据源主要为美国的 USGS 数据, 模式采用美国国家环境预报中心的在分析数据作为模型输入场和边界场。

表 7.1-2 观测气象数据信息

气象站名称	气象站编号	气象站等级	气象站坐标		相对距离/m	海拔高度/m	数据年份	气象要素
			东经	北纬				
南通	58259	基本站	120.98°	32.08°	20890	4	2018	5 个

表 7.1-3 模拟气象数据信息

模拟点坐标/m		相对距离/m	数据年份	气象要素	模拟方式
东经	北纬				
121.33°	31.9329°	/	2018	6 个	WRF

7.1.2 预测模型

7.1.2.1 气象参数预处理

表 7.1-4 年平均温度的月变化

月份	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
温度(°C)	1.92	2.67	9.71	13.76	19.26	22.39	27.30	27.75	23.22	14.59	11.45	5.44

表 7.1-5 年平均风速的月变化

月份	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
风速(m/s)	2.81	2.84	3.14	3.14	3.11	3.02	3.95	4.15	2.45	2.59	2.45	3.18

表 7.1-6 季小时风速的日变化

风速(m/s) 小时(h)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
春季	2.64	2.56	2.59	2.33	2.46	2.39	2.46	2.37	2.50	2.74	3.39	3.83
夏季	3.18	2.98	2.92	2.64	2.84	2.60	2.69	2.59	2.78	3.68	4.13	4.14
秋季	1.71	1.65	1.65	1.68	1.72	1.54	1.61	1.66	1.72	1.69	2.09	3.10
冬季	2.56	2.62	2.49	2.53	2.44	2.55	2.48	2.38	2.38	2.40	2.62	3.01
风速(m/s) 小时(h)	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
春季	3.84	3.71	3.77	3.80	3.88	4.00	3.83	3.78	3.45	3.02	2.96	2.85
夏季	4.38	4.25	4.44	4.36	4.52	4.58	4.76	4.81	4.51	4.18	3.71	3.43
秋季	3.45	3.53	3.58	3.71	3.91	3.92	3.82	3.30	2.61	2.31	2.11	1.87
冬季	3.43	3.81	3.80	3.71	3.84	3.95	3.60	3.35	2.82	2.75	2.53	2.62

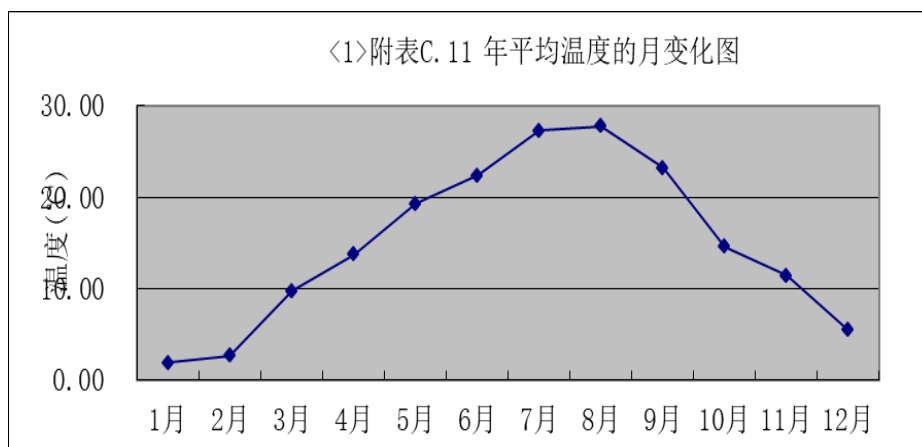
表 7.1-7 年均风频的月变化

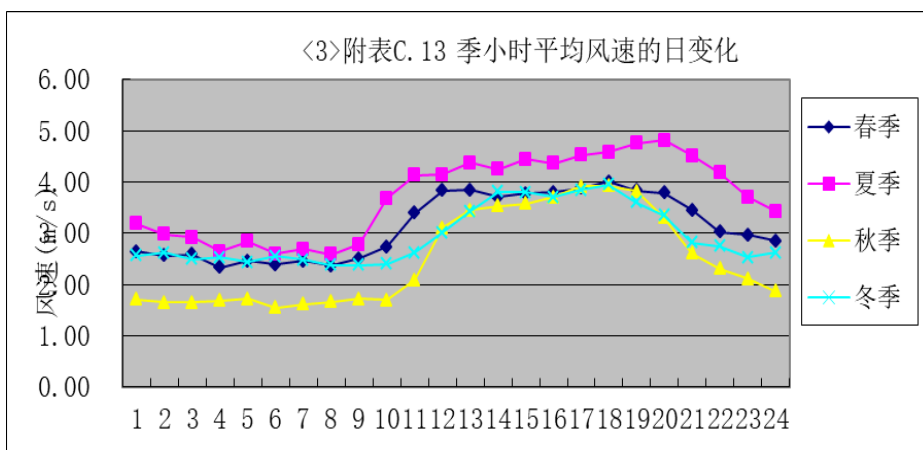
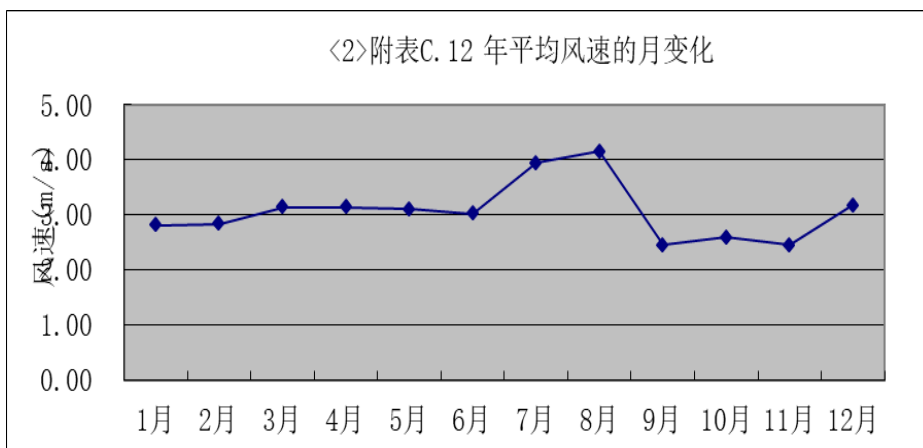
风频 (%) 风向	N	NN NE	NE	ENE	E	ESE	SE	SEE	S	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	C
一月	8.60	12.37	12.50	5.78	6.45	3.23	3.49	3.49	1.61	0.94	0.27	0.67	10.75	11.56	8.20	8.87	1.21
二月	7.59	6.85	8.78	7.29	7.14	5.80	4.76	5.06	7.74	3.87	2.83	2.08	8.18	6.70	8.63	5.21	1.49
三月	7.12	5.65	4.84	5.51	4.17	11.16	14.52	12.37	10.22	3.49	1.08	1.08	2.69	2.69	7.12	5.78	0.54
四月	5.00	5.42	2.78	3.89	8.19	9.58	18.89	10.56	8.06	4.44	1.53	1.11	2.50	6.53	6.81	4.03	0.69
五月	7.12	6.18	4.97	6.18	8.87	7.66	11.16	13.44	10.48	2.02	2.02	2.02	2.69	3.23	4.44	5.78	1.75
六月	2.64	2.78	7.22	6.81	11.67	18.61	18.61	10.44	6.67	3.61	2.92	1.53	1.25	1.11	1.39	1.94	1.11
七月	2.69	3.09	3.49	6.45	13.77	15.11	25.44	15.45	6.18	2.42	1.44	0.81	0.54	0.54	0.40	1.08	0.99

					1	9	0	9			8						4
八月	4.17	9.01	13.44	10.89	6.59	15.05	20.16	8.06	3.76	0.54	0.13	0.40	0.94	0.81	2.69	3.09	0.27
九月	10.97	11.81	13.89	9.31	4.72	5.56	4.17	2.08	2.64	1.25	1.81	2.78	3.33	4.31	8.89	11.25	1.25
十月	9.81	13.17	12.37	9.01	5.78	4.44	2.15	1.34	1.75	1.21	1.34	2.02	4.03	8.60	8.87	11.56	2.55
十一月	10.97	12.78	12.22	10.42	6.81	5.69	3.75	3.06	1.53	0.97	0.28	1.11	4.72	3.33	10.42	9.58	2.36
十二月	9.54	10.62	9.81	5.91	5.51	3.76	1.88	2.42	2.15	1.34	1.21	1.21	4.84	4.44	19.35	15.46	0.54

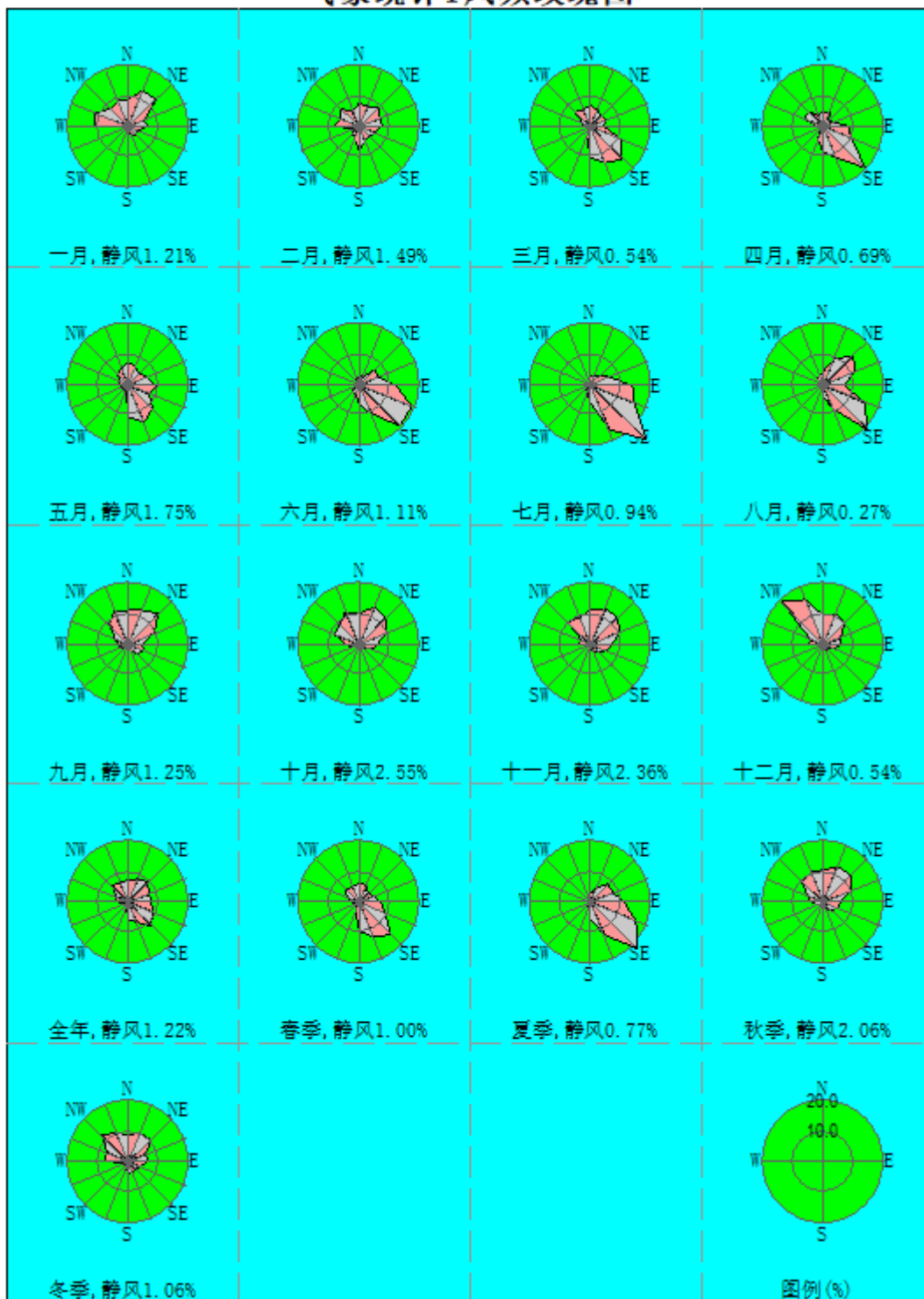
表 7.1-8 年均风频的季变化及年均风频

风频 (%) / 风向	N	NE	E	SE	S	SW	W	WNW	NW	NNW	C						
春季	6.43	5.75	4.21	5.21	7.07	9.47	14.81	12.14	9.60	3.31	1.54	1.40	2.63	4.12	6.11	5.21	1.00
夏季	3.17	4.98	8.06	8.06	10.64	16.26	21.42	11.28	5.53	2.17	1.49	0.91	0.91	0.82	1.49	2.04	0.77
秋季	10.58	12.59	12.82	9.57	5.77	5.22	3.34	2.15	1.97	1.14	1.14	1.97	4.03	5.45	9.39	10.81	2.06
冬季	8.61	10.05	10.42	6.30	6.34	4.21	3.33	3.61	3.70	1.99	1.39	1.30	7.92	7.59	12.18	10.00	1.06
全年	7.18	8.32	8.86	7.28	7.47	8.82	10.79	7.33	5.22	2.16	1.39	1.39	3.85	4.47	7.26	6.99	1.22





气象统计1风频玫瑰图



7.1.2.2 地形预处理

根据调查，本项目周边 2.5 公里内，主要以农作地为主。因此，地表参数（反照率、波文比和表面粗糙度）选用农作地参数。地形数据为美国网站下载的“SRTM 90m Digital Elevation Data”地形 srt60-6.asc，分辨率为 90 米。

7.1.2.3 预测模式基本参数

采用《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2018）附录 A 推荐模式中的 AERMOD 模式进行预测。AERMOD 是一个稳态烟羽扩散模式，可基于大气边界层数据特征模拟点源、面源和体源等排放出的污染物在短期（小时平均、日平均）、长期（年平均）的浓度分布，适用于农村或城市地区、简单或复杂地形。选择 100*100m 网格，未考虑建筑物下洗。

7.1.3 预测范围及预测方法

7.1.3.1 预测范围

预测范围为本次评价边界周边 2.5km。

7.1.3.2 预测点

预测点包括了网格点、部分敏感点及环境质量现状监测点。

7.1.3.3 预测因子及源强

表 7.1-9 预测源强（单位：t/a）

类别	SO ₂	NO _x	烟粉尘	二甲苯	VOCs
未开发用地新增	0.002	0.432	0.0006	/	/
削减源强	-0.000612	-0.108	-2.26	-0.776	-5.76
区外削减源强	/	-0.01	/	/	/

其中 NO₂ 排放量按 NO_x 的 0.75 倍计算。

7.1.3.4 预测内容

叠加现状浓度后，SO₂、NO₂、烟粉尘在主要环境空气保护目标和网格点主要污染物保证率日平均质量浓度和年评价质量浓度的变化情况，二甲苯、VOCs 在主要环境空气保护目标和网格点叠加现状浓度后短期浓度的削减情况。

7.1.4 预测结果分析

表 7.1-10 贡献质量浓度预测结果表 (日均值)

单位: mg/m^3

点位	坐标		SO_2				NO_2				烟粉尘				二甲苯削减				非甲烷总烃削减			
	X	Y	最大贡献值 mg/m^3	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m^3	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m^3	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m^3	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m^3	出现时间	占标率 %	达标情况
徐河桥村	444	2557	0.00000002	2018/5/6	0.0001%	达标	0.0000003	2018/4/27	0.0004%	达标	0.00E+00	2018/9/13	0.0000%	达标	0.00084	18062901	/	/	0.0063	18062901	/	/
四坝村	2935	2460	0.00000006	2018/3/13	0.0004%	达标	0.000002	2018/2/13	0.0005%	达标	0.00E+00	2018/1/23	0.0000%	达标	0.00070	18041607	/	/	0.0052	18041607	/	/
高港村	2098	1921	0.00000007	2018/5/12	0.0004%	达标	0.0000023	2018/5/25	0.0009%	达标	2.41E-13	2018/1/04	0.0000%	达标	0.00111	18041607	/	/	0.0083	18041607	/	/
花坝村	1217	1179	0.00000005	2018/7/26	0.0003%	达标	0.0000007	2018/6/18	0.0009%	达标	0.00E+00	2018/1/23	0.0000%	达标	0.00098	18041607	/	/	0.0073	18041607	/	/
湾子头村	985	991	0.00000012	2018/6/7	0.0008%	达标	0.0000033	2018/7/11	0.00041%	达标	4.62E-14	2018/1/25	0.0000%	达标	0.00071	18011509	/	/	0.0053	18011509	/	/
长沟岸村	3253	9000	0.00000007	2018/2/23	0.0005%	达标	0.0000027	2018/2/23	0.0003%	达标	2.71E-14	2018/4/23	0.0000%	达标	0.00081	18041607	/	/	0.0061	18041607	/	/
薛家桥	406	9006	0.00000004	2018/4/8	0.0003%	达标	0.0000010	2018/1/22	0.0003%	达标	3.78E-17	2018/1/02	0.0000%	达标	0.00082	18062901	/	/	0.0061	18062901	/	/

点位	坐标		SO ₂				NO ₂				烟粉尘				二甲苯削减				非甲烷总烃削减			
	X	Y	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况
村	0				%						5	%			01					01		
平北村	2305	545	0.00000011	2018/5/24	0.0007%	达标	0.0000035	2018/5/24	0.004%	达标	1.10E-11	2018/8/21	0.000%	达标	0.00117	18041607	/	/	0.0087	18041607	/	/
团圆村	-893	-85	0.00000011	2018/7/19	0.0007%	达标	0.0000045	2018/5/11	0.0057%	达标	1.40E-12	2018/3/6	0.000%	达标	0.00047	18053104	/	/	0.0035	18053104	/	/
平潮集镇	1780	-936	0.00000008	2018/6/15	0.0005%	达标	0.0000036	2018/4/8	0.0045%	达标	3.53E-10	2018/7/8	0.000%	达标	0.00090	18011509	/	/	0.0067	18011509	/	/
三闸村	-701	-1266	0.00000010	2018/6/19	0.0006%	达标	0.0000043	2018/3/18	0.0054%	达标	1.24E-13	2018/8/22	0.000%	达标	0.00063	18053104	/	/	0.0047	18053104	/	/
包五圩新村	-994	-2483	0.00000010	2018/11/4	0.0007%	达标	0.0000051	2018/2/17	0.0063%	达标	0.00E+00	2018/12/13	0.000%	达标	0.00057	18062306	/	/	0.0043	18062306	/	/
油坊埭村	-22	-2569	0.00000012	2018/7/28	0.0008%	达标	0.0000062	2018/9/6	0.0078%	达标	2.14E-17	2018/6/10	0.000%	达标	0.00061	18032608	/	/	0.0046	18032608	/	/
顾七	-153	-326	0.00000012	2018/11/6	0.0008%	达标	0.0000051	2018/10/2	0.0063%	达标	0.00E+00	2018/5/14	0.000%	达标	0.00051	180623	/	/	0.0038	180623	/	/

点位	坐标		SO ₂				NO ₂				烟粉尘				二甲苯削减				非甲烷总烃削减				
	X	Y	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	
圩新村	9	6			%			1					%			06					06		
柴五圩新村	-1 4 8 4	-3 7 2 5	0.0000 0009	201 8/5/ 27	0.0 00 06 %	达标	0.0000 04	201 8/8/ 8	0.0 05 0%	达标	0.00E +00	201 8/1 2/1 3	0.0 00 00 %	达标	0.0005 7	18 10 09 06	/	/	0.0043	18 10 09 06	/	/	
老墩村	1 0 1 7	-4 2 8 8	0.0000 0011	201 8/2/ 19	0.0 00 07 %	达标	0.0000 06	201 8/2/ 25	0.0 07 5%	达标	1.02E- 12	201 8/4/ 1	0.0 00 00 %	达标	0.0007 6	18 02 19 23	/	/	0.0057	18 02 19 23	/	/	
沈川村	1 5 3 7	-5 4 7 7	0.0000 0011	201 8/9/ 30	0.0 00 07 %	达标	0.0000 032	201 8/5/ 7	0.0 04 1%	达标	1.54E- 16	201 8/1 1/9	0.0 00 00 %	达标	0.0009 9	18 09 20 18	/	/	0.0074	18 09 20 18	/	/	
团结村	4 1 4 8	-4 8 8 9	0.0000 0011	201 8/8/ 23	0.0 00 07 %	达标	0.0000 039	201 8/1 2/2 3	0.0 04 9%	达标	2.16E- 13	201 8/9/ 16	0.0 00 00 %	达标	0.0005 3	18 09 14 07	/	/	0.0040	18 09 14 07	/	/	
马躺路村	4 9 3 1	-2 5 5 3	0.0000 0013	201 8/1 1/8	0.0 00 08 %	达标	0.0000 041	201 8/4/ 7	0.0 05 1%	达标	7.77E- 12	201 8/1 1/1 6	0.0 00 00 %	达标	0.0003 6	18 09 20 07	/	/	0.0027	18 09 20 07	/	/	
集成村	5 3 4 8	-1 7 8 8	0.0000 0009	201 8/2/ 5	0.0 00 06 %	达标	0.0000 015	201 8/9/ 1	0.0 01 9%	达标	0.00E +00	201 8/3/ 7	0.0 00 00 %	达标	0.0009 6	18 09 20 07	/	/	0.0072	18 09 20 07	/	/	
平	3	-7	0.0000	201	0.0	达	0.0000	201	0.0	达	2.46E-	201	0.0	达	0.0007	18	/	/	0.0058	18	/	/	

点位	坐标		SO ₂				NO ₂				烟粉尘				二甲苯削减				非甲烷总烃削减			
	X	Y	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况
东村	587	6	0006	8/3/23	0004%	达标	018	8/6/25	023%	达标	13	8/8/27	0000%	达标	7	041607				041607		
桃村	2749	-914	0.00000030	2018/5/24	0.0020%	达标	0.0000108	2018/5/4	0.00134%	达标	1.00E-09	2018/1/16	0.0000%	达标	0.00122	18041607	/	/	0.0091	18041607	/	/
沪通花苑	3477	-467	0.00000007	2018/5/29	0.0005%	达标	0.0000025	2018/5/29	0.00031%	达标	9.57E-13	2018/5/31	0.0000%	达标	0.00084	18041607	/	/	0.0063	18041607	/	/
平潮高中	2939	-2009	0.00000043	2018/10/16	0.0029%	达标	0.0000153	2018/1/3	0.00191%	达标	2.47E-08	2018/02/2	0.0002%	达标	0.00127	18041607	/	/	0.0095	18041607	/	/
平潮幼儿园	1997	-1978	0.00000016	2018/7/21	0.0010%	达标	0.0000079	2018/8/8	0.00099%	达标	6.09E-09	2018/2/15	0.0000%	达标	0.00132	18011509	/	/	0.0099	18011509	/	/
平潮小学	1777	-2161	0.00000020	2018/3/1	0.0014%	达标	0.0000113	2018/12/18	0.00141%	达标	7.41E-09	2018/9/23	0.0000%	达标	0.00091	18011509	/	/	0.0068	18011509	/	/
栖凤花苑	12551	-1562	0.00000030	2018/5/24	0.0020%	达标	0.0000216	2018/8/4	0.00270%	达标	1.29E-10	2018/02/8	0.0000%	达标	0.00090	18011509	/	/	0.0068	18011509	/	/

点位	坐标		SO ₂				NO ₂				烟粉尘				二甲苯削减				非甲烷总烃削减			
	X	Y	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况	最大贡献值 mg/m ³	出现时间	占标率 %	达标情况
平西村	1055	-2125	0.00000048	2018/2/18	0.0032%	达标	0.0000315	2018/5/10	0.00394%	达标	8.69E-12	2018/1/12	0.0000%	达标	0.00063	1809/03/07	/	/	0.0047	1809/03/07	/	/
云台山村	2547	-2828	0.00000017	2018/4/4	0.0011%	达标	0.0000062	2018/1/29	0.00078%	达标	5.45E-10	2018/7/3	0.0000%	达标	0.00088	1801/15/09	/	/	0.0066	1801/15/09	/	/
赵坊村	3611	-3186	0.00000009	2018/8/29	0.0006%	达标	0.000004	2018/7/4	0.00050%	达标	3.19E-13	2018/1/20	0.0000%	达标	0.00087	1801/15/09	/	/	0.0065	1801/15/09	/	/
最大网格点			0.00000085	2018/2/27	0.0057%	达标	0.000006	2018/7/19	0.00750%	达标	0.00E+00	2018/3/5	0.0000%	达标	0.00267	1810/24/07	/	/	0.0200	1810/24/07	/	/
标准	mg/m ³		0.15				0.08				0.15				/				/			

表 7.1-11 叠加本地值后环境质量浓度预测结果表（日均值）

点位	坐标		SO ₂					NO ₂					烟粉尘				
	X	Y	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %
徐河桥村	42 44	25 57	0.0000 0002	0.00 12%	0.035	0.035	23%	0.0000 003	0.00 04%	0.094	0.094	1.18	0.00E+ 00	2018 /9/13	0.88	0.132	0.88
四坝村	29 35	24 60	0.0000 0006	0.00 16%	0.035	0.035	23%	0.0000 02	0.00 25%	0.094	0.094	1.17	0.00E+ 00	2018 /12/1 3	0.88	0.132	0.88
高港村	20 98	19 21	0.0000 0007	0.00 21%	0.035	0.035	23%	0.0000 023	0.00 29%	0.094	0.094	1.17	2.41E- 13	2018 /10/1 4	0.88	0.132	0.88
花坝村	12 17	17 19	0.0000 0005	0.00 19%	0.035	0.035	23%	0.0000 007	0.00 09%	0.094	0.094	1.17	0.00E+ 00	2018 /12/1 3	0.88	0.132	0.88
湾子头村	98 5	99 1	0.0000 0012	0.00 21%	0.035	0.035	23%	0.0000 033	0.00 41%	0.094	0.094	1.18	4.62E- 14	2018 /12/1 5	0.88	0.132	0.88
长沟岸村	32 53	90 0	0.0000 0007	0.00 18%	0.035	0.035	23%	0.0000 027	0.00 33%	0.094	0.094	1.17	2.71E- 14	2018 /4/23	0.88	0.132	0.88
薛家桥村	40 60	90 6	0.0000 0004	0.00 10%	0.035	0.035	23%	0.0000 010	0.00 13%	0.094	0.094	1.17	3.78E- 17	2018 /10/2 5	0.88	0.132	0.88
平北村	23 05	54 5	0.0000 0011	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 035	0.00 44%	0.094	0.094	1.17	1.10E- 11	2018 /8/21	0.88	0.132	0.88
团圆村	-8 93	-8 5	0.0000 0011	0.00 22%	0.035	0.035	23%	0.0000 045	0.00 57%	0.094	0.094	1.18	1.40E- 12	2018 /3/6	0.88	0.132	0.88
平潮集镇	17 80	-9 36	0.0000 0008	0.00 16%	0.035	0.035	23%	0.0000 036	0.00 45%	0.094	0.094	1.17	3.53E- 10	2018 /7/8	0.88	0.132	0.88
三闸村	-7 01	-1 26 6	0.0000 0010	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 043	0.00 54%	0.094	0.094	1.18	1.24E- 13	2018 /8/22	0.88	0.132	0.88

点位	坐标		SO ₂					NO ₂					烟粉尘				
	X	Y	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %
包五圩新村	-9 94	-2 48 3	0.0000 0010	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 051	0.00 63%	0.094	0.094	1.18	0.00E+ 00	2018 /12/1 3	0.88	0.132	0.88
油坊埭村	-2 2	-2 56 9	0.0000 0012	0.00 26%	0.035	0.035	23%	0.0000 062	0.00 78%	0.094	0.094	1.18	2.14E- 17	2018 /6/10	0.88	0.132	0.88
顾七圩新村	-1 53 9	-3 26 6	0.0000 0012	0.00 21%	0.035	0.035	23%	0.0000 051	0.00 63%	0.094	0.094	1.18	0.00E+ 00	2018 /5/14	0.88	0.132	0.88
柴五圩新村	-1 48 4	-3 72 5	0.0000 0009	0.00 24%	0.035	0.035	23%	0.0000 04	0.00 50%	0.094	0.094	1.18	0.00E+ 00	2018 /12/1 3	0.88	0.132	0.88
老墩村	10 17	-4 28 8	0.0000 0011	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 06	0.00 75%	0.094	0.094	1.17	1.02E- 12	2018 /4/1	0.88	0.132	0.88
沈川村	15 37	-5 47 7	0.0000 0011	0.00 22%	0.035	0.035	23%	0.0000 032	0.00 41%	0.094	0.094	1.17	1.54E- 16	2018 /11/9	0.88	0.132	0.88
团结村	41 48	-4 88 9	0.0000 0011	0.00 18%	0.035	0.035	23%	0.0000 039	0.00 49%	0.094	0.094	1.18	2.16E- 13	2018 /9/16	0.88	0.132	0.88
马躺路村	49 31	-2 55 3	0.0000 0013	0.00 24%	0.035	0.035	23%	0.0000 041	0.00 51%	0.094	0.094	1.18	7.77E- 12	2018 /11/1 6	0.88	0.132	0.88
集成村	53 48	-1 78 8	0.0000 0009	0.00 21%	0.035	0.035	23%	0.0000 015	0.00 19%	0.094	0.094	1.17	0.00E+ 00	2018 /3/7	0.88	0.132	0.88
平东村	35 87	-7 6	0.0000 0006	0.00 15%	0.035	0.035	23%	0.0000 018	0.00 23%	0.094	0.094	1.17	2.46E- 13	2018 /8/27	0.88	0.132	0.88

点位	坐标		SO ₂					NO ₂					烟粉尘				
	X	Y	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %	贡献值 mg/m ³	占标率 %	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率 %
桃村	27 49	-9 14	0.0000 0030	0.00 16%	0.035	0.035	23%	0.0000 108	0.01 34%	0.094	0.094	1.17	1.00E- 09	2018 /1/16	0.88	0.132	0.88
沪通 花苑	34 77	-4 67	0.0000 0007	0.00 15%	0.035	0.035	23%	0.0000 025	0.00 31%	0.094	0.094	1.17	9.57E- 13	2018 /5/31	0.88	0.132	0.88
平潮 高中	29 39	-2 00 9	0.0000 0043	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 153	0.01 91%	0.094	0.094	1.17	2.47E- 08	2018 /10/2 2	0.88	0.132	0.88
平潮 幼儿 园	19 97	-1 97 8	0.0000 0016	0.00 19%	0.035	0.035	23%	0.0000 079	0.00 99%	0.094	0.094	1.18	6.09E- 09	2018 /2/15	0.88	0.132	0.88
平潮 小学	17 77	-2 16 1	0.0000 0020	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 113	0.01 41%	0.094	0.094	1.18	7.41E- 09	2018 /9/23	0.88	0.132	0.88
栖凤 花苑	12 51	-1 56 2	0.0000 0030	0.00 21%	0.035	0.035	23%	0.0000 216	0.02 70%	0.094	0.094	1.17	1.29E- 10	2018 /10/2 8	0.88	0.132	0.88
平西 村	10 55	-2 12 5	0.0000 0048	0.00 24%	0.035	0.035	23%	0.0000 315	0.03 94%	0.094	0.094	1.17	8.69E- 12	2018 /11/1 2	0.88	0.132	0.88
云台 山村	25 47	-2 82 8	0.0000 0017	0.00 20%	0.035	0.035	23%	0.0000 062	0.00 78%	0.094	0.094	1.18	5.45E- 10	2018 /7/3	0.88	0.132	0.88
赵坊 村	36 1	-3 18 6	0.0000 0009	0.00 24%	0.035	0.035	23%	0.0000 04	0.00 50%	0.094	0.094	1.18	3.19E- 13	2018 /10/2 0	0.88	0.132	0.88
最大 网格 点	-2 69 9	38 16	0.0000 0085	0.00 34%	0.035	0.035	23%	0.0000 6	0.07 50%	0.094	0.094	1.17	0.00E+ 00	2018 /3/5	0.88	0.132	0.88
标准		0.15					0.08					0.15					

表 7.1-12 贡献质量浓度预测结果表 (年均值)

点位	坐标		SO ₂				NO ₂				烟粉尘			
	X	Y	最大贡献值 mg/m ³	出现 时间	占标 率%	达标 情况	最大贡献值 mg/m ³	出现 时间	占标 率%	达标 情况	最大贡献值 mg/m ³	出现 时间	占标 率%	达标 情况
徐河桥 村	424 4	255 7	0.00000002	/	0.0000 03%	达标	(0.00000039)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
四坝村	293 5	246 0	0.00000006	/	0.0000 11%	达标	0.00000016	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
高港村	209 8	192 1	0.00000010	/	0.0000 16%	达标	(0.00000047)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
花坝村	121 7	171 9	0.00000009	/	0.0000 15%	达标	(0.00000122)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
湾子头 村	985	991	0.00000021	/	0.0000 35%	达标	(0.00000093)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
长沟岸 村	325 3	900	0.00000008	/	0.0000 14%	达标	(0.00000007)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
薛家桥 村	406 0	906	0.00000004	/	0.0000 07%	达标	(0.00000054)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平北村	230 5	545	0.00000016	/	0.0000 27%	达标	0.00000005	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
团圆村	-89 3	-85	0.00000022	/	0.0000 37%	达标	(0.00000136)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平潮集 镇	178 0	-93 6	0.00000016	/	0.0000 27%	达标	(0.00000325)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
三闸村	-70 1	-12 66	0.00000019	/	0.0000 32%	达标	(0.00000072)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
包五圩 新村	-99 4	-24 83	0.00000014	/	0.0000 23%	达标	(0.00000091)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
油坊埭 村	-22	-25 69	0.00000024	/	0.0000 40%	达标	0.00000039	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
顾七圩 新村	-15 39	-32 66	0.00000019	/	0.0000 32%	达标	0.00000039	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
柴五圩	-14	-37	0.00000016	/	0.0000	达标	0.00000056	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标

南通铁路西站片区发展规划环境影响报告书

新村	84	25			27%									
老墩村	101 7	-42 88	0.000000019	/	0.0000 31%	达标	(0.00000080)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
沈川村	153 7	-54 77	0.000000019	/	0.0000 31%	达标	(0.00000065)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
团结村	414 8	-48 89	0.000000015	/	0.0000 25%	达标	0.00000020	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
马躺路 村	493 1	-25 53	0.000000012	/	0.0000 20%	达标	0.00000040	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
集成村	534 8	-17 88	0.000000009	/	0.0000 14%	达标	(0.00000099)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平东村	358 7	-76	0.000000006	/	0.0000 11%	达标	(0.00000127)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
桃村	274 9	-91 4	0.000000045	/	0.0000 74%	达标	(0.00000034)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
沪通花 苑	347 7	-46 7	0.000000009	/	0.0000 15%	达标	(0.00000077)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平潮高 中	293 9	-20 09	0.000000096	/	0.0001 59%	达标	0.00000070	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平潮幼 儿园	199 7	-19 78	0.000000022	/	0.0000 36%	达标	(0.00000364)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平潮小 学	177 7	-21 61	0.000000034	/	0.0000 57%	达标	(0.00000232)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
栖凤花 苑	125 1	-15 62	0.000000063	/	0.0001 04%	达标	(0.00000009)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
平西村	105 5	-21 25	0.000000080	/	0.0001 33%	达标	0.00000243	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
云台山 村	254 7	-28 28	0.000000022	/	0.0000 37%	达标	(0.00000129)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
赵坊村	361	-31 86	0.000000018	/	0.0000 30%	达标	(0.00000182)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
最大网 格点	300 1	-15 45	0.000000172	/	0.0002 87%	达标	(0.00002850)	/	/	达标	(0.00)	/	0%	达标
标准 mg/m ³			0.06				0.04				0.07			

表 7.1-13 叠加本地值后环境质量浓度预测结果表 (年均值)

点位	坐标		SO ₂					NO ₂					烟粉尘				
	X	Y	贡献值 mg/m ³	占标率%	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率%	贡献值 mg/m ³	占标率%	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率%	贡献值 mg/m ³	占标率%	现状 mg/m ³	叠加后 浓度 mg/m ³	占标率%
徐河桥村	42 44	25 57	0.0000 00002	0.000 003 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 10	0.03 %	0.036 79	0.0368	92.1 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
四坝村	29 35	24 60	0.0000 00006	0.000 011 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 20	0.05 %	0.036 78	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
高港村	20 98	19 21	0.0000 00010	0.000 016 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 39	0.10 %	0.036 76	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
花坝村	12 17	17 19	0.0000 00009	0.000 015 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 38	0.10 %	0.036 76	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
湾子头村	98 5	99 1	0.0000 00021	0.000 035 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 49	0.12 %	0.036 75	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
长沟岸村	32 53	90 0	0.0000 00008	0.000 014 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 28	0.07 %	0.036 77	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
薛家桥村	40 60	90 6	0.0000 00004	0.000 007 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 11	0.03 %	0.036 79	0.0368	92.1 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平北村	23 05	54 5	0.0000 00016	0.000 027 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 54	0.13 %	0.036 75	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
团圆村	-8 93	-8 5	0.0000 00022	0.000 037 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 53	0.13 %	0.036 75	0.0368	92.2 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平潮集镇	17 80	-9 36	0.0000 00016	0.000 027 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 65	0.16 %	0.036 73	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%

南通铁路西站片区发展规划环境影响报告书

三闸村	-701	-1266	0.000000019	0.000032%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000060	0.15%	0.03674	0.0368	92.3%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
包五圩新村	-994	-2483	0.000000014	0.000023%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000056	0.14%	0.03674	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
油坊埭村	-22	-2569	0.000000024	0.000040%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000079	0.20%	0.03672	0.0368	92.3%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
顾七圩新村	-1539	-3266	0.000000019	0.000032%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000049	0.12%	0.03675	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
柴五圩新村	-1484	-3725	0.000000016	0.000027%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000050	0.12%	0.03675	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
老墩村	1017	-4288	0.000000019	0.000031%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000046	0.12%	0.03675	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
沈川村	1537	-5477	0.000000019	0.000031%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000050	0.12%	0.03675	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
团结村	4148	-4889	0.000000015	0.000025%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000037	0.09%	0.03676	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
马躺路村	4931	-2553	0.000000012	0.000020%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000039	0.10%	0.03676	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
集成村	5348	-1788	0.000000009	0.000014%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000032	0.08%	0.03677	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平东村	3587	-76	0.000000006	0.000011%	0.0164	0.0164	27.3%	0.000052	0.13%	0.03675	0.0368	92.2%	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
桃村	27	-9	0.0000	0.0000	0.016	0.0164	27.3	0.0000	0.20	0.036	0.0368	92.3	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%

	49	14	00045	074 %	4		%	79	%	72		%					
沪通 花苑	34 77	-4 67	0.0000 00009	0.000 015 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 59	0.15 %	0.036 74	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平潮 高中	29 39	-2 00 9	0.0000 00096	0.000 159 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 68	0.17 %	0.036 73	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平潮 幼儿园	19 97	-1 97 8	0.0000 00022	0.000 036 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 88	0.22 %	0.036 71	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平潮 小学	17 77	-2 16 1	0.0000 00034	0.000 057 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 93	0.23 %	0.036 71	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
栖凤 花苑	12 51	-1 56 2	0.0000 00063	0.000 104 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0001 06	0.26 %	0.036 69	0.0368	92.4 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
平西 村	10 55	-2 12 5	0.0000 00080	0.000 133 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0001 10	0.28 %	0.036 69	0.0368	92.4 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
云台 山村	25 47	-2 82 8	0.0000 00022	0.000 037 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 62	0.16 %	0.036 74	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
赵坊 村	36 1	-3 18 6	0.0000 00018	0.000 030 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0000 61	0.15 %	0.036 74	0.0368	92.3 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
最大 网格 点	-2 69 9	38 16	0.0000 00172	0.000 287 %	0.016 4	0.0164	27.3 %	0.0001 18	0.29 %	0.036 78	0.0369	92.4 %	(0.00)	0%	0.06	0.06	86%
标准			0.06				0.04				0.07						

NO₂ 在所有网格点上的年平均贡献浓度的算术平均值 = 7.8096E-04 (ug/m³), 区域削减源在所有网格点上的年平均贡献浓度的算术平均值 = 1.2897E-03 (ug/m³), 实施削减后预测范围的年平均浓度变化率 k = -39.44%, 浓度变化率 k ≤ -20%, 因此区域环境质量整体改善。

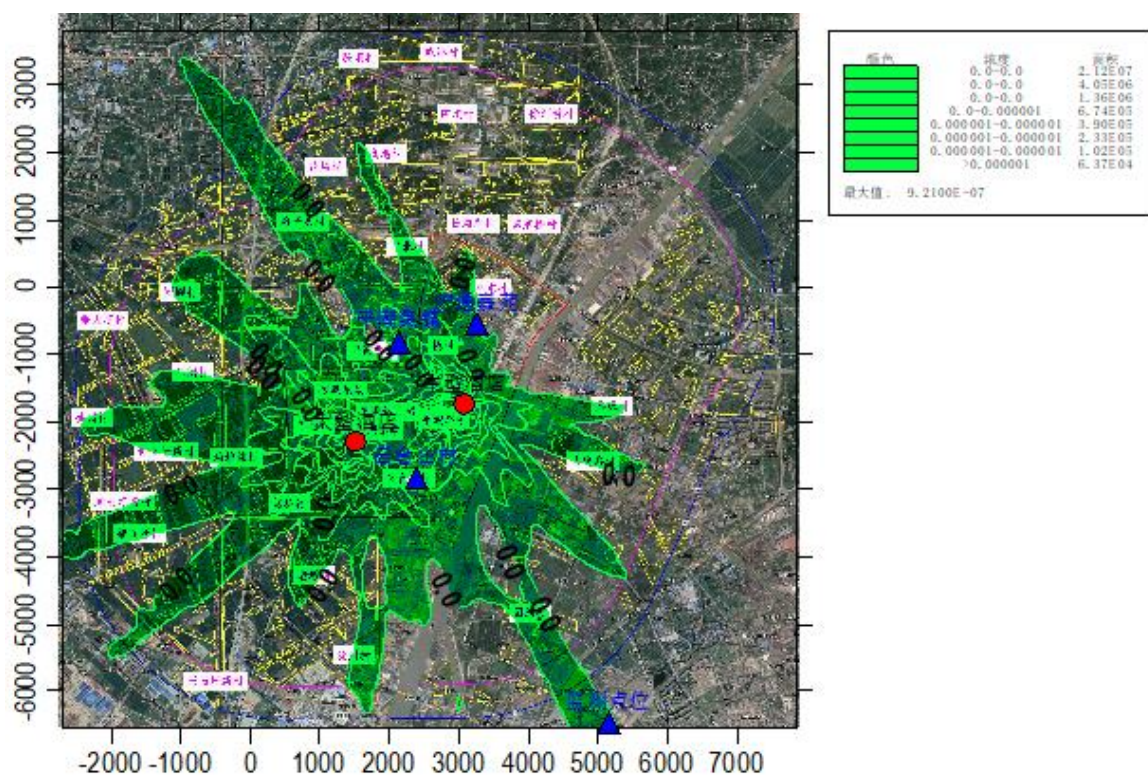


图 7.1-5 SO₂ 日均值贡献浓度分布图

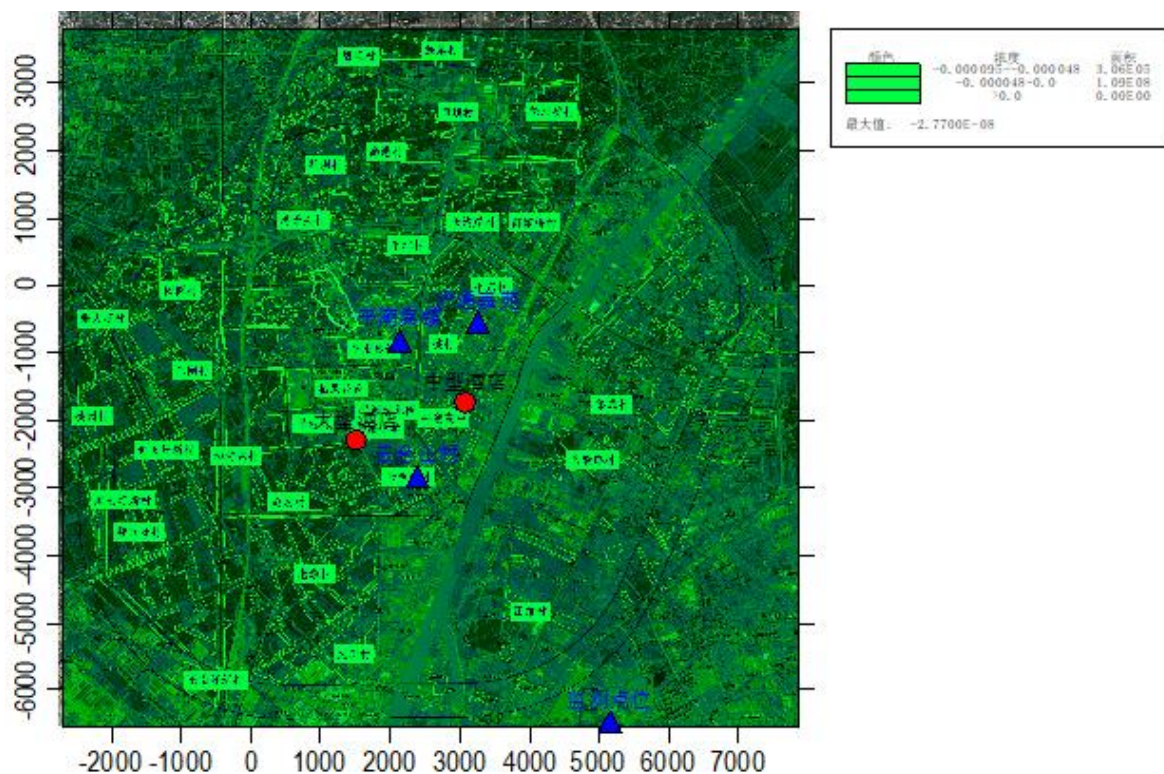


图 7.1-6 NO₂ 日均值贡献浓度分布图

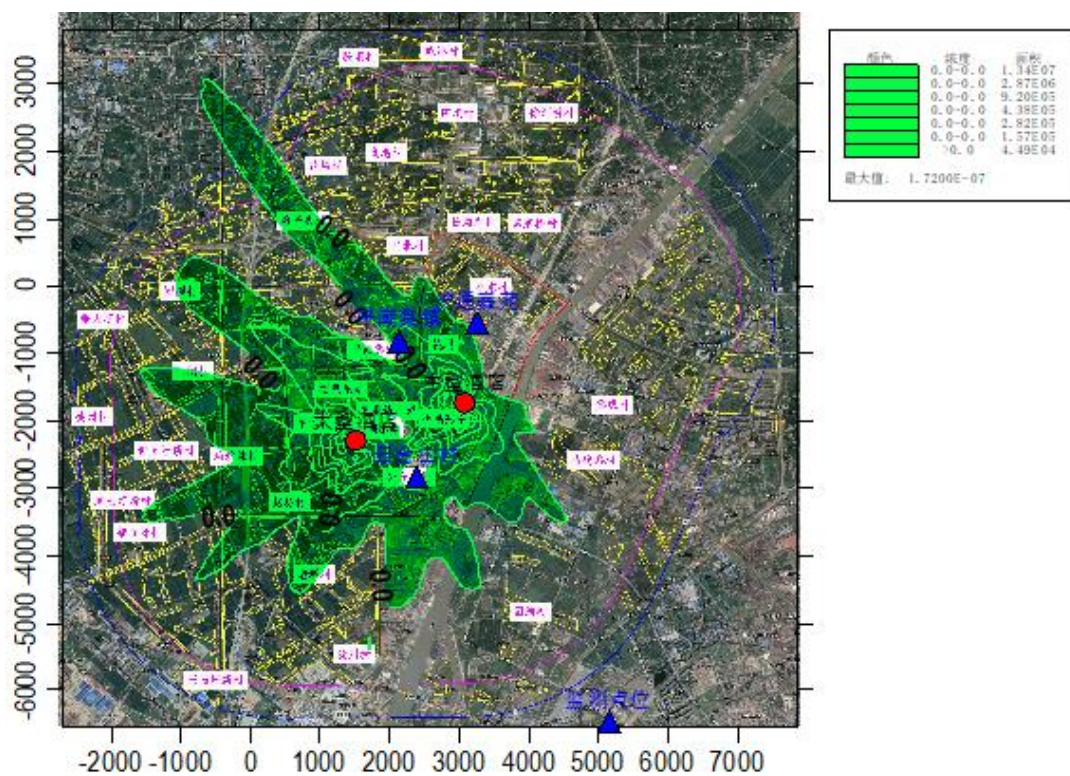


图 7.1-7 SO₂ 年均值浓度分布图

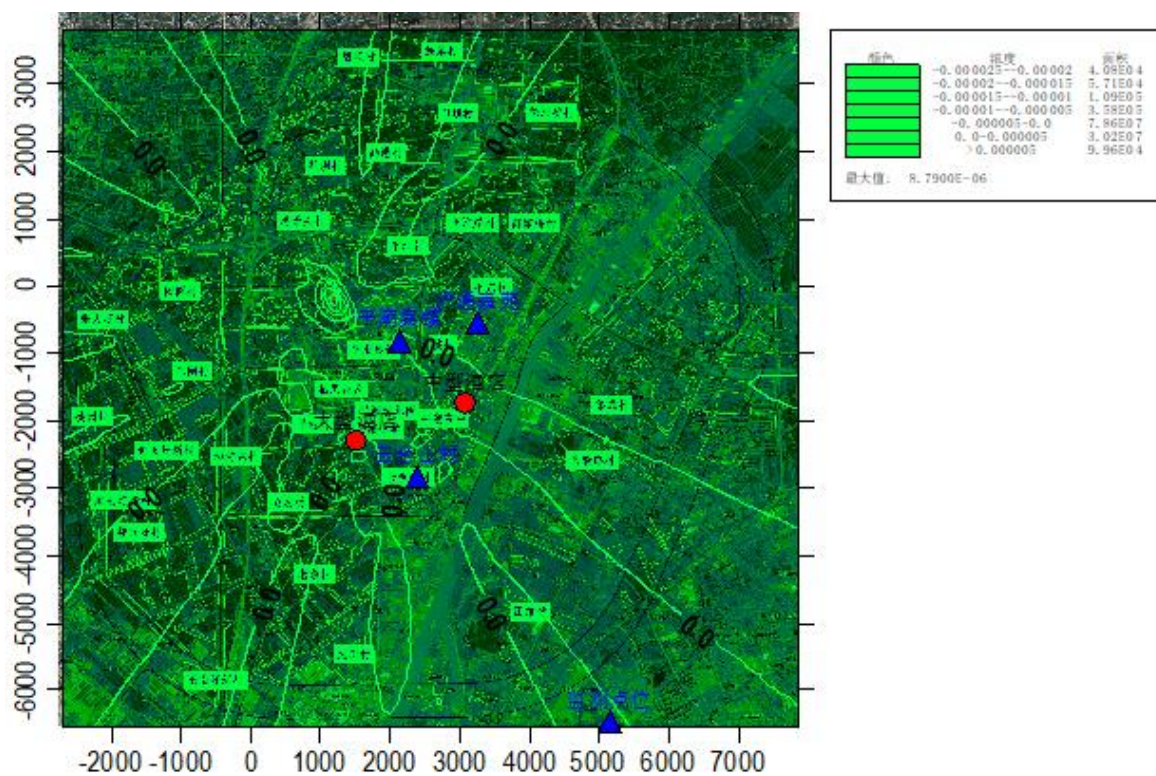


图 7.1-8 NO₂ 年均值浓度分布图

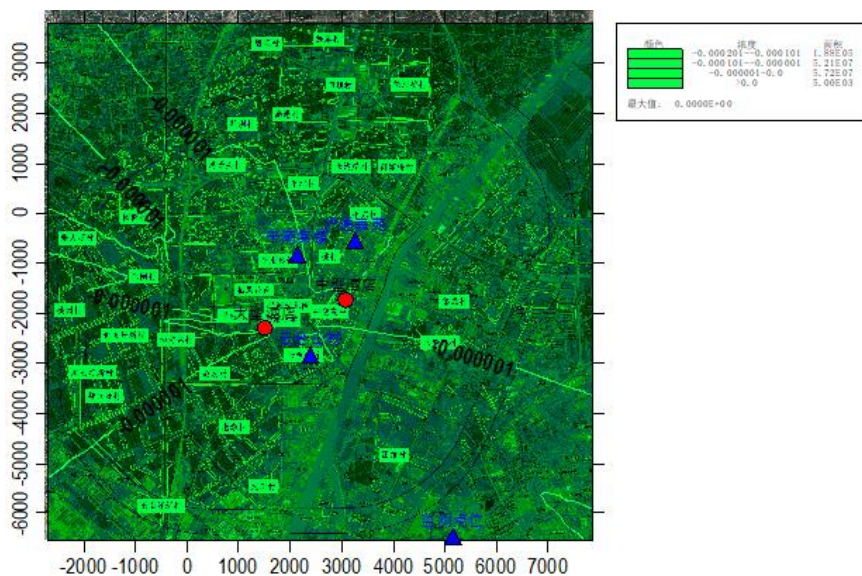


图 7.1-9 PM₁₀ 日均值贡献浓度分布图

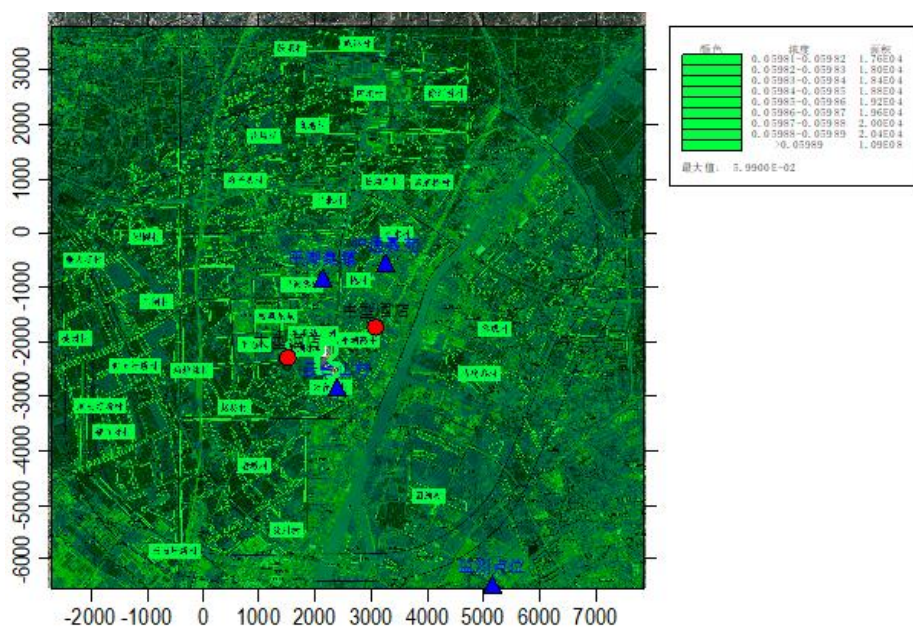


图 7.1-10 PM₁₀ 年均值浓度贡献值分布图

由表 7.1-11 可知，区域敏感点及最大网格点的 SO₂、颗粒物保证率日均值及年均值均能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，NO₂ 由于本底值较高，保证率日均值不能达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，实施削减后预测范围的年平均浓度变化率 $k = -39.44\%$ ，浓度变化率 $k \leq -20\%$ ，因此区域环境质量整体改善。年均值能够满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

目前，南通市已实施《南通市打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案（2018～2020 年）》，综合运用经济、法律、技术和必要的行政手段，大力调整优化产

业结构、能源结构、运输结构和用地结构，强化区域联防联控，狠抓重点时段、重点区域、重点行业污染治理，统筹兼顾、系统谋划、精准施策。经过3年努力，大幅减少主要大气污染物排放总量，到2020年，二氧化硫、氮氧化物、VOCs排放总量均比2015年下降20%以上。

7.2 地表水环境影响预测与评价

7.2.1 水污染控制和水环境影响减缓措施有效性评价

通扬运河以西区域：平潮镇区和规划区污水收集后，沿振兴路d800污水干管向南，近期进入栖凤污水处理厂，远期进入深南路d1000污水主管、站前大道1#污水泵站。

通扬运河以东区域：片区污水收集后，沿站前大道d1000污水主管，由东向西过通扬运河，站前大道1#污水泵站。规划区污水经站前大道1#污水泵站提升，向西过九圩港，最终进入东港污水厂进行处理。

目前，东港污水处理厂处理水量约10万t/d，剩余处理量约5万t/d。南通市东港排水有限公司服务范围为港闸区、刘桥镇、兴仁镇(四安)、平潮镇(平东)、五接镇，服务范围约为134.23km²。

经预测，规划至2030年，片区内废水主要为生活污水(3万t/d)全部接入东港污水处理厂内，废水量在东港污水处理厂处理范围内。因此，片区内废水在满足污水厂接管标准的前提下，接入东港污水处理厂处理是可行的。

7.2.2 依托污水处理设施的环境可行性评价

根据《南通市东港污水处理厂三期扩建10万t/d污水处理项目环境影响报告书》结论：将一期、二期及三期尾水合并后通过南通华能电厂温水排水口排入长江，排水口设置于芦泾港河口上游紧邻芦泾港闸，距通吕运河河口约3.6km。

采用二维水流水质耦合模型预测正常工况尾水满负荷排放15万t/d情况下的结果为：尾水经华能电厂温排水充分稀释混合后有效降低了污染物的浓度，其对上游华能电厂取水口COD最大浓度增量为0.94mg/l、氨氮最大浓度增量为0.1mg/l；对规划李港水厂取水口断面COD最大浓度增量为0.04mg/l、氨氮最大浓度增量为0.003mg/l；对上游水功能区边界九圩港河口COD最大浓度增量为0.08mg/l、氨氮最大浓度增量为0.009mg/l。

对下游新兴热电取水口COD最大浓度增量为0.87mg/l、氨氮最大浓度增量为0.09mg/l；通吕运河河口COD最大浓度增量为0.06mg/l、氨氮最大浓度增量为0.03mg/l、氨氮最大浓度增量为0.002mg/l。

叠加本底值后，规划李港水厂取水口断面符合II类水质要求，其他敏感点都能达到现状III类水质功能。

三期尾水与一、二期工程尾水一并接入华能电厂温排水管网，尾水经电厂温

排水充分的稀释混合后污染物的浓度较低不会再排口附近形成高浓度的污染物扩散带及混合区，排口周边水域的水质都能保持现状水质水平，达到水功能区管理目标和要求。

7.3 地下水环境影响评价

片区内废水均接入污水处理厂处理，虽然有防渗措施，但还是存在污水渗入地下水的危险。

①项目类别

片区内规划引进的项目属于导则附录 A 中规定的 T 城市交通设施、U 城镇基础设施及房地产、V 社会事业与服务业。对照导则附录 A，以上类别项目大多数为 IV 类项目，加油站、1000 平方米以上大型洗车场、5000 平方米以上汽车维修厂需属于 III 类项目，片区规划不再设置污水处理厂；

②根据现状调查，片区内及周边不存在集中式或分散式饮用水水源地。因此，地下水环境敏感程度分级属于导则中表 1 中规定的不敏感地区。

表 7.3-1 地下水环境敏感程度分级表

敏感程度	地下水环境敏感特征
敏感	集中式饮用水水源(包括已建成的在用、备用、应急水源，在建和规划的饮用水水源)准保护区;除集中式饮用水水源以外的国家或地方政府设定的与地下水环境相关的其它保护区,如热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源保护区。
较敏感	集中式饮用水水源(包括已建成的在用、备用、应急水源，在建和规划的饮用水水源)准保护区以外的补给径流区;未划定准保护区的集中水式饮用水水源,其保护区以外的补给径流区;分散式饮用水水源地;特殊地下水资源(如矿泉水、温泉等)保护区以外的分布区等其他未列入上述敏感分级的环境敏感区 ^a 。
不敏感	上述地区之外的其它地区。

注：a“环境敏感区”是指《建设项目环境影响评价分类管理名录》中所界定的涉及地下水的敏感区。

表 7.3-2 地下评价等级表

项目类别 环境敏感程度	I 类项目	II 类项目	III 类项目
敏感	一	一	二
较敏感	一	二	三
不敏感	二	三	三

因此，区内地下水环境影响评价做简单分析。

本次报告类比《搬经镇现代智造工业集中区发展规划环境影响报告书》（皋环发[2018]49 号）的地下水影响结果，搬经镇现代智造工业集中区与本项目相距约 40km，同属在区域地质构造位置上，均隶属于扬子准地台。随着时间的增加，污染物的超标扩散距离越来越大，COD 污染物在地下水中最大超标扩散范围为：100 天扩散到 2.17 米，5 年将扩散到 11.28 米，10 年将扩散到 17.55 米，20 年将扩散到 28.07 米。氨氮污染物在地下水中污染范围为：100 天扩散到 2.48 米，5 年将扩散到 12.65 米，10 年将扩散到 19.5 米，20 年将扩散到 30.86 米。综上所述

述，污染物 20 年内对周围地下水影响范围较小。

7.4 固体废物影响评价

片区产生的生活垃圾若长期堆放，其中的有机废物会因发酵而散发出难闻的臭气，影响大气环境。有毒、有害物质和病原体会通过微生物、水、气等媒介传播和扩散，影响周围人群的健康。

片区内未规划建设垃圾填埋场及中转站，区内的生活垃圾经设置的封闭挤压式生活垃圾收集箱收集后，由环卫部门统一运送至平潮镇生活垃圾中转站，再送至附近垃圾填埋场进行处置。现有的垃圾中转站的设置能够满足片区发展需要。

通过对片区生活垃圾产生量、处理处置方式和可能对环境的影响的分析结果表明，只要加强管理和环境执法力度，区域开发活动产生的固体废物不会对环境造成污染影响。

7.5 噪声影响预测与评价

随着南通铁路西站片区的建设，建筑施工噪声、道路交通噪声将会加剧；本评价主要对建成后区域环境噪声进行预测并对道路交通噪声进行分析。

环境噪声现状监测数据表明，区域总体声环境质量良好，无监测点昼、夜噪声超标。鉴于目前国内外尚无成熟的预测模式和预测方法，本评价通过类比方法定性预测区域进一步建设完善后的区域声环境。

7.5.1 普通道路交通噪声

(1) 预测模式

预测公式如下：

$$L_{Aeq}(h)_i = \overline{(L_{OE})}_i + 10 \lg \frac{N_i}{TV_i} + 10 \lg \left(\frac{7.5}{r} \right) + 10 \lg \left(\frac{\psi_1 + \psi_2}{\pi} \right) + \Delta L - 16$$

式中： $L_{Aeq}(h)_i$ -i 车型，通常分为大、中、小三种车型，车辆的小时等效声级，dB；

$\overline{(L_{OE})}_i$ -该车型车辆在参照点（7.5m 处）的平均辐射噪声级，dB；

N_i -该车型车辆的小时车流量，辆/h；

T -计算等效声级的时间，取 $T=1h$ ；

V_i -第 i 类车型车辆的平均行驶速度，km/h；

ψ_1, ψ_2 -预测点到有限长路段两端的张角，弧度；

ΔL -由其他因素引起的修正量，dB。

$$\Delta L = \Delta L_{\text{坡度}} + \Delta L_{\text{路面}} + \Delta L_{\text{其他}}$$

式中： $\Delta L_{\text{路面}}$ -公路路面材料引起的修正量，dB；

$\Delta L_{\text{坡度}}$ -公路纵坡修正, dB;

$\Delta L_{\text{其他}}$ -包括空气吸收衰减、地面效应衰减、传播途径中的衰减、反射修正等。

总车流等效声级为:

$$L_{Aeq(T)} = 10 \lg \left[10^{0.1 L_{Aeq\text{大}}} + 10^{0.1 L_{Aeq\text{中}}} + 10^{0.1 L_{Aeq\text{小}}} \right]$$

式中: $L_{Aeq(T)}$ -公路交通噪声小时等效声级, dB。

用此模型可预测片区主要交通干线上交通噪声的平均等效声级。

(2) 预测参数的确定

根据发展规划, 将片区内道路按通行能力分为主干道、次干道, 根据片区发展规划并对同类片区类比调查, 本次评价的有关参数选取详见表 7.5-1 和表 7.5-2。

表 7.5-1 主干道、次干道路况预测

道路类型	平均路宽 (m)	平均小时交通量 (辆/h)					
		昼间			夜间		
		大车	中车	小车	大车	中车	小车
主干道	40	100	200	300	50	70	40
次干道	20	50	100	200	10	30	40

表 7.5-2 车辆运行噪声源预测 (单位: dB(A))

预测情景		源强		
		大	中	小
主干道	昼间	85.8	78.2	63.2
	夜间	72.6	69.5	56.9
次干道	昼间	82.0	72.2	58.3
	夜间	71.6	63.9	49.9
主干道叠加声压	昼间	86.5		
	夜间	74.4		
次干道叠加声压	昼间	82.5		
	夜间	72.3		

(3) 预测结果及分析

根据交通噪声预测模式以及预测的车流量、各类型车的交通噪声源强, 预测片区建成后主、次干道交通噪声随距离衰减情况, 详见表 7.5-3, 图 7.5-1~图 7.5-4。

表 7.5-3 片区主干道、次干道不同距离噪声预测结果 (单位: dB(A))

时间 \ 距离		10m	30m	50m	70m	100m	130m	150m
		主干道	昼间	80.3	71.6	67.5	64.8	62.0
夜间	74.9		63.5	58.3	54.9	51.4	48.8	47.3
次干道	昼间	78.4	69.0	64.6	61.7	58.6	56.3	55.1
	夜间	71.0	56.0	49.6	45.5	41.1	37.9	36.1

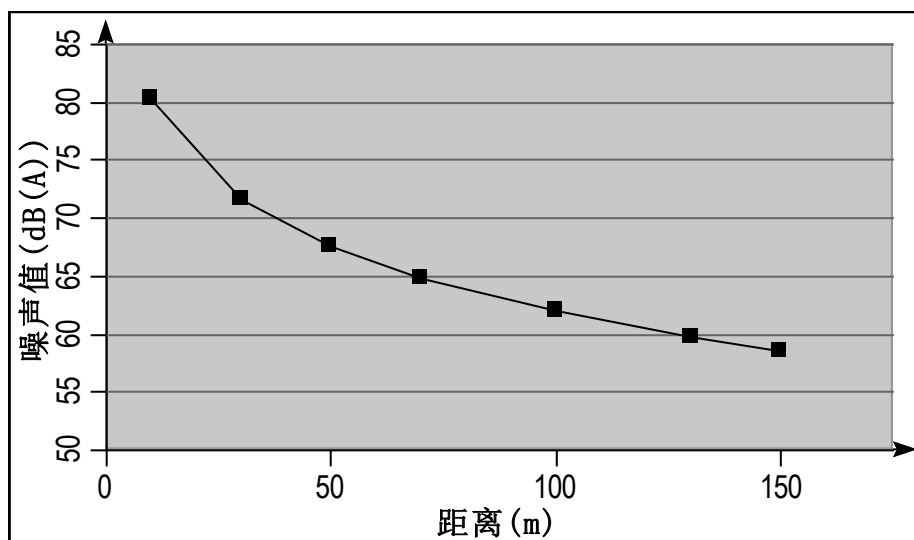


图 7.5-1 昼间片区内主干道交通噪声随距离衰减情况

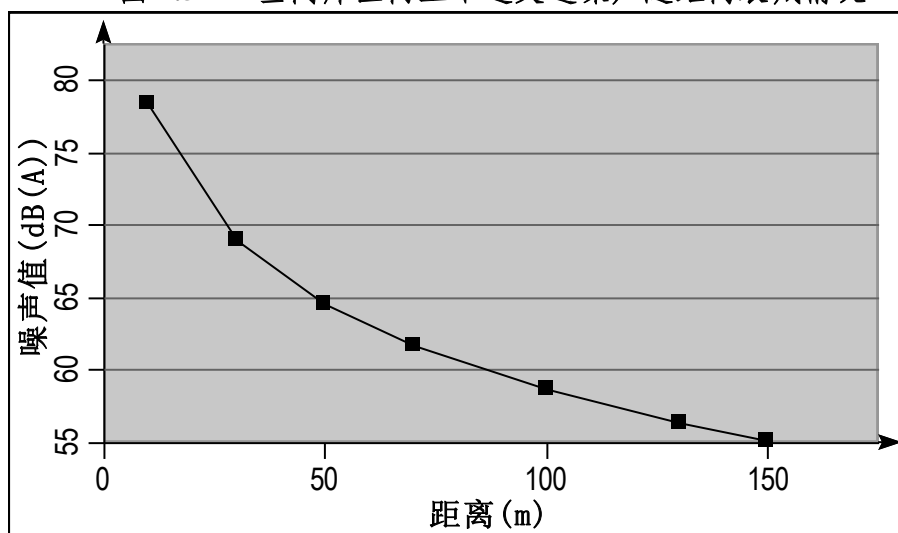


图 7.5-2 昼间片区内次干道交通噪声随距离衰减情况

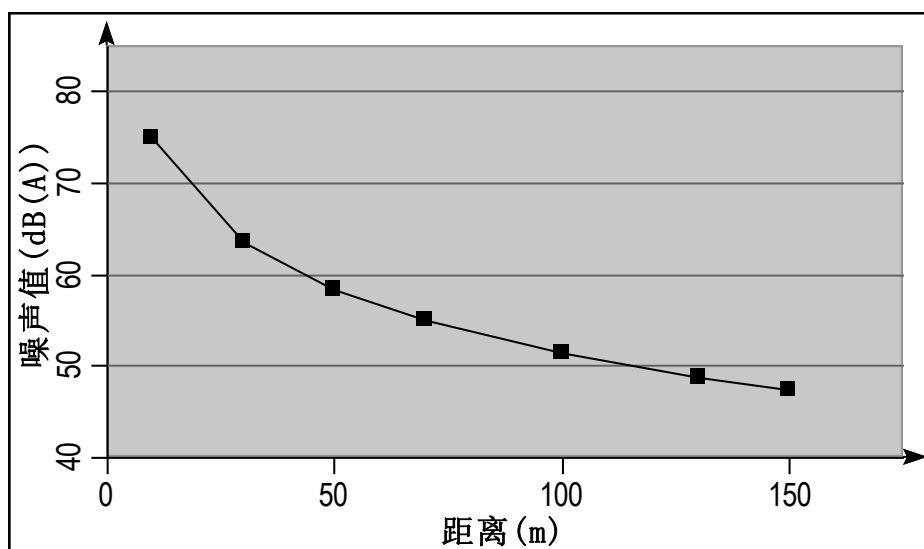


图 7.5-3 夜间片区内主干道交通噪声随距离衰减情况

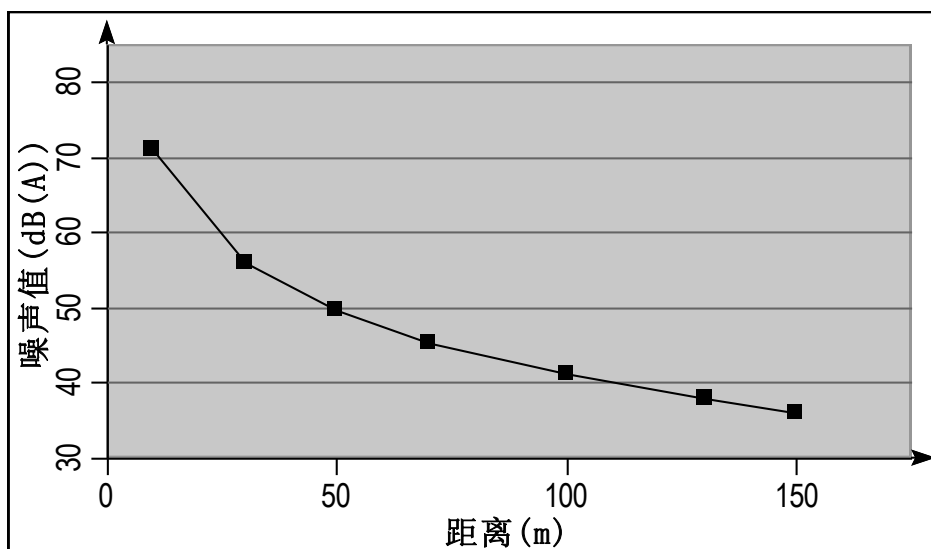


图 7.5-4 夜间片区内次干道交通噪声随距离衰减情况

根据上述预测结果，片区建成后，主干道边线外 30m 范围内昼间、夜间交通噪声预测值都将出现超标，昼间超标 1.6dB(A)，夜间超标 8.5dB(A)；50m 处昼间可达标，夜间将超标 3.3dB(A)；70m 处昼、夜间噪声值均可达标。次干道边线外 30m 范围内昼间交通噪声预测值可达标，夜间超标 1dB(A)。

7.5.2 铁路交通噪声

沪通铁路为在建的双线电气化铁路，全线为有砟轨道，线路设计速度目标值为 200km/h，通车后，沪通铁路将为客货共线铁路。其中动车组昼、夜车流比为 8:2；普速旅客列车、货物列车昼、夜车流比为 8:3（扣除天窗后平均分布），动车组设计车速为 200km/h，跨线普速旅客列车设计车速为 160km/h，货物列车最高速度 120km/h。本次规划环评引用《新建盐城至南通铁路环境影响报告书（重新报批）》中的铁路噪声预测影响结果。

表 7.5-4 不设置声屏障时铁路沿线无遮挡时铁路噪声达标距离预测表

区段	路基形式	列车速度 (km/h)	轨顶高度 (m)	距外轨距离 (m)			
				昼间		夜间	
				70dB(A)	60 dB(A)	60 dB(A)	50 dB(A)
国道村~南通西	路堤	250	2	6	68	37	> 200
	路堤	250	5	6	65	34	> 200
	桥梁	250	10	< 5	47	25	178
	桥梁	250	20	< 5	47	25	169

表 7.5-5 设置声屏障时铁路沿线无遮挡时铁路噪声达标距离预测表

区段	路基形式	列车速度 (km/h)	轨顶高度 (m)	距外轨距离 (m)			
				昼间		夜间	
				70dB(A)	60 dB(A)	60 dB(A)	50 dB(A)
国道村~南通西	路堤	250	2	< 5	9	< 5	46
	路堤	250	5	< 5	12	< 5	43
	桥梁	250	10	< 5	6	6	31

	桥梁	250	20	<5	6	6	31
--	----	-----	----	----	---	---	----

沪通铁路平潮段主要为架空桥梁，由上表可知，在设置隔声屏障的前提下，沪通铁路平潮段外轨外6m处在昼间可达60dB(A)，外轨外31m处在夜间可达50dB(A)。由附图2.1-1可知，沿沪通铁路外轨外两侧50m范围内主要规划为绿地，沿沪通铁路外轨外两侧200m内规划有部分商住用地，建议规划的商住用地应加强建筑物隔声，减少列车运行噪声影响。

7.5.3 振动环境影响分析

根据《新建盐城至南通铁路环境影响报告书》预测结果可知：

1. 距离线路外轨30m内区域196处敏感点Z振级评价量VLzmax昼间、夜间均为66.0~81.2dB，34处敏感点昼间、夜间Z振级评价量VLzmax超过80dB标准0.3~1.2dB。

2. 距离线路外轨30m以外区域26处敏感点Z振级评价量VLzmax昼间、夜间均为62.8~78.0dB，昼间、夜间Z振级评价量VLzmax均满足《城市区域环境振动标准》（GB10070-88）中“铁路干线两侧”80dB标准。

7.5.3 声环境预测评价小结

规划方案实施后噪声影响将有所增加，进一步建设完善后，区域整体仍可满足功能区要求；在道路旁无任何声阻碍物(如绿化带)的情况下，对照交通干线噪声质量标准，主干道昼间距两侧38m、夜间距两侧70m范围外，次干道昼间距两侧30m、夜间距两侧32m范围外交通噪声预测值可达标。沪通铁路平潮段主要为架空桥梁，由上表可知，在设置隔声屏障的前提下，沪通铁路平潮段外轨外6m处在昼间可达60dB(A)，外轨外31m处在夜间可达50dB(A)。由附图2.1-1可知，沿沪通铁路外轨外两侧50m范围内主要规划为绿地，沿沪通铁路外轨外两侧200m内规划有部分商住用地，建议规划的商住用地应加强建筑物隔声，减少列车运行噪声影响。

因此，为确保区内各声环境功能区达标，应严格执行噪声控制措施。

7.6 土壤影响预测与评价

片区的建设将彻底改变原先土壤物理结构和土壤生态系统结构，土壤的水土保持功能以及土壤对污染物的降解功能将会显著减弱；不透水的水泥地面面积增加，导致地表径流显著增加，区域内地表污染物、尘土等将随地表径流直接流入河流水域，对区域内水环境造成一定污染。

7.7 生态影响预测与评价

7.7.1 土地利用类型的变更

(1) 土地利用变更情况

随着规划的实施，现有的农业用地 431.25ha（其中无基本农田）将由农业生态转为建设用地。规划用地构成中绿地面积为 211.7ha，占规划用地面积的 23.2%，主要包括道路防护绿地、附属绿地等防护绿地。通过大量种植树木、丰富树木品种，增加其它用地内部的各种绿化来强化绿化功能。

(2) 区内粮食产量变化与生物量变化

片区规划范围内现有农林用地 498.05ha，分两季种植，项目所在地的粮食单产按 15t/ha 计。经计算，随着片区的建设将造成的农业产量减少量为 14941.5t/a。

以生态系统的年生产力变化来指针生物量的变化，植被系统生产力以中国科学院地理科学与资源研究所徐继填等人在《中国生态系统生产力区划》（《地理学报》）中的研究结果进行估算。根据区划，该地区农业生态系统生产力为 30t/ha a，林草地生产力为 15t/ha a。规划实施前农业生态系统转变为规划实施后立体式的绿化归为林草地系统。

表 7.7-1 规划区生物量变化情况

生物类型		规划实施前		规划实施后		变化量	
		单位面积 生产力 t/ha·a	总生产 力 t/a	单位面积 生产力 t/ha·a	总生产 力 t/a	单位面积生 产力变化 t/ha·a	总变化 t/a
植 物	农田植物	30	14941.5	30	4008	0	-13250.85
	绿化植物	15	858.15	15	3175.5	15	
合计		/		/	7183.5	/	-13250.85

因此，规划实施后农业产量降低 13250.85t/a，影响当地的农业经济收入，建议对失去耕地的农民进行经济补偿。建议提高绿地比例，尽可能增加绿地面积。

7.7.2 开发建设对生态系统的影响

片区在后续建设过程中，大量的未利用土地的土地利用类型将发生改变，对土地做临时性或永久性侵占，改变了土地原有的生态服务功能。由此带来以下几种生态影响与破坏：

(1) 植被破坏：片区内主要为农田生态系统，随着规划的实施，农田、村庄等用地将转变为建设用地。这一用地性质的变化，造成的生物量损失主要体现在耕种作物的产量大幅减少。此外，施工过程中，施工区域内的植被都被去除，表面植被遭到短期破坏，还可能产生局部水土流失问题。但一般随着工程建设的完成，被永久性占用外，部分地段植被通过绿化措施可得到恢复。

(2) 生态结构与功能变化：片区内现有的农田生态系统可以输送大量新鲜的空气，提高区域大气环境的净化能力。进一步开发建设后，大范围的地表改造，

彻底改变原有土壤的物理结构和生态系统结构,水土保持功能和土壤对污染物的降解功能显著减弱;不透水的水泥地改变了地表径流。

(3)生物多样性与生物量影响:未利用地的继续开发,破坏了原有生态系统的平衡,陆生生物量将减少,但随着后续统一规划的乔、灌、草错落有致的绿地系统建设,在一定程度上可以缓解区域开发对生态环境的压力。

(4)局部气候特征将有所改变:但随着片区建成,土地利用转型,原有生态系统的这些功能将消失。

7.7.3 生态影响预测评价小结

片区建设对生态环境造成的主要影响是土地利用形态发生了改变,建设用地大幅度增加,由原来人工农业等生态逐步转变为城市生态,系统中自然要素的环境影响力将逐渐被消减,工程技术影响逐步加强。系统结构与功能的城市化导致土地利用格局发生改变、原有植被基本消失、野生动、植物相应减少等后果。

综上所述,片区建设对区域生态结构、生态服务功能和生物多样性具有不可避免的影响。需通过优化布局、环保基础设施建设、河道整治和生态绿化的建设,尽可能将不利影响降低到最低程度。

7.8 社会环境影响评价

7.8.1 社会影响

本次规划实施后,将产生以下社会环境影响。

(1) 有利影响

1) 促进地区经济的持续增长

南通铁路西站片区的建设,对于平潮乃至通州区的社会经济发展将产生积极的促进作用。项目建成投产后,每年可为当地带来可观的财政收入,片区内、外道路及水、电设施的建设和污水管网的建设,对改善当地基础设施条件、改善投资环境和促进相关产业发展将起到有力的推动作用,成为推动区域产业发展的主要载体和经济增长的重要力量。

2) 有利于扩大人口就业

片区的建设,将陆续有优质商户进区落户,进区商业将在当地招收职工,为当地居民创造更多的就业机会,对社会的稳定具有积极的意义。

3) 有利于提高本区居民的收入

规划的实施将有利于增加就业机会,提高本区居民的收入。同时,将能够创造大量创业机会,增加家庭投资收入。

4) 对平潮乃至通州区区生产力布局与产业结构的影响

片区的发展是加快通州区区经济和社会全面协调发展的重要条件,是推动通州区产业结构调整 and 升级,为江苏省实现两个“率先”战略目标提供保障。

(2) 不利影响

片区的发展建设将涉及一定数量的居民及企业拆迁户，拆迁带来的生产、生活方式的改变会使其产生一定的抵触情绪，如果不能妥善处置拆迁安置及相关就业问题等，有可能引发群众骚乱，不利于社会稳定。

7.8.2 拆迁安置环境影响

当前，待拆迁地居民收入处于平潮镇居民平均水平左右，大多主要从事农业种植。搬迁居民目前住房多为二至三层砖混楼房，也有少量平房。根据现场踏勘的情况，常年在家居住的主要是老人、妇女及小孩，这些人从事农业生产的收获主要供自己食用，在家务农人员的经济收入较低。村里的青、壮年劳动力大多在外打工挣钱。这些居民点进行拆迁安置后，居民的生活状况、人群健康等都将发生变化，以下对拆迁安置进行影响分析：

① 移民后生活状况分析

移民后农业人口因失去土地而失去了相对稳定的收入，同时移民后须自谋职业因而在一定的时期内成为失业人口，因此在移民初期生活水平较现状降低。政府应加强移民安置区的配套基础设施较的建设，在移民安置方案得到妥善落实的情况下，对移民给以适当的扶持政策，对稳定移民的生活水平是有利的。

移民迁至新址后，脱离了原有的社会生产、生活关系，需要一定的时间来适应、建立新的社会关系。在适应过程中，移民在生产、生活交流中遇到困难与障碍，会使移民的社会心理、生产、生活受到影响。因此，移民安置应整个村庄统一安置为宜，不宜分散安置，同时也要创造部分就业途径，移民安置规划应以“不降低移民原有生产生活水平”为中心进行，以保证社会稳定性。

② 对安置区的影响

片区的移民安置于栖凤花园，由于移民大部分为农业人口转向非农业人口，由此而产生的失业人口增加必然对集镇区的就业造成一定的压力，同时农业人口对从事非农业生产技术的适应能力不同，因此短期内会增加城镇失业人口。另外增加了安置区供水、供电、卫生等配套公用设施的负荷。

因此，地方政府应加大三产开发的力度，加快当地经济的发展，为当地安置居民提供更多的就业条件。同时，加强安置区供水、供电、卫生等配套公用设施的配套，保障安置区居民生活及就业问题。

8 污染物总量控制与环境承载力

8.1 大气污染物总量控制与环境承载力

8.1.1 大气环境功能区划与总量控制因子

规划区域环境空气质量功能区划全部为二类区，执行环境空气质量二级标准。

根据区域环境及规划产业特征，根据国家相关环保、产业政策，确定本次区域大气环境总量控制项目为 SO₂、NO_x、烟粉尘。

8.1.2 大气污染物总量控制

为了最大限度地提高园区环保水平，保护区外环境保护目标，本次大气环境总量控制数值即取预测排放量。具体大气总量控制要求见下表 8.1-1。

表 8.1-1 大气污染物排放总量控制建议值 (单位: t/a)

污染种类	污染物	现状	规划新增	规划期末排放量
废气	SO ₂	0.02	0.0729	0.0529
	NO _x	1.87	6.48	4.61
	烟粉尘	2.26	0.0081	/

8.2 水污染物总量控制与环境承载力

8.2.1 总量控制因子

区域水环境总量控制因子主要为 COD、NH₃-N、TP。

8.2.2 水环境承载力分析

根据《市行政审批局关于南通市东港污水处理厂一、二期提标改造工程项目环境影响报告表的批复》(通行审批[2018]72号)的批复，该项目核定废水污染物限排总量为 COD≤2053.13t/a、氨氮≤205.31t/a、TP≤20.53t/a。

污水处理厂已取得排污口论证。经预测，至规划末期，片区将有 1104 万 t/a (约 3 万 t/d) 废水接管入东港污水处理厂集中处理，尚在污水厂处理能力范围内，片区新增 3 万 t/d 排水量也不会导致长江运河环境功能发生变化。

8.3 资源环境承载力分析

8.3.1 水资源承载力分析

(1) 用水量预测

根据片区现状用地单位面积的需水量并结合各个企业的发展需求调整单位面积新增用水需求指标，预测得出规划期末用水量约 5 万 m³/d，具体见表 8.3-1。

表 8.3-1 规划期末用水量预测

用地类型	规划用地 (ha)	用水量指标 (m ³ /ha·d)	用水量 (m ³ /d)	排水量 (m ³ /d)
居住用地	295.12	90	26561	22577
公共管理与公共服务	42.7	80	3416	2903.6

设施用地				
商业服务业设施用地	68.92	80	5513.6	4686.6
道路与交通设施用地	215.71	50	10785.5	/
公共设施用地	2.38	40	95.2	80.9
绿地与广场用地	211.7	20	4234	/
总计			50605	30248

注：新增用水指标来自《GB50282-2016 城市给水工程规划规范》表 4.0.3-3 不同类别用地用水量指标，其中居住用地用水指标范围为 50-130 m³/ha/d，本报告取 90m³/ha/d；公共管理与公共服务设施用地用水指标范围为 50-100、50-100、40-100、30-50、70-130 m³/ha/d，本报告取 80m³/ha/d；商业服务业设施用地用水指标范围为 50-200 m³/ha/d、50-120 m³/ha/d，本报告取 80m³/ha/d；道路用地用水指标范围为 20-30、50-80 m³/ha/d，本报告取 50 m³/ha/d；公共设施用地指标范围为 25-50m³/ha/d，本报告取 40 m³/ha/d；绿地用水指标为 10-30m³/ha/d，本报告取 20 m³/ha/d。

(2) 水资源承载力分析

南通铁路西站片区由狼山水厂、崇海水厂和李港水厂供水，水源来自长江。供水水质：达到《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006)中各项要求。平潮高铁站片区远期最高日用水量约为5万立方米/日。

8.3.2 土地资源承载力分析

(1) 土地利用变化

片区规划实施后，工业用地规模逐步消除。片区规划在未来更加重视防护绿地的设置，在主、次干道、变电站、高压走廊以及企业内部及周边加强绿地建设，净化和改善环境，防护绿地增加至总面积的 23.2%。此外，道路与交通设施用地有一定程度的增加。而这些增加的用地一方面由城乡建设用地尤其是村庄拆迁得来，另一方面由水域和农林用地转化得来。规划实施前后集中区土地利用情况对比详见下表 8.3-2。

表 8.3-2 土地利用情况对比表

序号	用地名称	用地现状 (公顷)	用地规划 (公顷)
1	公共管理与公共服务用地	27.28	42.70
2	商业服务业设施用地	5.64	68.92
3	住宅用地	94.55	295.12
4	工业及仓储用地	114.55	0
5	农居农田	498.05	66.8
6	公用设施用地	4.65	2.38
7	道路与交通设施用地	100.18	215.71
8	区域交通设施用地	9.89	19.92
9	绿地及水系	57.21	200.45
	总计	912.0	912.0

(2) 经济发展需求分析

土地资源经济承载力表达的是在一定的经济技术条件和城市区位条件下城市土地的经济价值产出能力，它从土地资源角度反映了城市的经济规模和增值潜力，通常用单位用地经济效益等指标表示，是衡量城市土地利用效益的重要指标。

鉴于土地资源的稀缺性，在新引进项目时集中区应实施“招商选资”，优先引进土地利用效率高、容积率高、产出率高的项目。

8.3.3 能源承载力分析

片区内目前有 110KV 平南变电站一座，现状主变为两台主变：63MVA+31.5MVA。区外西环路与平二路交叉口西南角规划新建一座 110KV 规划变一，主变最终规模按 3 台 80MVA 预留。规划区燃气中压管网远期与港闸区燃气中压管网相连通，规划区天然气气源主要由胜利北路燃气高压管网进入规划区。燃气主干管网呈“五横五纵”主干管格局。

因此，片区发展所需能源供应能够得到保证。

8.3.4 生态承载力分析

片区在开发建设中，村庄居民点的拆迁导致城乡建设用地不断减少，水域和农林用地大部分将转化为建设用地，片区的开发建设对生态环境有所破坏。同时，商业的引进将带来能源、供水等资源需求的增长，废水、生活垃圾的产生量都将相应地增加，这些也都会对环境产生一定的影响。但是，随着片区污水管网的完善，废水将接入污水处理厂集中处理，减轻了对周边水环境的污染压力；工业用地面积减少，减少排入外环境废气量；合理处置各类固体废物，对周边环境的影响较小。同时，片区加强对边界、主次干道、变电站、高压走廊、企业内部等防护绿地的建设。总体来说，片区的生态承载力仍在可控的范围。

9 环境管理、监测与跟踪评价计划

9.1 完善环境管理体系

南通铁路西站片区环保工作主要南通海通城市建设有限公司统一负责，指导协调监督生态环境保护工作。南通海通城市建设有限公司环境保护办公室，负责片区环境保护工作，人员配置为经理 1 名，环保科主任助理 1 名、办事员 5 名。

其具体职责为：

(1) 确保开发建设过程中各项环境影响减缓措施落实到位；避免开发建设过程中污染物排入周边水体；

(2) 对施工队伍环境保护工作提出具体要求，并制定具体的监督考核计划；

(3) 对新入场施工人员进行环保培训、考核，考核合格者方许入场施工；

(4) 确保规划实施过程中各项环境影响减缓措施落实到位，并监督污染治理设施的正常运行；

(5) 对区域内管理机构、各经营单位、以及居民区环境保护工作提出具体要求，并制定具体的监督考核计划；

(6) 负责区域内所有与环境保护有关的其他各项事宜。

9.2 环境监测计划

为确保环境目标、指标的实现，同时为检查落实国家和地方的各项环保法规与排放标准的执行情况，片区应建立一套有效的环境监控体系，对整个片区制定具体的监测计划，对区内环境质量、各生产单位污染源和污染物进行必要的监测，并将监测结果随时与规划环评有关结论进行对照分析，为污染源控制、环境监测计划修订以及加强环境管理提供依据。制定环境监测计划见表 9.2-1。

表 9.2-1 监测监控方案

类别	要素	监测点位	监测项目	频次
环境质量监测	环境空气	依托紫琅学院自动监测站	SO ₂ 、NO ₂ 、PM ₁₀	/
	环境噪声	不定点	等效连续 A 声级	1 次/季
	地表水环境	云平界河、通扬运河、九圩港河、长江	pH、DO、BOD ₅ 、COD、氨氮、总磷、石油类、水温、河宽、水深、流速、流向	1 次/枯水期
	地下水环境	施家庄	K ⁺ 、Na ⁺ 、Ca ²⁺ 、Mg ²⁺ 、CO ₃ ²⁻ 、HCO ₃ ⁻ 、Cl ⁻ 、SO ₄ ²⁻ pH 值、耗氧量(COD _{Mn} 法，以 O ₂ 计)、氨氮、氯化物、挥发酚、总硬度、六价铬、埋深	1 次/5 年
		栖凤花苑 3 期		
		桃村		
		姚店村		
		平南村三组		
	土壤	中铁十四局项目部附近	砷、汞、铬、铅、镉、铜、镍、锌、镭、钍、铀(六价)、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯	1 次/5 年
		中国化学工程第十四建设有限公司南通基地附近		
南通市彩思线业有限公司附近				
桃村附近				
平西村				

类别	要素	监测点位	监测项目	频次
		平潮集镇	乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒽、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、二苯并[a,h]蒽、茚并[1,2,3-cd]芘、萘。	
		赵坊村		
污染源监测	施工场地	各施工场地	扬尘、噪声	施工期
	废气排放	餐饮油烟废气排放口	油烟排放浓度、除油烟设施的去除率	1次/季

环境监测方案需定期复审，同时应对获得的监测结果进行审核，及时删除不必要的监测项目，补充原计划中未涉及的重要监测内容，使环境监测计划以最经济的方式进行，并达到检验环保措施效果和保护环境的目的。

规划区管理机构应严格控制污染物排放，并加强对空气环境质量的监测。加快规划区空气环境质量和特征污染物自动监测系统建设，加强污染源环境应急监测。规划区所在地人民政府应进一步加强基层环保工作力量，确保有专门机构或人员负责规划区环保工作，加强环境监察、监测机构的标准化建设，配备必需的执法和监测装备。

9.3 跟踪评价

根据关于加强产业园区规划环境影响评价有关工作的通知（环发〔2011〕14号）等文件的要求，“实施五年以上的产业园区规划，规划编制部门应组织开展环境影响的跟踪评价。对规划实施过程中产生重大不良环境影响的，环境保护行政主管部门应当及时进行核查，并向规划审批机关和规划编制、实施部门提出采取改进措施或者修订规划的建议。”。

9.3.1 片区跟踪评价内容

片区管理部门应当在总体规划实施过程中，委托有关机构或单位对规划实施情况进行环境影响跟踪评价。跟踪评价的主要内容应包括以下几方面。

(1) 统计片区本阶段投产项目的主要污染物排放状况，并与上一阶段的统计结果作对比，分析变化趋势及导致趋势形成的原因。

(2) 收集区域内各环境要素近年的例行监测结果，结合实时监测数据，分析片区的开发建设对周围环境的实际影响范围和程度。

(3) 将本阶段分析得出的片区建设对周围环境的影响与前一阶段的分析结果进行比较，寻找变化趋势，并分析导致变化发生的原因。

(4) 核算区域环境容量的余量，根据用地规划和已有用地布局，就即将引进企业的性质、

规模、污染物排放情况等方面，提出有利于环境保护的建议。

(5) 阐述本阶段存在的主要环境问题，并针对这些问题提出切实可行的治理措施和解决方法。

(6) 就上一阶段环评工作提出的有待解决的环境问题进行调查。已解决的，说明其解决方法；未解决的，根据实际情况，提出可行的解决方案。

(7) 根据片区阶段开发建设情况和企业污染物排放情况，适时调整区域环境质量监测方案和污染源监测方案，在保证监测方案经济合理的同时，确保监测数据的全面性和有效性。

(8) 根据本阶段评价工作得出的结论，提出下阶段跟踪评价的主要工作内容和具体要求。

9.3.2 入园项目事中事后监督管理和后评价管理

片区环境主管部门应当根据《关于印发〈建设项目环境保护事中事后监督管理办法（试行）〉的通知》（环发[2015]163号）和《建设项目环境影响后评价管理办法（试行）》（环保部令第37号）的要求，明确建设项目环境保护事中事后监督管理的责任，规范工作流程，完善监管手段，提高事中事后监管的效率和执行力，切实管好建设项目建设和生产、运行过程中的环境保护工作，不断提高建设项目环境监管能力和水平，强化建设单位履行环境保护的主体责任，增强地方政府改善环境质量的责任意识。

9.3.3 跟踪评价计划

根据《中华人民共和国环境影响评价法》，“对环境有重大影响的规划实施后，编制机关应当及时组织环境影响的跟踪”；根据苏政办发[2011]69号、苏环办[2011]308号、苏环办[2011]374号文，江苏省环境保护厅要求全省的国家级和省级工业园区应进行规划环境影响评价和跟踪评价。为此，规划区应当根据未来发展的情况，适时开展跟踪评价。跟踪评价应根据规划的实施情况分阶段进行，建议每5年进行1次。若规划方案做出重大调整，应重新进行规划环境影响评价。

9.4 入区企业项目环评的建议

根据《关于加强规划环境影响评价与建设项目环境影响评价联动工作的意见》（环发[2015]178号）、《关于印发〈江苏省建设项目环境影响评价改革试点办法〉的通知》（苏环办[2016]257号）等文件要求，在取得片区规划环评审查意见后，可对入区建设项目环评内容进行如下简化：

(1) 在规划环评意见落实、并符合区域经济发展规划、土地利用规划、城乡规划、生态环境保护规划等要求的范围内，建设项目环评（需国家、省级环保部门审批的除外）可以简化。

(2) 规划环评中环境现状、污染源调查等资料可供建设项目环评共享，相应评价内容可简化。

入区建设的项目环评建议加强以下内容：工程分析、大气影响预测、环境保护措施论证。

10 规划的综合论证及环境影响减缓措施

10.1 规划方案综合论证

10.1.1 规划方案的环境合理性论证

10.1.1.1 规划选址的合理性

南通西站作为沪通铁路及通苏嘉城际和盐通客专的共用站，承担着未来南通铁路客运重要的集散功能，是南通西部的交通枢纽和门户。为促进平潮高铁站片区经济发展，南通市人民政府成立了南通铁路西站片区，南通铁路西站片区位于南通市通州区平潮镇，与南通市通州区平潮镇总体规划发展要求一致，因此片区选址合理。

10.1.1.2 规划功能定位的合理性

南通铁路西站片区内以发展现代服务业为主，提升平潮镇城市配套水平，重点引进总部基地、商务办公、展贸经济、星级酒店、高端商业等高附加值产业。依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。

经分析，南通铁路西站片区的产业发展规划、功能定位等与《长江三角洲地区区域规划》、《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》、《关于发布长江经济带发展负面清单指南（试行）的通知》、《南通市国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》、《南通市通州区平潮镇总体规划（2016-2030年）》以及相关产业政策等文件相协调。

因此，本轮规划功能定位具有合理性。

10.1.1.3 规划规模的环境合理性

片区规划范围内供水由城市供水系统供给，由狼山水厂、崇海水厂和李港水厂供水，水源来自长江。根据水资源承载力分析结果，该供水方案可满足片区规划期产业发展的需求。

根据土地资源承载力分析结果，从区域土地资源承载能力来看，土地资源的综合承载能力较强，本轮规划方案并未加剧土地资源供给的压力。

此外，根据规划规模和开发强度下的污染源分析、环境影响预测及环境容量分析结果，本轮规划建设不会改变区域现状环境功能。规划期内，片区依托的供水、排水设施的规模均能满足园区规划建设的用水、排水需求。

综上所述，片区的规划规模总体具有环境合理性。

10.1.1.4 规划布局的环境合理性

结合城市空间结构，规划在平潮高铁站片区形成“两核、三廊、四片区”的功能布局体系。总体而言，本轮规划的总体布局与区域环境功能区划相协调，基本不会对重要生态功能区产生不利影响，规划的用地布局、综合交通布局、基础设施布局总体基本具有环境合理性。

10.1.1.5 规划产业结构的环境合理性

片区规划发展产业类别不属于当前国家、省、市产业指导目录的禁止、限制或淘汰类，与《产业结构调整指导目录（2011年本）》（2013年修正）、《外商投资产业指导目录（2017

年修订)》、《产业转移指导目录(2012年本)》等相关产业指导目录、产业政策及规划要求相符合。

因此,片区产业定位基本合理。

10.1.1.6 规划基础设施的环境合理性

为提高区域供水可靠性,规划横向供水主干管:集贤路DN300~DN600、凯迪大道DN600、马躺路DN300~DN500、江平路DN500~DN800、文峰路DN300~DN500、兴业路DN500、深南路DN600~DN800。纵向供水主干管:安泰路DN600、振兴路DN500、新平路DN500、世隆路DN300~DN500、站前路DN1000~DN1200、港北路DN800;

排水采用雨污分流排水体制,废水接入东港污水处理厂;

片区内不设固废处理、处置中心,生活垃圾经收集后交由平潮镇生活垃圾中转站统一处理。

南通铁路西站片区规划重点基础设施包括排水、变电站、通信等,配套设施包括道路交通、管网等,目前依托的区外污水处理厂已正常运行且能满足本规划的要求。

环保基础设施规划能力能够满足规划区的发展需要。

10.1.2 规划的环保目标可达性

(1) 大气环境

根据规划,区域达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二类区标准。

根据预测结果,区域敏感点及最大网格点的SO₂、颗粒物保证率日均值及年均值均能满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准,NO₂由于本底值较高,保证率日均值不能达到《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准,年均值能够满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准。

目前南通市政府正严格贯彻实施《打赢蓝天保卫战三年行动计划》(国发[2018]22号)、《江苏省人民政府关于印发江苏省打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案的通知》(苏政发[2018]122号)、《市政府关于印发南通市打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案(2018~2020年)的通知》(通政发[2018]63号)等相关实施方案,促进环境空气质量不断提升改善。

综上所述,片区在严格落实相关污染治理文件要求、各项目环评报告书和本报告提出的各项环境保护措施的前提下,可达到规划标准要求。

(2) 水环境

区内水体水质应稳定达到《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)III类水质标准。

(3) 声环境

规划确定,区域达到国家《声环境质量标准》(GB3096-2008)2类标准,昼间不高于60dB(A),夜间不高于50dB(A);交通干线两侧执行4a类标准;铁路两侧执行4b类标准。

现状监测表明,所有监测点位监测值均可达到相应标准要求。

10.3 环境影响减缓和对策措施

10.3.1 搬迁关停企业场地保护措施

片区内现存的工业企业，现阶段应维持现有生产规模，不得进行任何形式的改、扩建，在规划期内尽快完成搬迁或关闭工作，其工业用地部分规划为居住用地，部分为商住用地、绿地。根据《关于切实做好企业搬迁过程中污染防治工作的通知》（环办〔2004〕47号）、《关于保障工业企业场地再开发利用环境安全的通知》（环发〔2012〕140号）、《关于加强工业企业关停、搬迁及原址场地再开发利用过程中污染防治工作的通知》（环发〔2014〕66号）、《污染地块土壤环境管理办法（试行）》、《土壤污染防治行动计划》、《工矿用地土壤环境管理办法（试行）》（部令第3号）等相关要求，工业企业搬迁或关闭后工业用地应完成场地环境调查和风险评估工作，具体要求如下：

（1）强化搬迁过程污染防治

企业关停搬迁前应认真排查搬迁过程中可能引发突发环境事件的风险源和风险因素，根据各种情形制定有针对性的专项环境应急预案，报南通市通州区环保局备案，储备必要的应急装备、物资，落实应急救援人员，加强搬迁、运输过程中的风险防控；在关停搬迁过程中应确保污染防治设施正常运行或使用，妥善处理遗留或搬迁过程中产生的污染物，对地上及地下的建筑物、构筑物、生产装置、管线、污染治理设施等予以规范清理和拆除；对原有场地残留和关停搬迁过程中产生的有毒有害物质、一般工业固体废物等进行处理处置。

（2）组织开展场地环境调查

受委托的调查单位应制定详细的调查方案，经专家评审论证后实施，并编制《污染场地土壤及地下水环境调查报告》。调查中涉及的环境监测工作应由环境监测部门或在江苏省环保厅备案的试点社会检测机构承担。

（3）科学进行环境风险评估

在工业企业场地环境调查基础上，需进行风险评估的，污染责任人或场地使用权人应委托专业机构开展污染场地风险评估工作。受委托的单位编制《污染场地土壤及地下水污染风险评估报告》，明确场地是否需要修复治理。环境调查和风险评估报告经专家评审论证后，报南通市通州区环保部门备案。

（4）开展污染场地治理修复，改善土壤质量

经评估论证需要开展治理修复的污染场地，按照“谁污染，谁治理”原则，造成土壤污染的单位或个人要承担治理与修复的主体责任。以影响农产品质量和人居环境安全的突出土壤污染问题为重点，制定土壤污染治理与修复规划，明确重点任务、责任单位和分年度实施计划，有序开展治理与修复，已拟开发建设居住、商业、学校、医疗和养老机构等项目的污染地块为重点，开展治理与修复。治理与修复工程原则上在原址进行，并采取必要措施防止污染土壤挖掘、堆存等造成二次污染；需要转运污染土壤的，有关责任单位要将运输时间、方式、线路和污染土壤数量、去向、最终处置措施等，提前向南通市通州区环保部门报告。工程施工期间，责任单位要设立公告牌，公开工程基本情况、环境影响及其防范措施；南通

市通州区环保部门要对各项环境保护措施落实情况进行检查。工程完工后，责任单位要委托第三方机构对治理与修复效果进行评估，结果向社会公开。

经上述要求完成调查、评估、治理修复后的工业用地由政府进行收回后，按照规划的居住用地利用类型根据《中华人民共和国土地管理法》、《江苏省土地管理条例》、《江苏省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法》等条例要求进行出让。

10.3.2 开发施工期环境保护措施

1、噪声环境保护措施

(1) 建筑施工要采用先进的低噪声设备，并对作业场所采取隔声等措施。

(2) 在施工中，如建筑施工场界的噪声可能超标的，要在开工 15 日前向环保部门申报，说明施工噪声的强度和采取的噪声污染防治措施等；建筑施工场界噪声超标的，要限制其作业时间，禁止夜间作业。特殊需连续作业的，须经环保部门批准。

(3) 对施工运输车辆应规定行车路线和行车时间，严格控制其噪声的影响。

2、建筑垃圾

规划方案实施过程中，土木建设活动会产生大量建筑垃圾，包括：砖瓦、混泥土块及砂石、木制品及塑料制品、泥渣及其他杂物、各种废钢材等，应做到在产生建筑垃圾的现场对建筑垃圾进行分类，对各种建筑垃圾进行回收利用和安全处置。

10.3.3 片区内主要环境保护措施

10.3.3.1 水环境保护措施

(1) 实施雨污分流制，建立更加完善的污水收集和处理系统；加强建设用地范围内雨水初期污染控制；加强区内酒店等餐饮废水排放监管，均需经隔油池分离后进入市政污水管网集中处理；

(2) 鼓励区内实行生态农业，病虫害防治从生态系统出发，减少农药、化肥使用量，降低农业面源的污染；区内必须使用无磷洗衣粉、洗洁精等，杜绝水体的富营养化；

(3) 新建停车场等公用设施除采用多孔路面外，需修建雨水收集系统和隔油沉淀池，雨水集中收集，经隔油后再经渗漏沟渠排放，并及时清扫地面，定期清运垃圾收集点的垃圾，清除停车场沉淀池内的沉积物，防止地表径流的污染；

(4) 从以工程措施为主向生态处理方式转变，充分考虑景观、生态和安全的综合需要，加强河湖水系生态保护，修复和改善水体环境，促进生态系统良性循环；

(5) 对区内及周边水环境定期监测，以便及时掌握内河水质变化情况。深化“河长制”管理，落实河长职责，规范河道管理，严格“河长制”考核，促进河道水环境持续改善。

10.3.3.2 大气环境保护措施

(1) 片区内生活用的能源要使用高效、方便、清洁的优质能源，尽可能地使用液化气、天然气、太阳能等作为能源；居民户、村庄也要逐步采取措施，控制使用煤、木材做燃料，减少废气排放量；

(2) 实行公交优先和机动车环保认证制度，减少小汽车使用量，推广新能源汽车使用，减少尾气排放量；

(3) 公路两侧、停车场周围要多种能吸毒、吸尘、净化空气的树种，扩大绿化面积、净化空气；

(4) 遵循环保理念，种植高大乔木，以达到吸尘、净化空气的效果，从而实现片区与平潮镇工业协调发展的目的；

(5) 强化绿色文明施工，严格要求落实建筑和道路施工现场封闭围挡、设置冲洗设施、道路硬化等扬尘防治措施，减少扬尘污染；

(6) 加强区内餐饮油烟监管。非商用建筑内禁止建设排放油烟的餐饮经营项目，餐饮经营单位和单位食堂应当安装具有油雾回收功能的抽油烟机或高效油烟净化设施并保持有效运行；推广集中式餐饮企业集约化管理，提高油烟和 VOCs 协同净化效率，开展规模以上餐饮企业污染物排放自动监测试点；加强餐饮业执法检查。

10.3.3.3 声环境保护措施

(1) 公共区域禁止使用大功率的广播喇叭，因需要所使用的音响系统，应控制音量，减轻或消除其对环境的影响，避免噪声干扰正常工作环境现象的发生；文娱、体育场所的经营者，应当采取有效措施，减轻或者消除噪声对周围环境的影响。

(2) 优化城市交通网络，降低单位道路的交通负荷，保持道路畅通，扩大禁鸣区域；加强施工噪声管理；选择降噪功能强的树种，加强不同声环境功能区之间的绿化隔离。

(3) 对区内酒店、商业等场所的噪声设备，采取减震座、消声器、隔声罩和隔音室等技术成熟、行之有效的噪声控制措施，同时加强合理布局、提高绿化面积，从而保证噪声昼夜达标。

(4) 交通噪声污染控制

①控制车流量 优化交通规划，合理分配各主干道的车流量。

②控制车辆噪声源强 进入片区的机动车辆，整车噪声不得超过机动车辆噪声排放标准，禁止鸣号。

③加强路面保养，减少车辆颠簸振动噪声。

④噪声敏感路段设置绿化屏障。

(5) 振动污染控制

为尽量降低铁路建设对环境振动的影响，建议临近线路两侧30m以内禁止新建居民住宅、学校、医院等振动敏感建筑物。

10.3.3.4 固体废物防治措施

区内主要规划为商住用地，主要固体废物为生活垃圾。片区应积极响应国务院办公厅《关于转发国家发展改革委、住房城乡建设部生活垃圾分类制度实施方案的通知》、国家机关事务管理局、住房城乡建设部、发展改革委、中宣部、中直管理局印发的《关于推进党政机关等公共机构生活垃圾分类工作的通知》、住房城乡建设部发布的《关于加快推进部分重点城市生活垃圾分类工作的通知》、江苏省政府办公厅关于转发省发展改革委省住房城乡建设厅江苏省生活垃圾分类制度实施办法的通知（苏政办发〔2017〕136号）、南通市党政机关等公共机构垃圾分类监督检查办法（通公节能办17号）的要求，鼓励推行生活垃圾分类收集处理。

(一) 规范生活垃圾分类投放。设立有害垃圾固定回收点或设置专门容器，独立储存。在单位食堂和餐饮单位设置专门容器用于投放餐厨垃圾。以“干湿分开”为重点，引导居民将滤出水分后的厨余垃圾分类投放。因地制宜设置可回收物投放点，交由再生资源回收利用企业收运和处置。充实基层管理力量，发挥社会监督作用，激励和约束手段相结合，逐步做到生活垃圾精准投放。

(二) 规范生活垃圾分类收集。建立健全生活垃圾分类收集责任制，落实属地责任，加强对生活垃圾分类收集责任人的日常监管。规范收集责任人与被服务单位服务合同，明确生活垃圾分类收集要求。对于机关企事业单位，要加强分类收集培训，加大考核力度。对于有物业管理的小区，物业部门要做好与环卫部门的对接。对于没有物业管理的小区，政府相关部门要切实履行责任，尽快开展生活垃圾分类收集工作。配套建设生活垃圾分类收集设施设备，优化完善生活垃圾分类收集和转运站点布局，探索通过对现有生活垃圾收集点、转运站进行升级改造，实现可回收物 and 各类其他垃圾分类收集、计量、中转等功能。有条件的城市可采用定时分类收集方式，逐步减少固定垃圾桶，推广垃圾不落地模式。

(三) 加快配套分类运输系统。要建立与生活垃圾分类相衔接的收运网络，提高有害垃圾运输能力，推广“车载桶装”、直运等密闭、高效的厨余垃圾运输系统。规范生活垃圾分类运输许可，专车专用，明确车辆涂装要求，统一车辆标识，便于社会监督。引导环卫专业运输单位向小区延伸，逐步替代小、散、差的运输队伍。加强生活垃圾运输管理，对生活垃圾分类运输车辆作业信息、行驶轨迹进行实时监控。严格执法检查，避免混合运输。

(四) 加快建设分类处理设施。编制实施生活垃圾分类处理设施建设规划，加快以焚烧为主的垃圾处理设施建设。现有处理设施不达标的，要尽快实施提升改造。探索总结厨余垃圾处理模式，统筹填埋、焚烧等处理技术，加快相应设施建设。加快再生资源回收利用体系建设，推动再生资源规范化、专业化处理和利用。加快危险废物处理设施建设，确保分类后的有害垃圾得到安全处置。鼓励生活垃圾处理产业园区建设，统筹各类垃圾处理。

10.3.3.4 生态保护措施

(1) 绿地系统建设保护措施

针对区内各种绿地类型道路绿地、生产防护绿地、单位附属绿地、公共绿地的不同功能特点，采用多样的绿化形式，不仅要进一步提高其绿地覆盖率，而且从绿地景观质量上达到一个新的台阶。

(2) 水生生态保护措施

片区建设占用的土地以农田和耕地为主，基本未对河流进行开发利用。在片区周围的河流设置一定距离的防护隔离带，在一定程度上，可以对河流水生生态起到保护作用。

10.3.3.5 地下水保护措施

控制城镇生活污水对地下水的影响。加强现有合流管网系统改造，减少管网渗漏；定期开展片区污水管网渗漏排查工作，建立健全片区地下水污染监督、检查、管理及修复机制。

10.3.3.6 土壤保护措施

贯彻执行《土壤污染防治行动计划》、《污染地块土壤环境管理办法（试行）》等土壤

污染防治的相关标准，将土壤环境质量检测纳入常规监测项目，着力推进土壤环境监测标准化建设；对区内需关闭及搬迁的企业，完善企业搬迁、改扩建场地风险评估信息服务平台和重点区域场地功能置换登记制度建设，明确污染场地风险评估责任主体与技术要求，加强对重点土地功能置换过程中的环境风险防范能力建设，防止风险评估后产生的二次污染。

具体参照《关于切实做好企业搬迁过程中环境污染防治工作的通知》（环办〔2004〕47号）、《关于保障工业企业场地再开发利用环境安全的通知》（环发〔2012〕140号）、《关于加强工业企业关停、搬迁及原址场地再开发利用过程中污染防治工作的通知》（环发〔2014〕66号）、《污染地块土壤环境管理办法（试行）》、《土壤污染防治行动计划》、《工矿用地土壤环境管理办法（试行）》（部令第3号）等相关要求，完成场地环境调查和风险评估工作。

10.4 规划方案的优化调整建议

根据本次规划环评结果，结合本次规划制约因素，从片区位置、生态环境保护等方面对片区规划提出调整建议如下：

- 1、合理确定开发时序，对照《基本农田保护条例(国务院令第257号)》严格保护区要求严格保护；
- 2、建议将九圩港河以西500m规划为水生态廊道作为禁止开发空间，负面清单中列出与生态红线清水通道违背的项目；
- 3、入区项目涉及废水排放的，应在管网铺设到位后再生产经营。

11“三线一单”和污染物总量控制要求

11.1 生态保护红线及管控要求

根据《关于规划环境影响评价加强空间管制、总量管控和环境准入的指导意见（试行）》（环办环评〔2016〕14号），本次规划环评结合区域特征，从维护生态系统完整性的角度，识别并确定区内需要严格保护的生态空间，包括防护绿地、公园绿地、水域等。

区内生态空间具体分布及管制措施见表 11.1-1。

表 11.1-1 片区内生态空间组成说明表

环境保护对象名称	功能	范围	管控要求
九圩港清水通道维护区二级管控区	清水通道	九圩港以西 500m	未经许可禁止下列活动：排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；从事网箱、网围渔业养殖；使用不符合国家规定防污条件的运载工具；新建、扩建可能污染水环境的设施和项目，已建成的设施和项目，其污染物排放超过国家和地方规定排放标准的，应当限期治理或搬迁。
基本农田保护区	基本农田	66.8 公顷	禁止开发
绿地、水域	防护绿地、公园绿地	200.45 公顷	禁止转变防护绿地和公园绿地的用地性质

11.2 环境质量底线

环境质量底线是国家和地方设置的大气、水和土壤环境质量目标，也是改善环境质量的基准线。片区设定了大气、水和土壤环境质量底线，同时提出了相应管控要求，具体见表 11.2-1。

表 11.2-1 环境质量底线

环境要素	质量底线	管控要求
大气	到 2020 年，二氧化硫、氮氧化物、VOCs 排放总量均比 2015 年下降 20% 以上；在提前完成“十三五”约束性目标基础上，PM _{2.5} 浓度控制在 38 微克/立方米以下，空气质量优良天数比率达到 76% 以上，重度及以上污染天数比率比 2015 年下降 25% 以上。	1、调整产业结构，减少污染物排放；2、调整能源结构；3、加强交通行业大气污染防治；4、严格控制扬尘污染；5、加强服务业和生活污染防治；6、推进农业污染防治；7、加强重污染天气应对。
水	2020 年，地表水达到或优于 3 类水质的比例达到 71.4%。	生活污水全部接管至东港污水处理厂，届时区域水环境质量能得到一定程度的改善。
土壤	土壤环境质量达到《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中一类用地筛选值。	开展土壤污染调查，掌握土壤环境质量状况。强化未污染土壤保护，严控新增土壤污染。严控工业污染，做好搬迁企业的土壤污染调查、治理与修复。控制农业污染，减少生活污染。

11.3 资源利用上线管控要求

(1) 水资源承载力

南通铁路西站片区由狼山水厂、崇海水厂和李港水厂供水，水源来自长江。供水水质：达到《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006)中各项要求。平潮高铁站片区远期最高日用水量约为5万立方米/日。

(2) 土地资源承载力

鉴于土地资源的稀缺性，需加大对现有项目的提档升级，加快淘汰落后产能，以盘活存量土地。同时，在新引进项目时集中区应实施“招商选资”，优先引进土地利用效率高、容积率高、产出率高的项目。

(3) 能源承载力

片区内目前有 110KV 平南变电站一座，现状主变为两台主变：63MVA+31.5MVA。区外西环路与平二路交叉口西南角规划新建一座 110KV 规划变一，主变最终规模按 3 台 80MVA 预留。规划区燃气中压管网远期与港闸区燃气中压管网相连通，规划区天然气气源主要由胜利北路燃气高压管网进入规划区。燃气主干管网呈“五横五纵”主干管格局。

因此，片区发展所需能源供应能够得到保证。

11.4 环境准入清单

片区引入项目应符合国家和地方的产业政策，严格按照《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修正）、《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012 年本）》（2013 年修正）、《江苏省工业和信息产业结构调整限制淘汰目录和能耗限额（2015 年本）》、《外商投资产业指导目录（2017 年修订）》、《产业转移指导目录（2012 年本）》等产业指导目录进行控制。

根据《关于加强建设项目烟粉尘、挥发性有机物准入审核的通知》（苏环办[2014]148 号），“新、改、扩建排放烟粉尘、挥发性有机物的项目，实行现役源 2 倍削减量替代或关闭类项目 1.5 倍削减量替代。减量替代审核，指的是各市、县（市）必须通过现役源技改、整改或关闭类项目的污染物排放削减量（污染物排放削减量可用多个项目进行累加）来抵消新、改、扩建项目新增的污染物排放量，而且削减量必须大于新增量，以达到区域内污染物排放量持续削减的目标。”

结合上述政策法规要求，本次评价对南通铁路西站片区规划发展的产业提出准入清单，具体见表 11.4-1。

本次制定的产业发展准入清单是按照国家、江苏省及地方现行的政策法规制定，后续发展过程中，应按照国家、江苏省及地方最新的政策法规动态更新。

表 11.4-1 总体准入清单

空间 布局 约束	优先 保护	1	范围	(1) 九圩港河以西 500m 清水通道
			禁止开发建设活动的要求	未经许可禁止下列活动：排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；从事网箱、网围渔业养殖；使用不符合国家规定防污条件的运载工具；新建、扩建可能污染水环境的设施和项目，已建成的设施和项目，其污染物排放超过国家和地方规定排放标准的，应当限期治理或搬迁。
		2	范围	(2) 区内 66.8 公顷基本农田
			禁止开发建设活动的要求	暂缓开发，调整前不得占用
		3	范围	(3) 区内绿地、水域 200.45 公顷
			禁止开发建设活动的要求	不得随意开发利用
		4	范围	(4) 沪通铁路 30m 以内
			禁止开发建设活动的要求	线路两侧 30m 以内禁止新建居民住宅、学校、医院等振动敏感建筑物。
	重点 管控	范围		站前商务区及区内的商务用地
		禁止开发建设活动的要求		无低氮燃烧装置的燃气锅炉
		使用高噪声设备且无隔声、消声装置		
污染 物排 放管 控	允许排放量		大气污染物：二氧化硫 0.0529t/a、氮氧化物 4.61t/a、烟粉尘在现有排放量内削减。水污染物（接管量）：废水量 1104 万立方米/年，化学需氧量 5520 吨/年、氨氮 441.6 吨/年、总磷 44.2 吨/年。	
环境 风险 防控	联防联控		建立片区与平潮镇联动应急响应体系，实行联防联控。 不得新增风险潜势 II、III、IV、IV ⁺ 的项目。	
资源 利用 效率 要求	地表水		不得突破狼山水厂、崇海水厂和李港水厂联合供水能力。	
	地下水		不得开采	
	能源		燃烧天然气等清洁能源	
	II 类燃料禁燃区		II 类燃料禁燃区内禁止使用的燃料类别： 1.除单台出力大于 20 蒸吨/小时锅炉以外燃用的煤炭及其制品。 2.石油焦、油页岩、原油、重油、渣油、煤焦油。	

12 公众意见调查

12.1 目的与形式

任何项目的建设都会对周围的自然环境和社会环境产生有利或不利的影 响，直接或间接地影响邻近地区公众利益。公众从各自利益出发，将对项目持不同的态度。环境影响评价的“公众参与”就是在环境影响评价过程中，进行公众调查，旨在了解社会各界对项目建设所持的态度和观点。

公众参与是环境影响评价的重要内容，本次公众参与有两个方面的作用：一是让公众进一步了解本规划的建设信息，及对环境和相关对象的影响，提高公众的环保意识，同时让公众有对政府行政决策的知情权和监督权，保护公众的环境保护要求和参政议政的公民意识；二是提高环评的水平，尽早发现本规划实施对环境产生的不利影响，并反馈给建设单位及相关部门，解决公众关心的环境问题。

12.2 公众参与方式

公众参与形式是多方面的。根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《规划环境影响评价条例》、《环境影响评价公众参与办法》(2019年1月1日起施行，生态环境部令部令 第4号)的相关要求。本次公众参与仅采取了“两次网上公示+报纸公示+发放公众参与调查表”的形式。

12.2.1 调查方法和原则

在对片区周围环境现状调查期间，走访了片区内的相关企业及片区建设地周围的村庄、居民，向他们介绍了规划概况，并听取他们对规划的意见和对环境问题的看法，并发放了《南通铁路西站片区发展规划环境保护公众参与调查表》，广泛征求集中区范围内及周边公众意见。

在调查表格的设计中，选择了与公众关系最密切及敏感的问题，为方便公众，回答问题多用选择打“√”的方式进行。调查表格见表 12.2-1。

表 12.2-1 南通铁路西站片区环境保护公众参与调查表

南通铁路西站片区(位于南通市通州区平潮镇)开发范围东至九圩港,南至深南路,西至西环路、通扬运河,北至沪陕高速、平五河,面积约 9.12 平方公里。功能定位:依托西站枢纽,对接长三角融入上海都市圈的高铁商务区;面向南通西部组团的公共服务中心;彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。

规划在南通铁路西站片区形成“两核、三廊、四片区”的功能布局体系。南通铁路西站片区发展规划需开展规划环境影响评价,根据《中华人民共和国环境影响评价法》及《规划环境影响评价条例》的要求在规划环境影响评价过程中鼓励和支持公众参与,充分考虑社会各方面利益和主张,望大力支持,谢谢合作!

姓 名		性 别		年 龄	
职 业		职 务		文化程度	
住 址				电 话	
1. 您认为南通铁路西站片区的建设对当地的经济的发展有促进作用吗? A 作用很大 B 作用不大 C 没有作用					
2. 要保持片区良好的投资环境,您认为南通铁路西站片区建设中最重要环境问题是: A 废气 B 废水 C 固体废物 D 噪声 E 生态破坏 F 其它					
3. 您认为南通铁路西站片区的总体布局是否合理? A 合理 B 不太合理 C 不合理					
4. 您认为当地目前的水环境现状为: A 很好 B 较好 C 一般 D 较差					
5. 您认为南通铁路西站片区的规划会对您的生活环境产生不良影响吗? A 影响很大 B 影响不大 C 没有影响					
6. 您认为南通铁路西站片区的规划会对土地资源的影响如何? A 有利影响 B 无影响 C 不利影响					
7. 您认为南通铁路西站片区的规划对生态环境的影响如何? A 有利影响 B 无影响 C 不利影响					
8. 您认为南通铁路西站片区建设过程中环保基础设施建设现状如何? A 很好 B 较好 C 一般 D 较差					
9. 您认为南通铁路西站片区的建设对社会安定的影响如何 ? A 有利影响 B 无影响 C 不利影响					
10. 您对此次南通铁路西站片区规划的态度如何? A 支持 B 有条件支持 C 无所谓 D 反对					
11. 您对南通铁路西站片区建设过程中,在环境保护方面有什么要求和建议(请用文字简述)					

表 12.2-2 南通铁路西站片区环境保护团体调查表

单位名称 (盖章)			
联系人姓名		联系电话	
南通铁路西站片区总体规划范围：南通铁路西站片区，东至九圩港，南至深南路，西至西环路，北至沪陕高速、平五河，面积 912 公顷。 功能定位：依托西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。 规划在平潮南通铁路西站片区形成“两核、三廊、四片区”的功能布局体系。			
贵单位是否了解南通铁路西站片区的概况： <input type="checkbox"/> 非常了解 <input type="checkbox"/> 一般性了解 <input type="checkbox"/> 不了解			
贵单位对南通铁路西站片区建设的态度： <input type="checkbox"/> 坚决支持 <input type="checkbox"/> 有条件赞成 <input type="checkbox"/> 无所谓 <input type="checkbox"/> 反对			
若选择“反对”，理由是：			
贵单位认为南通铁路西站片区运营有哪些不利环境影响？ <input type="checkbox"/> 噪声污染 <input type="checkbox"/> 废水污染 <input type="checkbox"/> 废气污染 <input type="checkbox"/> 固态废弃物污染 <input type="checkbox"/> 生态破坏			
您对南通铁路西站片区环保方面有何建议与要求？			
您对该环保部门有何建议与要求？			
签名：			

12.2.2 调查对象

2019年08月02日-08月12日，通过发放“南通铁路西站片区发展规划环境保护公众参与调查表”，广泛征求集中区范围内及周边公众意见。本次发放公众参与调查问卷的地点包括集中区周边敏感点，重点是2km范围内敏感点，本次被调查对象为直接受影响人群，调查对象包括宜和花苑、沪通佳苑、恒东花苑、天景丽舍、东景花苑、平东村、云台山村、平西村、薛桥、赵坊村、河东嘉园、桃村、三官殿村等周边直接受影响人群和对片区较为关注的居民。

此外，本次还征求了周边团体（南通市通州区平潮小学、南通市通州区平潮幼儿园、江苏省平潮高级中学）的意见。

12.2.3 调查结果及分析

(1) 调查对象分析

本次公众参与的对象包括环评范围内及周边生活工作的公众、与规划环评相关的单位，本次共发放调查公众问卷143份，团体文件3份，回收公众问卷143份，回收团体问卷3份，回收率100%。

本次公众调查对象主要包括环评范围内及周边生活工作的公众。其中调查对象主要年龄段为50以上、31-40，分别占48.25%和23.08%；调查对象主要为男性，占53.15%；调查对象的学历主要为大专以上，占37.39%；调查对象的职业主要为职员及其他，占47.55%，详见表5.2-3。

表 12.2-3 公众调查对象情况统计表

项目	人数	比例 (%)	
性别	男	76	53.15%
	女	67	46.85%
文化程度	初中及以下	32	13.91%
	高中	35	15.22%
	中专	11	4.78%
	大专以上	86	37.39%
	未填	66	28.70%
职业	工人	10	6.99%
	农民	15	10.49%
	职员及其他	68	47.55%
	自由职业	5	3.50%
	未填	45	31.47%
年龄	18~30	17	11.89%
	31~40	33	23.08%
	41~50	24	16.78%
	51以上	69	48.25%

表 12.2-4 公众调查者资料

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
1.	周俞	男	42	公司职员	本科	宜和花苑	15862702885	A	无
2.	姚为银	男	46	个体	初中	宜和花苑	15962857958	A	无
3.	王佳龙	男	36	/	/	平西村 52 组	19952593016	A	无
4.	李亚南	男	35	/	大专	平西村 10 组	18806286881	A	无
5.	李夕杉	男	74	务农	初中	平潮镇三官殿村 21 组	15950835639	A	注意环境卫生
6.	钱进元	男	47	工人	初中	三官殿村 21 组	18962843385	A	操作过程中请注意不能有污水源的泄漏
7.	沈华	女	64	务农	小学	平潮镇三官殿村 21 组	18112257705	C	夜间不要施工
8.	吴绪德	男	69	退休		平潮镇三官殿村 13 组	18012293358	C	加大洒水力度
9.	徐杰伦	男	74	务农	小学	/	13275283835	C	加大扬尘管理
10.	李云平	女	75	务农	小学	三官殿村 21 组	86717879	A	夜间施工时注意噪音过大影响居民休息
11.	孙杨	男	45	村干部	大专	通州区平潮镇平小街 10 号	13862905810	A	请各施工单位做好现场环境管理，加大洒水频次
12.	钱云祥	女	45	村干部	本科	平湖镇三官殿村 4 组	19952593121	A	减轻扬尘、加大洒水力度；减少杂音
13.	王美玉	女	60	退休	高中	沪通佳苑	15962912679	A	注意扬尘文明施工
14.	马丽	女	31	村干部	本科	平湖镇三官殿村 13 组	15106283263	A	请施工各单位要注意扬尘处理，不要夜间施工，地面道路要多洒水，否则影响人体健康
15.	周小丽	女	36	村干部	大专	平湖镇赵桥村 7 组	13813756523	A	请各施工单位做好现场环境管理、加大洒水频次、减少杂音
16.	沈建	男	53	工人	初中	桃村	15251346669	A	无
17.	杨阳	女	25	职员	本科	桃村	8671640	A	渣土车做好防尘防噪工作，路面坑洼保护
18.	钱恩场	男	57	/	初中	桃村 8 组	15962861722	A	无
19.	周开珍	女	55	/	初中	平湖镇桃村 8 组	15951324190	A	无
20.	查国助	女	64	退休	初中	胜利路 123 号	/	C	控制灰尘
21.	金乙元	男	65	退休	高中	富庄新村 1 幢 302 号	/	C	控制灰尘
22.	邵红玉	女	48	居干	大专	桃村 10 组	/	A	无

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
23.	朱放	男	52	居干	大专	平东村一组	/	A	无
24.	钱牛芳	女	39	村干部		沪通佳苑	15962925098	A	无
25.	施美系	女	52	务农	高中	河东嘉园	15962917832	C	灰尘太多
26.	胡跃跃	男	28	居干	大专	平潮镇河东嘉园	187724071066	A	建议大型渣石车白天不要走主干道，灰尘太多
27.	吴霞	女	29	村干部	本科	平潮镇平西村 42 组	15106293305	A	无
28.	朱余龙	男	26	舞蹈老师	大专	平潮镇平西村 42 组	17778772728	A	无
29.	孙祥	男	74	退休干部	中专	平潮镇赵坊村 10 组	13912421500	A	无
30.	丁峰	男	46	自由	初中	平潮镇赵坊村 12 组	18068977512	C	无
31.	秦维梭	男	73	教师	中专	平潮镇赵坊村 5 组	18962846077	A	片区建设要按照规划不走样办理，不能今天做明天再变，不做豆腐渣工程
32.	陈晓平	女	46	服装厂职工	初中	平潮镇赵坊村 31 组	18912428316	A	无
33.	戴小建	男	42	村干部	大专	平潮镇赵坊村 31 组	15851202743	A	无
34.	赵学清	男	65	务农	高中	赵坊村 22 组	13815224331	A	无
35.	袁国楼	男	48	个体	高中	沪通佳苑	13815202767	A	无
36.	秦志清	男	71	务农	小学	平潮镇赵坊村 1 组	13814655893	A	无
37.	陈建华	男	62	务农	高中	平潮镇赵坊村 1 组	13861950732	B	环境很不好
38.	朱兆德	男	67	退休	初中	平潮镇赵坊村 24 组	15951301755	A	西站片区建设有利于平潮经济，但在建设中看到诸多不理想的地方。目前对百姓的出行影响较大。建议环保部门既要发展速度也要对环境进行保护。
39.	任映明	女	63	退休干部	高中	平潮镇赵坊村 9 组	15962919532	A	加强环境监管整治，提高群众出行环境，避免对人体健康造成影响
40.	朱德明	男	63	农民	初中	赵坊村 26 组	13236485731	A	无
41.	朱光跃	男	33	职工	本科	赵坊村 26 组	13770984205	A	加强管理，区域管制到人，有人负责有人监

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
									管
42.	曹金明	女	54	/	初中	平潮镇赵坊村 29 组	13862809963	A	环保部门关注一下建设中的大气环境
43.	彭似丹	女	49	教师	大专	通州区平潮镇油坊垛村 7 组	13776963122	A	无
44.	张美娟	女	54	/	小学	平潮镇赵坊村 1 组	13815227533	A	无
45.	陈凤启	女	68	/	小学	平潮镇赵坊村 22 组	86712465	A	无
46.	马建华	男	56	个体	初中	沪通佳苑	15951422029	A	无
47.	陈文德	男	76	务农	初中	平潮镇赵坊村 17 组	86223846	A	无
48.	石振兰	女	73	/		平潮镇赵坊村 19 组	86725080	A	无
49.	赵明芝	男	74	/	小学	赵坊村 26 组	18752831562	A	无
50.	钱茂华	男	66		小学	平潮镇赵坊村 25 组	13901467113	A	无
51.	吴绿林	女	33	公益性岗位	本科	沪通佳苑	13606292225	A	控制扬尘控制夜间作业
52.	顾敏	女	40	工人	中专	沪通佳苑	15062706819	A	无
53.	胡萍萍	女	31	/	本科	沪通佳苑	19952593329	A	无
54.	马东亮	男	28	自由	本科	沪通佳苑	18551839608	A	灰尘太多
55.	江露	女	50	政府工作人员	本科	沪通佳苑	13814651136	A	无
56.	徐楼	男	38	个体	本科	宜和花苑	13814660058	A	无
57.	黄炜	女	39	机关人员	本科	沪通佳苑	13485291928	A	无
58.	姚金华	男	42	技术员	大专	恒东花苑	13921630929	A	无
59.	彭占园	男	45	个体	高中	恒东花苑	15851276386	A	无
60.	杨丽荣	女	32	财务会计	大专	恒东花苑	13813753466	A	无
61.	崔磊	男	36	教师	本科	恒东花苑	13773640319	A	无
62.	韩霞	女	39	教师	本科	恒东花苑	13862810570	A	有效降低噪音，控制扬尘避免夜间作业，施工对周边环境是否有影响需要有权威认证

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
63.	黄汉彬	男	65	退休	高中	恒东花苑	13776967743	A	无
64.	威钱	男	19	学生	大专	恒东花苑	18306283628	A	无
65.	季群	女	59	退休	高中	恒东花苑	18921638595	A	无
66.	张淑云	女	51	自由	初中	恒东花苑	15962851158	A	无
67.	汤讯	女	28	护士	本科	宜和花苑	15950867279	A	无
68.	张霖	女	56	退休	中专	恒东花苑	13862961708	A	无
69.	王正云	女	64	保洁员	小学	天景丽舍	0513-86716555	A	无
70.	陈啸	男	34	采购员	本科	天景丽舍	13862825168	A	无
71.	卢瑜	男	40	公司职员	大专	天景丽舍	15262721835	A	注意扬尘污染，避免夜间施工
72.	杨玲玲	女	33	教师	大专	天景丽舍	15006284390	A	建个公园
73.	张霞	女	50	退休	初中	天景丽舍	13615207617	A	无
74.	钱美云	女	61	个体	初中	天景丽舍	15051248862	A	无
75.	王佳丽	女	38	教师	大专	天景丽舍	13814625099	A	防止工业扬尘
76.	李强	男	28	村干部	本科	天景丽舍	15962870294	A	无
77.	马荣	女	31	/	本科	天景丽舍	15251340568	A	无
78.	段红灵	女	40	医生	本科	宜和花苑	15190986892	A	关注扬尘和噪声带来的影响
79.	李白喻	男	29	工人	本科	天景丽舍	13815224628	A	无
80.	王伟	男	45	工人	高中	东景花苑	15162776398	A	无
81.	闫建华	男	62	务农	初中	东景花苑	19952593319	A	无
82.	姚彬	男	55	务农	/	东景花苑	13142938888	A	无
83.	丁艳玲	女	31	职工	本科	东景花苑	19952593319	A	无
84.	凌娟	女	55	退休	高中	东景花苑	13585211920	A	无
85.	廖柏林	女	52	教师	本科	东景花苑	13801476369	A	无
86.	郭美玲	女	53	个体	初中	东景花苑	18260504804	A	控制夜间作业
87.	闫桂平	女	32	翻译	本科	东景花苑	15996692912	A	无

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
88.	张振祥	男	79	退休	初中	东景花苑	15962862298	A	无
89.	高春宜	女	45	医生	大专	宜和花苑	15190986879	A	噪声太大，望晚上注意施工时间
90.	金志坤	男	54	个体	初中	东景花苑	18862856932	A	无
91.	林红英	女	67	保洁员	初中	39组	15862791638	A	无
92.	吴国泉	男	52	务农	/	平湖镇平东村31足9号	13809087316	A	无
93.	叶春雷	男	44	个体	初中	平东村15组	13358080998	A	保护好生态环境
94.	马建学	男	63	个体	初中	平东村23组	19952593363	A	无
95.	刘美林	女	61	退休	初中	平东村22组	18862905829	A	无
96.	陈国安	男	72	退休	初中	薛桥二区	13962851033	A	要及时洒水避免扬尘，控制噪声
97.	刘桂基	男	75	退休	高中	平东村22组	66863549	A	无
98.	周军	男	34	个体	大专	平东村21组	13773629930	A	OK
99.	陈桂华	男	62	退休	高中	薛桥二区	18862905819	A	无
100.	张亮	男	37	/	本科	宜和花苑	13962809862	A	控制扬尘避免夜间作业
101.	韩巧云	女	63	务农	小学	平东村8组	13814629526	A	无
102.	杨海学	男	73	/	/	平湖镇云台山村52组	/	A	无
103.	钱学通	男	73	/	/	平湖镇云台山村33组	/	A	无
104.	朱燕飞	女	33	/	/	云台山村	/	A	无
105.	徐佳	女	27	/	本科	云台山村22组	/	A	无
106.	徐炜	男	29	/		平湖镇沪通佳苑	18562850215	C	无
107.	戴嘉	男	31	/	本科	平湖镇栖凤西路5幢	13862809283	A	无
108.	郑国华	男	67	/	/	平湖镇云台山村	/	A	无
109.	王美玲	女	59	/	/	平湖镇云台山村	/	A	无
110.	尹文兵	男	65	/	/	平湖镇云台山村	/	A	无
111.	卫梅梅	女	37	护士	本科	宜和花苑	15151391938	A	注意扬尘避免夜间作业

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
112.	金德	男	70	/	/	平湖镇云台山村	/	A	无
113.	钱佳伟	男	26	/	/	平西村	13813758062	A	无
114.	张志华	男	55	/	/	平西村	18806283951	A	无
115.	丁天文	女	45	/	/	平西村	19688246118	A	施工单位住宿周边环境较差
116.	于正晨	女	36	/	/	平西村	19968426811		施工单位周边的扬尘比较严重
117.	王文文	男	21	/	职高	平西村 7 组	13862823654	A	无
118.	许晴	女	32	/	高中	平西村 32 组	13815224188	A	无
119.	成建忠	男	56	/	初中	/	13804460021	A	无
120.	陶清清	女	36	/	初中	平西村	18862810356	C	无
121.	钱爱兰	女	51	/	小学	平西村 27 组	18068169883	A	无
122.	韩伟楠	男	29	自由	大专	宜和花苑	18210522012	A	注意防尘注意噪声污染
123.	李建霞	女	52	/	/	/	13801691819	A	很好
124.	钱淑雅	女	52	/	小学	平西村 31 组	13773734212	A	无
125.	张平	女	50	/	初中	平西村 33 组	13814751771	A	无
126.	朱淑华	女	60	/	初中	平西村 17 组	86754723	A	无
127.	钱爱兰	女	42	/	初中	平西村 25 组	13714651323	A	无
128.	方永军	男	53	/	初中	/	13606888843	A	无
129.	李霞	女	41	/	初中	平西村 11 组	13773734325	A	无
130.	王思楠	男	20	/	/	平西村 10 组	18962841861	A	无
131.	马建华	男	58	/	高中	平西村	19886261481	A	无
132.	周志清	男	50	务农	小学	平西村 16 组	15851273586	A	无
133.	杨金泉	男	63	退休	高中	宜和花苑	15862740096	A	无
134.	薛玉	女	38	/	大专	平西村 45 组	13815224183	A	无
135.	吴秀梅	女	45	/	初中	/	13771371121	A	无
136.	刘焱	女	30	镇民政	本科	平湖镇平西村 275 组	15250651203	A	无

序号	姓名	性别	年龄	职业	文化程度	住址	电话	是否支持	公众意见
137.	陈志娟	女	55	服装厂职工	初中	平湖镇平西村 27 组	13801481256	A	无
138.	刘云清	男	55	物业	高中	平湖镇平西村 27 组	13862810196	A	无
139.	方跃飞	男	31	工人	大专	平西村 12 组	13801480255	A	无
140.	方正军	男	53	自由	高中	平西村 12 组	13606288549	A	无
141.	徐瑞	女	52	退休	初中	平西村 12 组	18796160216	A	无
142.	吴清祥	男	40	/	初中	/	/	A	无
143.	周云祥	男	21	/	/	平西村 6 组	13951304183	A	运土车较多

(2) 调查结果分析

公众对铁路西站建设的态度为 91.61%支持, 0.70%反对, 7.69%无所谓, 0 人未填。根据反对意见主要是感觉到环境很不好反对片区建设, 经电话回访, 该村民表示在废水废气规范排放的前提下支持该项目的建设。调查对象中最主要的环境问题, 有水污染的占 13.99%、大气污染的占 18.18%、固体废物占 30.07%、噪声占 41.26%、生态破坏 21.68%、其它(主要是扬尘) 26.57%。根据调查表的答卷情况, 统计分析结果见下表 12.2-5。



表 12.2-5 公众参与意见统计表

1.您认为南通铁路西站片区建设对当地经济有促进作用吗?	作用很大		作用不大		没有作用		未填		--		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	--	--	-	--
	111	77.62%	29	20.28%	0	0.00%	3	2.10%	--	--	--	--	--	--
2.要保持片区良好的投资环境,您认为南通铁路西站片区建设中最重要环境问题是:	水		大气		固体废物		声		生态		其它		未填	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)
	20	13.99%	26	18.18%	43	30.07%	59	41.26%	31	21.68%	38	26.57%	3	2.10%
3.您认为南通铁路西站片区的总体布局是否合理?	合理		不太合理		不合理		未填		--		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	--	--	-	--
	115	80.42%	23	16.08%	0	0.00%	5	3.50%	--	--	--	--	--	--
4.您认为当地的环境质量现状如何?	很好		较好		一般		较差		未填		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	-	--
	14	9.79%	57	39.86%	58	40.56%	14	9.79%	1	0.70%	--	--	--	--
5.您认为南通铁路西站片区的规划会对您的生活环境产生不良影响吗?	影响很大		影响不大		没有影响		未填		--		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	--	--	-	--
	28	19.58%	91	63.64%	25	17.48%	0	0.00%	--	--	--	--	--	--
6.您认为南通铁路西站片区的规划会对土地资源影响如何?	有利影响		无影响		不利影响		未填		--		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	--	--	-	--
	65	45.45%	70	48.95%	8	5.59%	0	0.00%	--	--	--	--	--	--
7.您认为南通铁路西站片区的规划对生态环境的影响如何?	有利影响		无影响		不利影响		未填		--		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	--	--	-	--
	48	33.57%	75	52.45%	18	12.59%	2	1.40%	--	--	--	--	-	--

8.您认为南通铁路西站片区建设过程中环保基础设施建设现状如何?	很好		较好		一般		较差		未填		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	-	--
	14	9.79%	77	53.85%	42	29.37%	9	6.29%	1	0.70%	--	--	-	--
9.您认为南通铁路西站片区建设对社会安定的影响如何?	有利影响		无影响		不利影响		未填		--		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	--	--	-	--
	44	30.77%	87	60.84%	11	7.69%	1	0.70%	--	--	--	--	--	--
10.您对本次南通铁路西站片区规划的态度如何?	支持		有条件支持		无所谓		反对		未填		--		--	
	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	人数	比例 (%)	--	--	-	--
	95	66.43%	36	25.17%	11	7.69%	1	0.70%	0	0.00%	--	--	--	--

(3) 公众意见汇总

由表 12.2-6 可知，公众意见多数为减少噪声、扬尘污染及夜间扰民，全部采纳。

表 12.2-6 公众提出的意见汇总

序号	公众意见	采纳情况
1	注意环境卫生	采纳
2	操作过程中请注意不能有污水源的泄漏	采纳
3	夜间不要施工	采纳
4	加大洒水力度	采纳
5	加大扬尘管理	采纳
6	夜间施工时注意噪音过大影响居民休息	采纳
7	请各施工单位做好现场环境管理，加大洒水频次	采纳
8	减轻扬尘、加大洒水力度；减少杂音	采纳
9	注意扬尘文明施工	采纳
10	请施工各单位要注意扬尘处理，不要夜间施工，地面道路要多洒水，否则影响人体健康	采纳
11	请各施工单位做好现场环境管理、加大洒水频次、减少杂音	采纳
12	渣土车做好防尘防噪工作，路面坑洼保护	采纳
13	控制灰尘	采纳
14	控制灰尘	采纳
15	灰尘太多	采纳
16	建议大型渣石车白天不要走主干道，灰尘太多	采纳
17	片区建设要按照规划不走样办理，不能今天做明天再变，不做豆腐渣工程	采纳
18	环境很不好	采纳
19	西站片区建设有利于平潮经济，但在建设中看到诸多不理想的地方。目前对百姓的出行影响较大。建议环保部门既要发展速度也要对环境进行保护。	采纳
20	加强环境监管整治，提高群众出行环境，避免对人体健康造成影响	采纳
21	加强管理，区域管制到人，有人负责有人监管	采纳
22	环保部门关注一下建设中的大气环境	采纳
23	控制扬尘控制夜间作业	采纳
24	灰尘太多	采纳
25	有效降低噪音，控制扬尘避免夜间作业，施工对周边环境是否有影响需要有权威认证	采纳
26	注意扬尘污染，避免夜间施工	采纳
27	建个公园	采纳
28	防止工业扬尘	采纳
29	关注扬尘和噪声带来的影响	采纳
30	控制夜间作业	采纳
31	噪声太大，望晚上注意施工时间	采纳
32	保护好生态环境	采纳
33	要及时洒水避免扬尘，控制噪声	采纳

34	OK	采纳
35	控制扬尘避免夜间作业	采纳
36	注意扬尘避免夜间作业	采纳
37	施工单位住宿周边环境较差	采纳
38	施工单位周边的扬尘比较严重	采纳
39	注意防尘注意噪声污染	采纳
40	很好	采纳
41	运土车较多	采纳

(4) 团体意见

本次公众参与调查共征求了周边 3 家学校的团体意见，3 家学校均表示对南通铁路西站片区建设支持，同时希望环保方面能够加强管理，达标排放，希望环保管理部门加强监管。

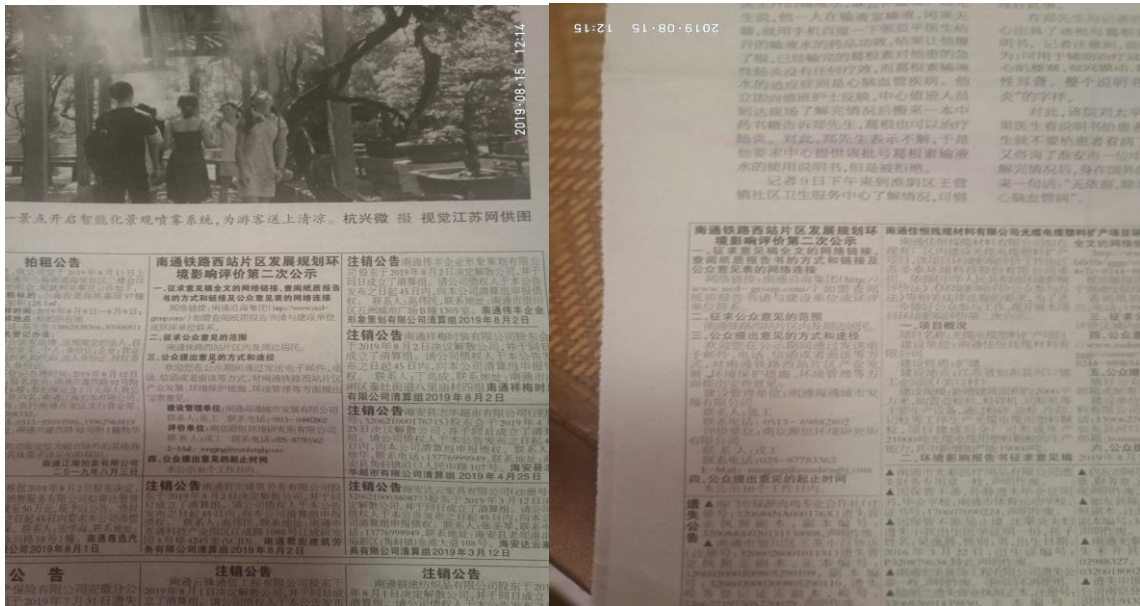
表 12.2-7 团体意见汇总表

单位名称	联系人	联系电话	是否了解	是否支持	何种污染	建议与要求	对该环保部门有何建议与要求	采纳情况
南通市通州区平潮小学	王国新	86571256	非常了解	坚决支持	噪声污染	达到环保要求	切实达到环保要求	采纳
南通市通州区平潮幼儿园	羌金霞	18912871100	一般了解	坚决支持	噪声污染	无	加强运营管理,确保不污染环境	采纳
江苏省平潮高级中学	盛永杰	86571136	非常了解	坚决支持	噪声、废水污染	高起点规划,高标准建设,把西站建设成环境友好、生态优美、生活宜居的南通西部新城,打造成向全国各地来宾展示南通形象的窗口	绿水青山就是金山银山。改革开放四十年来,对于环保,国人从来没有像今天这样高度重视过。既然是新城开发建设,希望环保部门高起点规划,高标准实施,高水准推进,用最严格的标准、最严厉的惩治措施落实推进南通铁路西站片区总体开发建设,为片区人民造福,为做大做优做强南通市区书写最美答卷。	采纳

12.3 四性符合性说明

12.3.1 程序合法性分析

建设管理单位南通海通城市发展有限公司于2018年6月正式委托我公司承担本项目的环评工作，我单位于2019年07月16日起在(<http://www.ncd-group.com>)南通沿海开发集团有限公司进行了公示，公示时间从2019年07月16日起的10个工作日，公示了片区的发展现状、环评程序与要求等基本情况；2019年08月02日起在(<http://www.ncd-group.com>)南通沿海开发集团有限公司和扬子晚报进行了第二次公示，公示了片区开发造成的环境影响、减缓措施及评价结论；在第二次公示结束后，2019年08月对周边居民发放了发放143份调查表，收回143份。



以上程序符合《环境影响评价公众参与暂行办法》（环发2006[28]号）等相关文件的要求，在程序上是合法的。

12.3.2 形式有效性

本次环评通过了公众意见调查、居民走访等形式，公开征求了公众意见，公众参与形式符合规定要求。

时间有效性分析：建设单位在确定了环境影响评价机构7个工作日内，进行了第一次公示，在第二次公示期满后，进行了公众参与问卷调查，公示时间符合规定要求。

12.3.3 对象代表性

本次受访对象包括不同职业、年龄阶段、文化程度，对片区内居民和周边居民采取了随机调查。本次公众参与活动覆盖面广，被调查对象为直接受影响人群，调查对象包括宜和花苑、沪通佳苑、恒东花苑、天景丽舍、东景花苑、平东村、云台山村、平西村、薛桥、赵坊村、河东嘉园、桃村、三官殿村等周边直接受影响人群和对片区较为关注的居民，受访对象具有较高的代表性，调查意见能够在最大程度上代表社会不同阶层、不同方面的诉求。

12.3.4 结果真实性

建设单位在发布信息公告、公开环境影响信息后，派遣工作人员实地发放问卷调查表，并现场回收调查表。公众意见征询表回收后，对回收表格进行抽样电话回访核实其真实性。此次公众参与调查表结果真实可靠。

为保证公众参与质量，本次公众调查对象广泛并有重点，共发放调查公众问卷 143 份，团体文件 3 份，回收公众问卷 143 份，回收团体问卷 3 份，回收率 100%。所有问卷均为受访对象真实填写，是其意见的真实反馈。

本次环评报告公众参与调查表的合法性、有效性、真实性均符合规定要求。

12.4 公众参与调查结论

(1) 按照《环境影响评价公众参与暂行办法》的规定，本次公众参与以公开公正的原则，公众参与的形式为发放公众参与调查表和团体调查表。

(2) 本次公众参与调查表的发放范围为片区周边 2km 范围内，重点调查较近范围内的部分居民。本次共发放调查问卷 143 份，回收 143 份，回收率 100%。总体分析表明，被调查者的年龄、文化程度和职业结构分布，较有代表性。调查表结果显示，被调查的 143 人中，91.61% 的公众表示支持南通铁路西站片区建设，仅 1 人反对，根据反对意见主要是觉得环境很不好。经电话回访，该村民表示在三废达标排放，区域环境质量得到改善的前提下支持该片区开发的建设。

(3) 公众参与调查过程中对片区环境影响方面的担忧主要为施工期的废水废气排放及施工噪声扰民问题，片区在后续发展过程中，尤其是施工期必须重视环境保护，落实环评报告中废水、废气、噪声、固废等各项环保治理措施，保证污染物的稳定达标排放和功能区分区达标，加强环境管理，同时必须加强规划的宣传、定期公示项目周边环境质量数据，使得公众对片区的污染防治措施及环境影响有清楚、正确的认识。

(4) 南通海通城市发展有限公司在听取公众的建议和意见后表示，对公众提出的宝贵意见将积极采纳并执行，在铁路西站片区今后的建设过程中，将继续加强与公众的交流，以便及时了解公众的意见。

13 结论

13.1 规划概况

沪通铁路是国家“十二五”规划建设的铁路重点项目之一，建成后将实现南通与苏南及上海的快速铁路连接。南通西站作为沪通铁路及通苏嘉城际和盐通客专的共用站，承担着未来南通铁路客运重要的集散功能，是南通西部的交通枢纽和门户。

为促进平潮高铁站片区经济发展，南通市人民政府成立了南通铁路西站片区，南通铁路西站片区位于南通市通州区平潮镇，具体范围为东至九圩港，南至深南路，西至西环路，北至沪陕高速、平五河，面积 912 公顷。主要建设内容为基础设施建设、公共配套设施建设以及土地整理、规划设计咨询、产业发展服务等。南通铁路西站片区内以发展现代服务业为主，提升平潮镇城市配套水平，重点引进总部基地、商务办公、展贸经济、星级酒店、高端商业等高附加值产业。依托高铁西站枢纽，对接长三角、融入上海都市圈的高铁商务区；面向南通西部组团的公共服务中心；彰显江北水乡人文魅力、展示南通现代化形象的西北门户。

南通海通城市发展有限公司负责推进片区项目开发。

13.2 区域环境开发现状

(1) 开发现状

目前，区内农居农田 498.05 公顷，占规划范围的 53.68%；工业及仓储用地 114.55 公顷，占规划范围的 10.19%；绿地及水洗 57.21 公顷，占规划范围的 7.88%。

南通铁路西站片区东边界九圩港河以西 500m 范围属于九圩港(南通市区)清水通道维护区，目前该区域内分别有农田、村庄、道路、部分未拆迁的工厂。

(2) 基础设施

区内基本实现雨污分流，雨水分片收集后就近排入水体。片区内废水目前由栖凤污水处理厂处理后排放云平界河。

(3) 入园企业现状

入区企业共 24 家，其中已建 20 家、4 家停产。20 家已建企业中，机械类占 18 家、轻工类 2 家。目前区内废气排放量为： SO_2 0.02t/a、 NO_x 1.87t/a、烟粉尘 2.26t/a、二甲苯 0.77t/a、其他 VOCs5.76t/a。片区内除南通市彩思线业有限公司有生产废水部分排入通扬运河，部分用槽车拖运至栖凤污水处理厂处理后排放云平界河外，其余企业产生的生活废水就近还田或接入栖凤污水处理厂处理。区内尚有部分企业无环评手续。部分企业有机废气排放无废气处理措施，且危废处置不规范。

13.3 环境质量现状

13.3.1 空气环境质量现状

区域属于不达标区，2018 年紫琅学院空气自动监测站 SO_2 年平均质量浓度及第 98 百分位数日平均值、 NO_2 年平均质量浓度、 PM_{10} 年评价质量浓度及 95 百分位数日平均、CO 第 95

百分位数日平均值能达标外，其余各项因子均不能达标。区域内氨、硫化氢、非甲烷总烃均能满足相应环境质量标准。

13.3.2 地表水环境质量现状

长江中泓断面能够满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II类要求，云平界河、长江沿岸断面、通扬运河、九圩港河均能满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类。

13.3.3 地下水环境质量现状

区内氨氮、挥发酚、总硬度均能满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）III类标准，耗氧量、氯化物、六价铬均能满足《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）I类标准。

13.3.4 声环境质量现状

所有监测点位均能达到相应标准。

13.3.5 土壤环境质量现状

土壤各项指标均达到国家《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地标准筛选值，总体土壤质量良好。

13.3.6 底泥环境质量现状

底泥监测中各项指标均能达到《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）的要求。

13.4 环境影响预测

13.4.1 废气环境影响预测

区域敏感点及最大网格点的SO₂、颗粒物保证率日均值及年均值均能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，NO₂由于本底值较高，保证率日均值不能达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，实施削减后预测范围的年平均浓度变化率 $k = -39.44%$ ，浓度变化率 $k \leq -20%$ ，因此区域环境质量整体改善。年均值能够满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

目前，南通市已实施《南通市打赢蓝天保卫战三年行动计划实施方案（2018~2020年）》，综合运用经济、法律、技术和必要的行政手段，大力调整优化产业结构、能源结构、运输结构和用地结构，强化区域联防联控，狠抓重点时段、重点区域、重点行业污染治理，统筹兼顾、系统谋划、精准施策。经过3年努力，大幅减少主要大气污染物排放总量，到2020年，二氧化硫、氮氧化物、VOCs排放总量均比2015年下降20%以上。

13.4.2 地表水环境影响预测

经预测，规划至2030年，片区内废水主要为生活污水（3万t/d）全部接入东港污水处理厂内，废水量在东港污水处理厂现有处理范围内。因此，片区内废水在满足污水厂接管标准

的前提下，接入东港污水处理厂处理是可行的。

13.4.3 地下水环境影响评价结论

污染物 20 年内对周围地下水影响范围较小。

13.4.4 声环境预测评价小结

规划方案实施后噪声影响将有所增加，进一步建设完善后，区域整体仍可满足功能区要求；在道路旁无任何声阻碍物(如绿化带)的情况下，对照交通干线噪声质量标准，主干道昼间距两侧38m、夜间距两侧70m范围外，次干道昼间距两侧30m、夜间距两侧32m范围外交通噪声预测值可达标。沪通铁路平潮段主要为架空桥梁，由上表可知，在设置隔声屏障的前提下，沪通铁路平潮段外轨外6m处在昼间可达60dB(A)，外轨外31m处在夜间可达50dB(A)。由附图2.1-1可知，沿沪通铁路外轨外两侧50m范围内主要规划为绿地，沿沪通铁路外轨外两侧200m内规划有部分商住用地，建议规划的商住用地应加强建筑物隔声，减少列车运行噪声影响。

因此，为确保区内各声环境功能区达标，应严格执行噪声控制措施。

13.5 规划协调性与合理性

(1) 产业政策、规划定位方面：与《产业结构调整指导目录（2011年本）》（2013年修正）、《外商投资产业指导目录（2017年修订）》、《产业转移指导目录（2012年本）》等文件相协调。

(2) 区域发展要求方面：本次规划与南通铁路西站片区选址与《长江三角洲地区区域规划》、《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》、《关于发布长江经济带发展负面清单指南（试行）的通知》、《南通市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》、《南通市通州区平潮镇总体规划（2016-2030年）》以及相关产业政策等文件相协调。相关文件相协调。

(3) 生态保护方面：对照《江苏省生态红线区域保护规划（2013年）》，西边界九圩港河以西有500m宽区域位于九圩港清水通道维护区二级管控区内，目前区内尚分布有部分企业、农户，本次规划建议在生态红线范围作为优先保护区，严格按照《江苏省生态红线区域保护规划（2013年）》中九圩港清水通道维护区二级管控区的要求进行保护。

(4) 环境保护要求方面：与大气、水、土壤污染防治要求等相关文件相协调。

13.6 公众参与结论

本次公众参与调查，采取网上公示、报纸公示、发放公众参与调查表的方式向公众公示了片区规划的相关环境信息，两次公示期间，未收到反馈意见；同时采取发放个人调查问卷的方式进行了公众调查。共发放个人调查问卷143份，回收有效问卷143份。调查结果表明，大部分公众支持本项目的建设。

13.7 片区“三线一单”管控要求

13.7.1 生态保护红线管控要求

片区内生态空间具体分布及管制措施见表 13.7-1。

表 13.7-1 生态空间组成说明表

环境保护对象名称	功能	范围	管控要求
九圩港清水通道维护区二级管控区	清水通道	九圩港以西 500m	未经许可禁止下列活动：排放污水、倾倒工业废渣、垃圾、粪便及其他废弃物；从事网箱、网围渔业养殖；使用不符合国家规定防污条件的运载工具；新建、扩建可能污染水环境的设施和项目，已建成的设施和项目，其污染物排放超过国家和地方规定排放标准的，应当限期治理或搬迁。
基本农田保护区	基本农田	66.8 公顷	禁止开发
绿地、水域	防护绿地、公园绿地	200.45 公顷	禁止转变防护绿地和公园绿地的用地性质

13.7.2 环境质量底线管控要求

环境质量底线是国家和地方设置的大气、水和土壤环境质量目标，也是改善环境质量的基准线。片区设定了大气、水和土壤环境质量底线，同时提出了相应管控要求。

13.7.3 资源利用上线管控要求

(1) 水资源承载力

南通铁路西站片区由狼山水厂、崇海水厂和李港水厂供水，水源来自长江。供水水质：达到《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006)中各项要求。平潮高铁站片区远期最高日用水量约为5万立方米/日。

(2) 土地资源承载力

鉴于土地资源的稀缺性，需加大对现有项目的提档升级，加快淘汰落后产能，以盘活存量土地。同时，在新引进项目时集中区应实施“招商选资”，优先引进土地利用效率高、容积率高、产出率高的项目。

(3) 能源承载力

片区内目前有 110KV 平南变电站一座，现状主变为两台主变：63MVA+31.5MVA。区外西环路与平二路交叉口西南角规划新建一座 110KV 规划变一，主变最终规模按 3 台 80MVA 预留。规划区燃气中压管网远期与港闸区燃气中压管网相连通，规划区天然气气源主要由胜利北路燃气高压管网进入规划区。燃气主干管网呈“五横五纵”主干管格局。

因此，片区发展所需能源供应能够得到保证。

13.7.4 环境准入清单

基于生态保护红线、环境质量底线和资源利用上线，以清单方式列出经济片区范围内禁

止、限制等差别化要求，对片区产业发展和项目准入进行指导和约束。详见表 11.4-1。

13.8 片区规划进一步调整建议

根据本次规划环评结果，结合本次规划制约因素，从片区位置、生态环境保护等方面对片区规划提出调整建议如下：

- 1、合理确定开发时序，对照《基本农田保护条例(国务院令第 257 号)》严格保护区要求严格保护；
- 2、建议将九圩港河以西 500m 规划为水生态廊道作为禁止开发空间，负面清单中列出与生态红线清水通道违背的项目；
- 3、入区项目涉及废水排放的，应在管网铺设到位后再经营；
- 4、沪通线路两侧 30m 范围内禁止新建居民住宅、学校、医院等振动敏感建筑物。

13.9 总结论

南通铁路西站片区选址与《长江三角洲地区区域规划》、《关于促进长三角地区经济社会与生态环境保护协调发展的指导意见》、《关于发布长江经济带发展负面清单指南（试行）的通知》、《南通市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》、《南通市通州区平潮镇总体规划（2016-2030 年）》以及相关产业政策等文件相协调。规划定位与《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修正）、《外商投资产业指导目录（2017 年修订）》、《产业转移指导目录（2012 年本）》等要求相一致；在生态环境保护方面，与《江苏省生态红线区域保护规划》等相关环境保护法规、政策及规划要求相符合。对照《江苏省生态红线区域保护规划（2013 年）》，西边界九圩港河以西有 500m 宽区域位于九圩港清水通道维护区二级管控区内，本次规划建议在生态红线范围作为优先保护区。此外，片区内目前尚有 66.8 公顷基本农田须严格保护，不得占用。

区域大气、地表水环境质量状况均属于不达标区，本次规划减少工业用地，从而减少污染物排放，规划期末区域环境质量会得到相应的改善。规划区内已形成集中供水和供电，片区污染防控措施可行，能够满足片区建设需要。园区需重视施工期废气废水噪声排放管理，合理安排施工作业时间，在落实本报告书提出的调整建议后，环境影响在可接受的范围，本规划进行开发建设具备环境可行性。